

Ord. 5046/22



- 2021 -
MUNICIPALIDAD DE
RIVADAVIA
MENDOZA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
MESA DE ENTRADAS

Expte. n.º 2021-17093-7
DÍA 30 MES 12 AÑO 2021
HORA 9:50 FOLIOS 78
SALIDA

fore



2021-17093-7

**DIRECTORA DE RECURSOS Y
FINANZAS PUBLICAS**

ELEVA TARIFARIA 2022

Rivadavia (Mza), martes, 26 de octubre de 2021



rivadavia
mendoza
crece con vos

SECRETARIA DE HACIENDA

Rivadavia, 26 de octubre de 2021



Señor
Intendente Municipal
Miguel Ángel Ronco
S _____ / _____ D

REF: ELEVA PROYECTO ORDENANZA TARIFARIA 2022

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con el objeto de remitirle el Proyecto de Ordenanza Tarifaria 2022.

Sin otro particular saluda atte.

Cpa. MARÍA LAURA OCHOA
DIRECTORA DE RECURSOS y F. PCAS.
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA AÑO 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA
MENDOZA



Artículo 1°: Los tributos establecidos por la Ordenanza General Tributaria, correspondientes al año 2022, se abonarán conforme a las alícuotas, importes fijos, valores mínimos y aforos que determina la presente Ordenanza Tarifaria. Los mismos se expresarán en Unidades Tributarias Municipales (UTM) y porcentajes.

SERVICIOS A LA PROPIEDAD RAIZ

1.3.02.00.00 TASAS Y DERECHOS MUNICIPALES

1.3.02.01.00 TASAS POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD RAÍZ

Las tasas anuales por servicios a la propiedad raíz quedan fijadas de acuerdo a las siguientes zonas:

PRIMERA : el 5,06 por mil sobre el avalúo

SEGUNDA : el 4,43 por mil sobre el avalúo

SUBURBANA : el 2,30 por mil sobre el avalúo

Las propiedades frentistas a los límites divisorios de zona, tributarán en forma equivalente a las zonas con que limitan

El pago del presente tributo será en forma bimestral. La emisión de las boletas de tasas y derechos municipales, serán semestrales. Se establecerá el pago total de cada semestre con un descuento por pago contado total del 5%. Los valores resultantes redondearán para facilitar su cobro.

PRIMERA ZONA

Se encuentra delimitada por las siguientes calles:

Remedios de Escalada, desde Sarmiento a San Isidro

25 de Mayo, desde San Isidro a Lamadrid

Lamadrid, desde 25 de Mayo a Avenida del Libertador

Avenida del Libertador, desde Lamadrid a Mariano Gómez

Mariano Gómez, desde Avenida del Libertador a A. Fleming

A. Fleming, desde Mariano Gómez a Lamadrid

Lamadrid, desde A. Fleming a Alte. Brown

Alte Brown, desde Lamadrid a San Isidro

José Hernández, desde San Isidro a Sarmiento

Sarmiento, desde José Hernández a F. Ameghino

F. Ameghino, desde Sarmiento a Islas Malvinas

Islas Malvinas, desde F. Ameghino a Dr. C. Galletti

Dr. C. Galletti, desde Islas Malvinas a José Manuel Estrada

José Manuel Estrada, desde Dr. C. Galletti a San Martín

Balcarce, desde Islas Malvinas a José Manuel Estrada

San Martín, desde José Manuel Estrada a Pascual Comeglio

Pascual Comeglio, desde San Martín a Avenida España

Avenida España, desde Pascual Comeglio a Reconquista

Reconquista, desde Avenida España a Belisario Gil

Belisario Gil, desde Reconquista a Sarmiento

Sarmiento, desde Belisario Gil a Remedios de Escalada

SEGUNDA ZONA

Carrascosa, desde Martín García a San Isidro

Matilde Ferrari, desde Propiedad Particular a San Isidro

Isaac Estrella, desde San Isidro a Lamadrid

Dr. Basilio Liberal, desde San Isidro a Lamadrid

Juan Bautista Alberdi, desde prolong. Lavalle a San Isidro

Juan Domingo Perón, desde San Isidro a Lamadrid

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Bahía Ushuaia, desde Wenceslao Núñez a Lamadrid
Juan Agustín Maza, desde San Isidro a Capitán Bucharcho
Villar, desde Lamadrid a Propiedad Particular
Villar, desde Propiedad Particular a Capitán Bucharcho
Godoy Cruz, desde San Isidro a Capitán Bucharcho
Córdoba, desde San Isidro a Capitán Bucharcho
Cordoba, desde Propiedad Particular a Alejandro Aguado
Córdoba, desde Alejandro Aguado a Capitán Bucharcho
Modesto Gaviola, desde Lamadrid a Propiedad Particular
Modesto Gaviola, desde Prop. Particular a Alejandro Aguado
Modesto Gaviola, desde Alejandro Aguado a Capitán Bucharcho
Presbítero Lencione, desde San Isidro a Lamadrid
Dr. René Favalaro, desde Martín García a Lavalle
San Agustín, desde Martín García a Lavalle
Pasaje Yapeyú, desde prolongación Lavalle a San Isidro
Juan XXIII, desde José Manuel Estrada a San Isidro
Domingo D'Angelo desde Lamadrid a Las Heras
Avellaneda, desde San Isidro a Arenales
Bautista Gargantini, desde José Manuel Estrada a San Isidro
Domingo D'Angelo, desde San Isidro a Wenceslao Núñez
Domingo D'Angelo, desde Wenceslao Núñez a Lamadrid
Domingo D'Angelo, desde Lamadrid a Italia
Domingo D'Angelo, desde Leonor Lemos a Arenales
Estéban Echeverría, desde Mariano Gómez a Arenales
San Luis, desde Chañar a Buenos Aires
Jujuy, desde Santa Cruz a Río Neuquen
República del Líbano, desde Italia a Mariano Gómez
La Rioja, desde Chañar a Buenos Aires
Isla Huemul, desde Mendoza a Río Neuquen
Martín Miguel de Güemes, desde Chañar a Emilio Catena
Monseñor Jose Suracci, desde Chañar a Prop. Particular
Luzuriaga, desde Lamadrid a Mariano Gómez
Luzuriaga desde Mariano Gomez a Arenales
Perito Moreno, desde Mendoza a Félix Yoben
Belgrano, desde Mendoza a Río Negro
Belgrano, desde Reconquista a Sarmiento
Pública, desde José Manuel Estrada a Juan Rini
Belisario Gil, desde Chañar a Sarmiento
Avda. España, desde Félix Yoben a Pascual Comeglio
Leandro N. Alem, desde Mariano Gómez a Urquiza
Balcarce, desde Chañar a Islas Malvinas
Madre Teresa de Calcuta, desde Mariano Gomez a Prop. Particular
Independencia, desde Mariano Gomez a Almirante Brown
Mariano Moreno, desde Chañar a Islas Malvinas
Florentino Ameghino, desde Chañar a Islas Malvinas
Mario Vitale, desde Chañar a Prop. Particular
Tacuarí, desde Félix Yoben a Prop. Particular
Clotilde del Valle de Ubeda, desde José Manuel Estrada a Sarmiento
Pasaje Valle de Uco, desde José Manuel Estrada a Reconquista
Agustín Alvarez, desde Chañar a Sarmiento
Aconcagua, desde Félix Yoben a Brandsen
Colón, desde Chañar a Sarmiento


Cdr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Ruta 62, desde Brandsen a Sarmiento
Almirante Brown, desde Lamadrid a Mariano Gómez
Almirante Brown, desde Mariano Gómez a Urquiza
Rafael Obligado, desde Chacabuco Sur a Mariano Gómez
Fernando Fáder, desde Wenceslao Núñez Sur a Miguel Cané
Chañar, desde Colón a Isaac Estrella
San Juan, desde La Rioja a San Luis
Buenos Aires, desde Martín Miguel de Güemes a San Luis
Lago Paimún, desde Florentino Ameghino a Balcarce
Mendoza, desde Belgrano a Martín Miguel de Güemes
Félix Yoben, desde Colón a Mario Vitale
Félix Yoben, desde Florentino Ameghino a Balcarce
Félix Yoben, desde Avenida España a Martín Miguel de Güemes
Brandsen, desde Ruta 62 a Mario Vitale
Río Negro, desde Avenida España a Belgrano
Santiago del Estero, desde Martín M. de Güemes a Jujuy
Pascual Comeglio, desde Colón a Mario Vitale
Río Neuquén, desde Martín M. de Güemes a Propiedad Particular
José Manuel Estrada, desde Colón a Mario Vitale
José Manuel Estrada, desde Avenida España a M.M. de Guemes
José Manuel Estrada, desde Propiedad Particular a Juan XXIII
Reconquista, desde Agustín Alvarez a Mario Vitale
Reconquista, desde Belisario Gil a M.M. de Guemes
Benjamín Matienzo, desde M.M. de Guemes a Juan XXIII
Ejército de los Andes, desde Martín M. de Guemes a Juan XXIII
Sarmiento, desde Remedios de Escalada a Dr. Rene Favalaro
Liniers, desde Remedios de Escalada a Dr. Rene Favalaro
Liniers, desde Propiedad Particular a Propiedad Particular
Lavalle, desde Remedios de Escalada a Dr. Rene Favalaro
Lavalle, desde Propiedad Particular a Juan Bautista Alberdi
Buenos Vecinos, desde Propiedad Particular a Carrascosa
San Isidro, desde Remedios de Escalada a Carril Belgrano
Wenceslao Núñez Sur, desde Fernando Fáder a Almirante Brown
Wenceslao Núñez, desde 25 de Mayo a Isaac Estrella
Chacabuco Sur, desde Rafael Obligado a Almirante Brown
Lago Nahuel Huapí, desde Dr. Basilio M. Liberal a I. Estrella
Fausto Arenas, desde 25 de Mayo a Godoy Cruz
Alicia M. de Justo, desde Dr. Basilio M. Liberal a I. Estrella
Leopoldo Lugones, desde Fernando Fáder a Rafael Obligado
Lamadrid Sur, desde Fernando Fáder a Almirante Brown
Lamadrid, desde 25 de Mayo a Isaac Estrella
Miguel Cané, desde Fernando Fáder a Alte. Brown
Italia, desde Avda. del Libertador a Alte. Brown
Italia, desde Domingo D'Angelo a Avellaneda
Italia, desde Villar a Juan Agustín Maza
Sgto. Cabral, desde Avda. del Libertador a Avellaneda
A. Aguado, desde Avda. del Libertador a Avellaneda
A. Aguado, desde Avellaneda a Juan Agustín Maza.
Mariano Gómez, desde Rafael Obligado a Alexander Fleming
Mariano Gómez, desde Avda. del Libertador a Avellaneda
Capitán Buchardo, desde Avellaneda a Juan Agustín Maza
Los Maitenes, desde Estéban Echeverría a Domingo D'Angelo
Leonor Lemos, desde Estéban Echeverría a Avellaneda


Cdo. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Calles Públicas del Barrio Democracia
20 de Julio, desde Esteban Echeverría a Rufino Ortega
18 de Abril, desde Luzuriaga a Rufino Ortega
Falucho, desde Chañar al este y Paso de los Andes al oeste

ZONA SUBURBANA

Belgrano, desde Paso de los Andes a San Isidro
Chile, desde Propiedad Particular a Paraguay
Brasil, desde Propiedad Particular a Paraguay
Bolivia, desde Chile a Chañar
Paraguay, desde Propiedad Particular a Chile
Martín García, desde Belgrano a Dr. Rene Favalaro
Avellaneda, desde Arenales a Urquiza
Calles públicas del Barrio Arenales
Arenales, desde Avellaneda a 200 mts. al sur de Alte. Brown
Urquiza, desde Avellaneda a la margen norte del Río Tunuyán
Calles Públicas del Barrio Brandsen
Chañar, desde Isaac Estrella Belgrano
Bernasconi, desde Chañar a Prop. Particular

LOTES BALDIOS

Los terrenos baldíos o con edificación en ruinas, tendrán una sobretasa en porcentaje del:

| | |
|----------------|---------|
| Primera zona | 450,00% |
| Segunda zona | 300,00% |
| Zona suburbana | 150,00% |

Se estipula una reducción del 50% de los porcentajes establecidos por el año 2022.

Se fija una **tasa mínima por servicios a la propiedad raíz**, de acuerdo a la zona de ubicación del inmueble empadronado en este Municipio:

Con edificio, en Radio Urbano

| | |
|---------------|---------|
| Primera zona: | 500 UTM |
| Segunda zona: | 350 UTM |
| Suburbana: | 250 UTM |

Sin edificio, en Radio Urbano

| | |
|---------------|---------|
| Primera zona: | 500 UTM |
| Segunda zona: | 350 UTM |
| Suburbana: | 250 UTM |

Se fija una **tasa máxima servicios a la propiedad raíz**, de acuerdo a la zona de ubicación del inmueble empadronado en este Municipio:

Con edificio, en Radio Urbano

| | |
|---------------|----------|
| Primera zona: | 2051 UTM |
| Segunda zona: | 1538 UTM |
| Suburbana: | 1025 UTM |

Sin edificio, en Radio Urbano hasta 350 m2

| | |
|---------------|----------|
| Primera zona: | 2051 UTM |
| Segunda zona: | 1538 UTM |
| Suburbana: | 1025 UTM |

Las propiedades ubicadas en el distrito Ciudad sufrirán un recargo, en concepto de Reconversión del Alumbrado Público. En el caso de frentistas ubicados en calles límites de zonas, el aforo se hará considerando la zona de mayor preferencia.

3 UTM


Cdo. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Artículo 2°: Las zonas urbanizadas, adyacentes al Radio Urbano, que se encuentren empadronadas, se cobrará :
- Sobre el avalúo 4,43 por mil
- La valuación del edificio se practicará en función de la superficie cubierta y el valor base fijado de acuerdo al tipo de construcción y categoría, cuyo detalle se encuentra en la tabla de aforos correspondiente.

Artículo 3°: Las zonas urbanizadas de los Distritos de Medrano, La Libertad, Los Campamentos, Reducción, El Mirador, Santa María de Oro, Mundo Nuevo, La Central y Los Arboles, cuyas propiedades están empadronadas, abonarán una tasa sobre el avalúo del 4,43 por mil

- La valuación del edificio se practicará en función de la superficie cubierta y el valor base fijado de acuerdo al tipo de construcción y categoría, cuyo detalle se encuentra en la tabla de aforos correspondiente.

Se establece un aforo mínimo, por servicios a la propiedad raíz:

- a - Inmuebles con edificación 144 UTM
- b - Inmuebles sin edificación 131 UTM

Se establece un aforo máximo, por servicios a la propiedad raíz:

- a - Inmuebles con edificación 892 UTM
- b - Inmuebles sin edificación 892 UTM

Artículo 3° bis: Los clubes radicados sobre la margen este del dique El Carrizal, pagarán bimestralmente en concepto de Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz : 350 UTM

Artículo 3° quater: Los inmuebles ubicados en calles no incluidas en las algunas de las zonas establecidas en la OT, tanto de la ciudad como de Distritos, tributarán la tasa de servicios a la propiedad raíz, según los criterios con que se tarifican las zonas colindantes.

**Artículo 4° :TABLA DE AVALUO DE TERRENOS:
PRIMERA ZONA**

TRAMO 1: SAN ISIDRO

| | | |
|--------------------------------------|----------|---------|
| De Perito Moreno a Belgrano | 1-001-01 | 207 UTM |
| De Belgrano a Belisario Gil | 1-001-02 | 249 UTM |
| De Belisario Gil a Avenida España | 1-001-03 | 280 UTM |
| De Avenida España a San Martín | 1-001-04 | 312 UTM |
| De San Martín a A. del Valle | 1-001-05 | 349 UTM |
| De A. del Valle a Mariano Moreno | 1-001-06 | 373 UTM |
| De Mariano Moreno a Vicuña Prado | 1-001-07 | 239 UTM |
| De Vicuña Prado a Dr. Arturo Illia | 1-001-08 | 176 UTM |
| De Dr. Arturo Illia a Juan B. Justo | 1-001-09 | 164 UTM |
| De Juan B. Justo a Agustín Alvarez | 1-001-10 | 149 UTM |
| De Agustín Alvarez a Rep.del Uruguay | 1-001-11 | 144 UTM |
| De Rep.del Uruguay a José Hernández | 1-001-12 | 144 UTM |
| De R. de Escalada a Manuel C.Sans | 1-001-13 | 144 UTM |
| De Manuel C. Sans a Perito Moreno | 1-001-14 | 144 UTM |

TRAMO 2: CADETES CHILENOS

| | | |
|--------------------------------------|----------|--------|
| De Rep. del Uruguay a José Hernández | 1-002-01 | 49 UTM |
|--------------------------------------|----------|--------|

TRAMO 3: LAVALLE

| | | |
|--------------------------------------|----------|---------|
| De Perito Moreno a Belgrano | 1-003-01 | 125 UTM |
| De Belgrano a Belisario Gil | 1-003-02 | 139 UTM |
| De Belisario Gil a Avenida España | 1-003-03 | 144 UTM |
| De Avenida España a San Martín | 1-003-04 | 150 UTM |
| De San Martín a Aristóbulo del Valle | 1-003-05 | 176 UTM |
| De Aristóbulo del Valle a M. Moreno | 1-003-06 | 226 UTM |

[Signature]
Dor. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|---------------------------------------|----------|---------|
| De Mariano Moreno a Vicuña Prado | 1-003-07 | 176 UTM |
| De Vicuña Prado a Dr. Arturo Illia | 1-003-08 | 107 UTM |
| De Dr. Arturo Illi a Juan B. Justo | 1-003-09 | 93 UTM |
| De Juan B. Justo a Agustín Alvarez | 1-003-10 | 93 UTM |
| De Agustín Alvarez a Rep. del Uruguay | 1-003-11 | 93 UTM |
| De Rep.del Uruguay a José Hernández | 1-003-12 | 93 UTM |
| De R. de Escalada a Dr.A.A.Carrasco | 1-003-13 | 144 UTM |
| De Dr. A. Carrasco a Manuel C. Sans | 1-003-14 | 144 UTM |
| De Manuel C. Sans a Pertio Moreno | 1-003-15 | 144 UTM |
| TRAMO 4: LINIERS | | |
| De Perito Moreno a Belgrano | 1-004-01 | 107 UTM |
| De Belgrano a Belisario Gil | 1-004-02 | 114 UTM |
| De Belisario Gil a Avda. España | 1-004-03 | 118 UTM |
| De Avda. España a San Martín | 1-004-04 | 125 UTM |
| De San Martín a Aristóbulo del Valle | 1-004-05 | 144 UTM |
| De A. del Valle a Mariano Moreno | 1-004-06 | 164 UTM |
| De Mariano Moreno a Vicuña Prado | 1-004-07 | 144 UTM |
| De Vicuña Prado a Dr. Arturo Illia | 1-004-08 | 107 UTM |
| De Dr. Arturo Illia a Juan B. Justo | 1-004-09 | 75 UTM |
| De Juan B. Justo a Agustín Alvarez | 1-004-10 | 75 UTM |
| De Agustín Alvarez a Rep. del Uruguay | 1-004-11 | 62 UTM |
| De Rep. del Uruguay a José Hernández | 1-004-12 | 62 UTM |
| De Rem. de Escalada a Manuel C.Sans | 1-004-13 | 144 UTM |
| De Manuel C. Sans a Perito Moreno | 1-004-14 | 144 UTM |
| TRAMO 5: HIPOLITO YRIGOYEN | | |
| De Agustín Alvarez a José Hernández | 1-005-01 | 49 UTM |
| TRAMO 6: SARMIENTO | | |
| De Perito Moreno a Belgrano | 1-006-01 | 93 UTM |
| De Belgrano a Belisario Gil | 1-006-02 | 93 UTM |
| De Belisario Gil a Avda. España | 1-006-03 | 93 UTM |
| De Avda. España a San Martín | 1-006-04 | 107 UTM |
| De San Martín a Aristóbulo del Valle | 1-006-05 | 118 UTM |
| De A. del Valle a Mariano Moreno | 1-006-06 | 125 UTM |
| De Mariano Moreno a Vicuña Prado | 1-006-07 | 107 UTM |
| De Vicuña Prado a Dr. Arturo Illia | 1-006-08 | 93 UTM |
| De Dr. Arturo Illia a Juan B. Justo | 1-006-09 | 93 UTM |
| De Juan B. Justo a Agustín Alvarez | 1-006-10 | 87 UTM |
| De Agustín Alvarez a Rep. del Uruguay | 1-006-11 | 62 UTM |
| De Rep. del Uruguay a Dr.A.Sabatini | 1-006-12 | 62 UTM |
| De Dr. A. Sabatini a José Hernández | 1-006-13 | 62 UTM |
| De R. de Escalada a Manuel C. Sans | 1-006-14 | 144 UTM |
| De Manuel C. Sans a Perito Moreno | 1-006-15 | 144 UTM |
| TRAMO 7: PASAJE CENTORBI | | |
| De San Martín a Aristóbulo del Valle | 1-007-01 | 144 UTM |
| TRAMO 8: RECONQUISTA | | |
| De Belisario Gil a Balcarce | 1-008-01 | 62 UTM |
| De Balcarce a Florentino Ameghino | 1-008-02 | 62 UTM |
| TRAMO 9: JOSE M. ESTRADA | | |
| De Avda. España a Balcarce | 1-009-01 | 62 UTM |
| De Balcarce a Florentino Ameghino | 1-009-02 | 62 UTM |
| TRAMO 10: 2 DE ABRIL | | |


Dr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|---|----------|----------|
| De Mariano Moreno a F. Ameghino | 1-010-01 | * 38 UTM |
| TRAMO 11: PASCUAL COMEGLIO | | |
| De Dr. Carlos E. Galletti a F. Ameghino | 1-011-01 | 62 UTM |
| De Avda. España a San Martín | 1-011-02 | 62 UTM |
| TRAMO 12: ISLAS MALVINAS | | |
| De Dr. Carlos E. Galletti a F. Ameghino | 1-012-01 | 38 UTM |
| TRAMO 13: WENCESLAO NUÑEZ | | |
| De Emilio Civit a Presbítero Olguín | 1-013-01 | 125 UTM |
| De Presbítero Olguín a Rufino Ortega | 1-013-02 | 125 UTM |
| De Rufino Ortega a Leandro N. Alem | 1-013-03 | 144 UTM |
| De Leandro N. Alem a J. M. Anzorena | 1-013-04 | 150 UTM |
| De J. M. Anzorena a Independencia | 1-013-05 | 176 UTM |
| De Independencia a Constitución | 1-013-06 | 164 UTM |
| De Constitución a Alexander Fleming | 1-013-07 | 144 UTM |
| De A. Fleming a Leonor Ferreyra | 1-013-08 | 75 UTM |
| De Leonor Ferreyra a Maipú | 1-013-09 | 75 UTM |
| De Maipú a Ministro Arana | 1-013-10 | 62 UTM |
| De Ministro Arana a Almirante Brown | 1-013-11 | 55 UTM |
| De 25 de Mayo a República del Líbano | 1-013-12 | 144 UTM |
| De República del Líbano a Luzuriaga | 1-013-13 | 144 UTM |
| De Luzuriaga a Emilio Civit | 1-013-14 | 144 UTM |
| TRAMO 14: CHACABUCO | | |
| De Ministro Arana a Almirante Brown | 1-014-01 | 55 UTM |
| TRAMO 15: FAUSTO ARENAS | | |
| De Emilio Civit a Presbítero Olguín | 1-015-01 | 82 UTM |
| De Presbítero Olguín a Rufino Ortega | 1-015-02 | 93 UTM |
| De Rufino Ortega a Leandro N. Alem | 1-015-03 | 107 UTM |
| De Leandro N. Alem a J.M. Anzorena | 1-015-04 | 107 UTM |
| De J. M. Anzorena a Independencia | 1-015-05 | 125 UTM |
| De Independencia a Constitución | 1-015-06 | 139 UTM |
| De Constitución a Alexander Fleming | 1-015-07 | 139 UTM |
| De Alexander Fleming a Ituzaingó | 1-015-08 | 62 UTM |
| De Ituzaingó a Leonor Ferreyra | 1-015-09 | 62 UTM |
| De Leonor Ferreyra a Maipú | 1-015-10 | 62 UTM |
| De Maipú a Ministro Arana | 1-015-11 | 62 UTM |
| De Ministro Arana a Almirante Brown | 1-015-12 | 55 UTM |
| De 25 de Mayo a República del Líbano | 1-015-13 | 144 UTM |
| De República del Líbano a Luzuriaga | 1-015-14 | 144 UTM |
| De Luzuriaga a Emilio Civit | 1-015-15 | 144 UTM |
| TRAMO 16: LAMADRID | | |
| De Emilio Civit a Presbítero Olguín | 1-016-01 | 75 UTM |
| De Presbítero Olguín a Rufino Ortega | 1-016-02 | 75 UTM |
| De Rufino Ortega a Leandro N. Alem | 1-016-03 | 82 UTM |
| De Leandro N. Alem a J. M. Anzorena | 1-016-04 | 93 UTM |
| De J. M. Anzorena a Independencia | 1-016-05 | 93 UTM |
| De Independencia a Constitución | 1-016-06 | 93 UTM |
| De Constitución a Alexander Fleming | 1-016-07 | 93 UTM |
| De A. Fleming a Almirante Brown | 1-016-08 | 93 UTM |
| De 25 de Mayo a República del Líbano | 1-016-09 | 144 UTM |
| De República del Líbano a Luzuriaga | 1-016-10 | 144 UTM |
| De Luzuriaga a Avda. del Libertador | 1-016-11 | 144 UTM |



| | | |
|---------------------------------------|----------|---------|
| TRAMO 17: VOLCAN LANIN | | |
| De Avda.del Libertador a Pasaje Mitre | 1-017-01 | 49 UTM |
| TRAMO 18: ITALIA | | |
| De Avda. del Libertador a P. Olguín | 1-018-01 | 55 UTM |
| De Presbítero Olguín a Rufino Ortega | 1-018-02 | 62 UTM |
| De Rufino Ortega a Leandro N. Alem | 1-018-03 | 69 UTM |
| De Leandro N.Alem a J. M. Anzorena | 1-018-04 | 82 UTM |
| De J. M. Anzorena a Independencia | 1-018-05 | 82 UTM |
| De Independencia a Constitución | 1-018-06 | 82 UTM |
| De Constitución a Alexander Fleming | 1-018-07 | 82 UTM |
| TRAMO 19: SARGENTO CABRAL | | |
| De Avda. del Libertador a P. Olguín | 1-019-01 | 44 UTM |
| De Presbítero Olguín a Rufino Ortega | 1-019-02 | 44 UTM |
| De Rufino Ortega a Leandro N. Alem | 1-019-03 | 52 UTM |
| De Leandro N. Alem a J.M.Anzorena | 1-019-04 | 55 UTM |
| De J. M. Anzorena a Independencia | 1-019-05 | 55 UTM |
| De Independencia a Constitución | 1-019-06 | 82 UTM |
| De Constitución a Alexander Fleming | 1-019-07 | 82 UTM |
| TRAMO 20: ALEJANDRO AGUADO | | |
| De Avda. del Libertador a P. Olguín | 1-020-01 | 38 UTM |
| De Presbítero Olguín a Rufino Ortega | 1-020-02 | 44 UTM |
| De Rufino Ortega a Leandro N. Alem | 1-020-03 | 49 UTM |
| De Leandro N. Alem a J.M. Anzorena | 1-020-04 | 44 UTM |
| De J. M. Anzorena a Independencia | 1-020-05 | 38 UTM |
| De Independencia a Constitución | 1-020-06 | 38 UTM |
| De Constitución a Alexander Fleming | 1-020-07 | 38 UTM |
| TRAMO 21: MARIANO GOMEZ | | |
| De Avda. del Libertador a P.Olguín | 1-021-01 | 30 UTM |
| De Presbítero Olguín a Rufino Ortega | 1-021-02 | 38 UTM |
| De Rufino Ortega a Leandro N. Alem | 1-021-03 | 38 UTM |
| De Leandro N. Alem a J.M. Anzorena | 1-021-04 | 44 UTM |
| De J. M. Anzorena a Independencia | 1-021-05 | 44 UTM |
| De Independencia a Constitución | 1-021-06 | 38 UTM |
| De Constitución a Alexander Fleming | 1-021-07 | 38 UTM |
| TRAMO 22: PERITO MORENO | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-022-01 | 93 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-022-02 | 106 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-022-03 | 125 UTM |
| TRAMO 23: EMILIO CIVIT | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-023-01 | 144 UTM |
| De Wenceslao Núñez a F. Arenas | 1-023-02 | 125 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-023-03 | 118 UTM |
| TRAMO 24: AVENIDA DEL LIBERTADOR | | |
| De Lamadrid a Italia | 1-024-01 | 38 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-024-02 | 30 UTM |
| De Sgto. Cabral a Alejandro Aguado | 1-024-03 | 30 UTM |
| De Alejandro Aguado a Mar. Gómez | 1-024-04 | 30 UTM |
| TRAMO 25: PASAJE MITRE | | |
| De Lamadrid a Italia | 1-025-01 | 38 UTM |
| TRAMO 26: MANUEL BELGRANO | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-026-01 | 106 UTM |



Edn. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA
FOLIO Nº
16

H.C.D.
FOLIO Nº
10
RIVADAVIA (MZA)

| | | |
|-------------------------------------|----------|---------|
| De Liniers a Lavalle | 1-026-02 | 125 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-026-03 | 144 UTM |
| TRAMO 27: PRESBITERO OLGUIN | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-027-01 | 139 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 1-027-02 | 82 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-027-03 | 82 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 1-027-04 | 55 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-027-05 | 55 UTM |
| De Sagto. Cabral a Alejandro Aguado | 1-027-06 | 49 UTM |
| De Alejandro Aguado a Mariano Gómez | 1-027-07 | 44 UTM |
| TRAMO 28: BELISARIO GIL | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-028-01 | 114 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-028-02 | 125 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-028-03 | 144 UTM |
| De Reconquista a Sarmiento | 1-028-04 | 114 UTM |
| TRAMO 29: RUFINO ORTEGA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-029-01 | 150 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 1-029-02 | 106 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-029-03 | 93 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 1-029-04 | 62 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-029-05 | 55 UTM |
| De Sgto. Cabral a Alejandro Aguado | 1-029-06 | 55 UTM |
| De Alejandro Aguado a Mariano Gómez | 1-029-07 | 55 UTM |
| TRAMO 30: AVENIDA ESPAÑA | | |
| De Pascual Comeglio a Reconquista | 1-030-01 | 93 UTM |
| De Reconquista a Sarmiento | 1-030-02 | 125 UTM |
| De Sarmiento a Liniers | 1-030-03 | 125 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-030-04 | 144 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-030-05 | 169 UTM |
| TRAMO 31: LEANDRO N. ALEM | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-031-01 | 169 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 1-031-02 | 169 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-031-03 | 144 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 1-031-04 | 75 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-031-05 | 62 UTM |
| De Sagto. Cabral a Alejandro Aguado | 1-031-06 | 62 UTM |
| De A. Aguado a Mariano Gómez | 1-031-07 | 55 UTM |
| TRAMO 32: PUERTO ARGENTINO | | |
| De Pascual Comeglio a Reconquista | 1-032-01 | 55 UTM |
| TRAMO 33: SAN MARTIN | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-033-01 | 125 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-033-02 | 169 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-033-03 | 194 UTM |
| De Pascual Comeglio a Reconquista | 1-033-04 | 93 UTM |
| TRAMO 34: J. MARTINEZ ANZORENA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-034-01 | 194 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 1-034-02 | 169 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-034-03 | 150 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 1-034-04 | 87 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-034-05 | 82 UTM |
| De Sagto Cabral a Alejandro Aguado | 1-034-06 | 75 UTM |


Cdr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|--------------------------------------|----------|---------|
| De Alejandro Aguado a Mariano Gómez | 1-034-07 | 62 UTM |
| TRAMO 35: BALCARCE | | |
| De Islas Malvinas José M. Estrada | 1-035-01 | 62 UTM |
| De José M. Estrada a Reconquista | 1-035-02 | 62 UTM |
| De Reconquista a Sarmiento | 1-035-03 | 62 UTM |
| TRAMO 36: ARISTOBULO DEL VALLE | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-036-01 | 150 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-036-02 | 151 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-036-03 | 600 UTM |
| TRAMO 37: INDEPENDENCIA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-037-01 | 212 UTM |
| De Wenceslao Núñez a F. Arenas | 1-037-02 | 176 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-037-03 | 163 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 1-037-04 | 93 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-037-05 | 87 UTM |
| De Sgto. Cabral a Alejandro Aguado | 1-037-06 | 87 UTM |
| De Alejandro Aguado a Mariano Gómez | 1-037-07 | 55 UTM |
| TRAMO 38: DR. CARLOS E. GALLETI | | |
| De Islas Malvinas a Pascual Comeglio | 1-038-01 | 62 UTM |
| De Pascual Comeglio a J. M. Estrada | 1-038-02 | 62 UTM |
| De José M. Estrada a Reconquista | 1-038-03 | 62 UTM |
| TRAMO 39: MARIANO MORENO | | |
| De Islas Malvinas a Pascual Comeglio | 1-039-01 | 38 UTM |
| De Pascual Comeglio a 2 de Abril | 1-039-02 | 62 UTM |
| De 2 de Abril a José M. Estrada | 1-039-03 | 62 UTM |
| De José M. Estrada a Reconquista | 1-039-04 | 62 UTM |
| De Sarmiento a Liniers | 1-039-05 | 144 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-039-06 | 176 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-039-07 | 239 UTM |
| TRAMO 40: CONSTITUCION | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-040-01 | 194 UTM |
| De Wenceslao Núñez a F. Arenas | 1-040-02 | 169 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-040-03 | 150 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 1-040-04 | 82 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-040-05 | 82 UTM |
| De Sgto Cabral a Alejandro Aguado | 1-040-06 | 82 UTM |
| De A. Aguado a Mariano Gómez | 1-040-07 | 82 UTM |
| TRAMO 41: PASAJE SARMIENTO | | |
| De Sarmiento a Propiedad Particular | 1-041-01 | 107 UTM |
| TRAMO 42: FLORENTINO AMEGHINO | | |
| De Islas Malvinas a Pascual Comeglio | 1-042-01 | 62 UTM |
| De Pascual Comeglio a 2 de Abril | 1-042-02 | 62 UTM |
| De 2 de Abril a José M. Estrada | 1-042-03 | 62 UTM |
| De José M. Estrada a Sarmiento | 1-042-04 | 62 UTM |
| TRAMO 43: VICUÑA PRADO | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-043-01 | 144 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-043-02 | 150 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-043-03 | 170 UTM |
| TRAMO 44: ALEXANDER FLEMING | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-044-01 | 114 UTM |
| De Wenceslao Núñez a F. Arenas | 1-044-02 | 93 UTM |


Cdr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|-------------------------------------|----------|---------|
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-044-03 | 87 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 1-044-04 | 82 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 1-044-05 | 82 UTM |
| De Sgt.o Cabral a Alejandro Aguado | 1-044-06 | 82 UTM |
| De Alejandro Aguado a Mariano Gómez | 1-044-07 | 82 UTM |
| TRAMO 45: DR. ARTURO UMBERTO ILLIA | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-045-01 | 87 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-045-02 | 93 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-045-03 | 107 UTM |
| TRAMO 46: ITUZAINGO | | |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-046-01 | 62 UTM |
| TRAMO 47: LEONOR FERREYRA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-047-01 | 93 UTM |
| De W. Núñez a Fausto Arenas | 1-047-02 | 93 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-047-03 | 82 UTM |
| TRAMO 48: MAIPUB | | |
| De Wenceslao Núñez a F. Arenas | 1-048-01 | 75 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-048-02 | 75 UTM |
| TRAMO 49: JUAN BAUTISTA JUSTO | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-049-01 | 87 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-049-02 | 87 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-049-03 | 87 UTM |
| TRAMO 50: MINISTRO ARANA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-050-01 | 87 UTM |
| De Wenceslao Nuñez a Chacabuco | 1-050-02 | 82 UTM |
| De Chacabuco a Fausto Arenas | 1-050-03 | 82 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-050-04 | 82 UTM |
| TRAMO 51: AGUSTIN ALVAREZ | | |
| De Sarmiento a Hipólito Yrigoyen | 1-051-01 | 55 UTM |
| De Hipólito Yrigoyen a Liniers | 1-051-02 | 55 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-051-03 | 62 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-051-04 | 62 UTM |
| TRAMO 52: REPUBLICA DEL URUGUAY | | |
| De Sarmiento a Hipólito Yrigoyen | 1-052-01 | 49 UTM |
| De Hipólito Yrigoyen a Liniers | 1-052-02 | 49 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-052-03 | 55 UTM |
| De Lavalle a Cadetes Chilenos | 1-052-04 | 75 UTM |
| De Cadetes Chilenos a San Isidro | 1-052-05 | 75 UTM |
| TRAMO 53: DR. AMADEO SABATINI | | |
| De Sarmiento a Hipólito Yrigoyen | 1-053-01 | 49 UTM |
| De Hipólito Yrigoyen a Liniers | 1-053-02 | 49 UTM |
| TRAMO 54: JOSE HERNANDEZ | | |
| De Sarmiento a Hipólito Yrigoyen | 1-054-01 | 62 UTM |
| De Hipólito Yrigoyen a Liniers | 1-054-02 | 62 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-054-03 | 62 UTM |
| De Lavalle a Cadetes Chilenos | 1-054-04 | 62 UTM |
| De Cadetes Chilenos a San Isidro | 1-054-05 | 62 UTM |
| TRAMO 55: ALMIRANTE BROWN | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-055-01 | 62 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Chacabuco | 1-055-02 | 62 UTM |
| De Chacabuco a Fausto Arenas | 1-055-03 | 62 UTM |

CER. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|--|----------|---------|
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-055-04 | 62 UTM |
| TRAMO 56: PASAJE PRATX | | |
| De Propiedad Partic. a Pasaje Pratz | 1-056-01 | 144 UTM |
| TRAMO 57: REMEDIOS DE ESCALADA | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-057-01 | 144 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-057-02 | 144 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-057-03 | 144 UTM |
| TRAMO 58: 25 DE MAYO | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-058-01 | 144 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 1-058-02 | 144 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-058-03 | 144 UTM |
| TRAMO 59: DR. ARNALDO ANTONIO CARRASCO | | |
| De Liniers a Lavalle | 1-059-01 | 144 UTM |
| TRAMO 60: PASAJE PRATX | | |
| De Wenceslao Núñez a F. Arenas | 1-060-01 | 144 UTM |
| TRAMO 61: MANUEL C. SANS | | |
| De Sarmiento a Liniers | 1-061-01 | 144 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 1-061-02 | 144 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 1-061-03 | 144 UTM |
| TRAMO 62: REPUBLICA DEL LIBANO | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 1-062-01 | 144 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 1-062-02 | 144 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-062-03 | 144 UTM |
| TRAMO 63: LUZURIAGA | | |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 1-063-01 | 144 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 1-063-02 | 144 UTM |
| SEGUNDA ZONA | | |
| TRAMO 1: SAN ISIDRO | | |
| De Carril Belgrano a Carrascosa | 2-001-01 | 38 UTM |
| De Carrascosa a Isaac Estrella | 2-001-02 | 38 UTM |
| De Isaac Estrella a Alberdi | 2-001-03 | 49 UTM |
| De Alberdi a Yapeyú | 2-001-04 | 49 UTM |
| De Yapeyú a Juan XXIII | 2-001-05 | 62 UTM |
| De Juan XXIII a Bautista Gargantini | 2-001-06 | 75 UTM |
| De B. Gargantini a R. de Escalada | 2-001-07 | 82 UTM |
| De Almirante Brown al margen Río Tunuyán | 2-001-08 | 27 UTM |
| TRAMO 2: LAVALLE | | |
| De Alberdi a Juan XXIII | 2-002-01 | 38 UTM |
| De Juan XXIII a Bautista Gargantini | 2-002-02 | 44 UTM |
| De B. Gargantini a R. de Escalada | 2-002-03 | 49 UTM |
| TRAMO 3: LINIERS | | |
| De Juan XXIII a Bautista Gargantini | 2-003-01 | 38 UTM |
| De B. Gargantini a R. de Escalada | 2-003-02 | 38 UTM |
| De Propiedad Particular a Carrascosa | 2-003-03 | 44 UTM |
| TRAMO 4: SARMIENTO | | |
| De Juan XXIII a Bautista Gargantini | 2-004-01 | 38 UTM |
| De B. Gargantini a Rem de Escalada | 2-004-02 | 38 UTM |
| TRAMO 5: EJERCITO DE LOS ANDES | | |
| De Juan XXIII a Bautista Gargantini | 2-005-01 | 30 UTM |
| De B. Gargantini a Prop. Particular | 2-005-02 | 30 UTM |
| TRAMO 6: RECONQUISTA | | |


Coor. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|---------------------------------------|----------|--------|
| De M.Vitale a Clotilde del V.de Ubeda | 2-006-01 | 44 UTM |
| De C. del Valle de Ubeda a A. Alvarez | 2-006-02 | 44 UTM |
| De Güemes a Belisario Gil | 2-006-03 | 30 UTM |
| TRAMO 7: BENJAMIN MATIENZO | | |
| De Juan XXIII a Bautista Gargantini | 2-007-01 | 30 UTM |
| De B.Gargantini a Prop. Particular | 2-007-02 | 30 UTM |
| TRAMO 8: JOSE MANUEL ESTRADA | | |
| De Juan XXIII a Bautista Gargantini | 2-008-01 | 30 UTM |
| De B.Gargantini a Prop. Particular | 2-008-02 | 30 UTM |
| De Mario Vitale a Valle de Uco | 2-008-03 | 38 UTM |
| De Valle de Uco a Agustín Alvarez | 2-008-04 | 38 UTM |
| De Agustín Alvarez a Colón | 2-008-05 | 38 UTM |
| De M.M. de Güemes a Avda. España | 2-008-06 | 30 UTM |
| TRAMO 9: RIO NEUQUEN | | |
| De Prop.Part. a Martín M. de Güemes | 2-009-01 | 62 UTM |
| TRAMO 10: PASCUAL COMEGLIO | | |
| De Pública a Belisario Gil | 2-010-01 | 62 UTM |
| De Belisario Gil a Avenida España | 2-010-02 | 62 UTM |
| De Mario Vitale a Colón | 2-010-03 | 38 UTM |
| De Propiedad Particular a La Rioja | 2-010-04 | 38 UTM |
| TRAMO 11: ISLAS MALVINAS | | |
| De Prop.Part. a Martín M. de Güemes | 2-011-01 | 38 UTM |
| TRAMO 12: BRANDSEN | | |
| De Tacuarí a Agustín Alvarez | 2-012-01 | 30 UTM |
| De Agustín Alvarez a Aconcagua | 2-012-02 | 30 UTM |
| De Aconcagua a Colón | 2-012-03 | 30 UTM |
| De Colón a Ruta 62 | 2-012-04 | 30 UTM |
| TRAMO 13: FELIX YOBEN | | |
| De Martín M. de Güemes a Belgrano | 2-013-01 | 38 UTM |
| De Balcarce a Mariano Moreno | 2-013-02 | 49 UTM |
| De Mariano Moreno a F. Ameghino | 2-013-03 | 38 UTM |
| De Mario Vitale a Colón | 2-013-04 | 38 UTM |
| De Propiedad Particular a La Rioja | 2-013-05 | 38 UTM |
| TRAMO 14: LAGO PAIMUN | | |
| De Balcarce a Mariano Moreno | 2-014-01 | 38 UTM |
| De Mariano Moreno a F. Ameghino | 2-014-02 | 30 UTM |
| TRAMO 15: CHAÑAR | | |
| De San Luis a Balcarce | 2-015-01 | 38 UTM |
| De Balcarce a Florentino Ameghin | 2-015-02 | 38 UTM |
| De Florentino Ameghino a Colón | 2-015-03 | 30 UTM |
| TRAMO 16: WENCESLAO NUÑEZ | | |
| De I.Estrella a Dr.Basilio M.Liberal | 2-016-01 | 49 UTM |
| De Dr.Basilio M.Liberal a J.D.Perón | 2-016-02 | 49 UTM |
| De Juan Domingo Perón a J. A. Maza | 2-016-03 | 49 UTM |
| De Juan A. Maza a Godoy Cruz | 2-016-04 | 49 UTM |
| De Godoy Cruz a Córdoba | 2-016-05 | 55 UTM |
| De Córdoba a Presbítero Lencione | 2-016-06 | 62 UTM |
| Presbítero Lencione a Avellaneda | 2-016-07 | 62 UTM |
| De Avellaneda a Domingo D'Angelo | 2-016-08 | 68 UTM |
| De Domingo D'Angelo a 25 de Mayo | 2-016-09 | 68 UTM |
| De Almirante Brown a Fernando Fáder | 2-016-10 | 30 UTM |


Cdo. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

COMUNIDAD DE RIVADAVIA
FOLIO N°
15



| | | |
|--|----------|--------|
| TRAMO 17: LAGO NAHUEL HUAPI De I.Estrella a Dr. Basilio M.Liberal | 2-017-01 | 49 UTM |
| TRAMO 18: BUENOS VECINOS De Prop.Particular a Matilde Ferrari | 2-018-01 | 75 UTM |
| TRAMO 19: CHACABUCO SUR De Almirante Brown a Rafael Obligado | 2-019-01 | 30 UTM |
| TRAMO 20: ALICIA MOREAU DE JUSTO De I.Estrella a Dr.Basilio M.Liberal | 2-020-01 | 49 UTM |
| TRAMO 21: FAUSTO ARENAS De Córdoba a Presbítero Lencione | 2-021-01 | 49 UTM |
| De Presbítero Lencione a Avellaneda | 2-021-02 | 55 UTM |
| De Avellaneda a 25 de Mayo | 2-021-03 | 55 UTM |
| TRAMO 22: LEOPOLDO LUGONES De Rafael Obligado a Fernando Fáder | 2-022-01 | 30 UTM |
| TRAMO 23: LAMADRID De I.Estrella a Dr. Basilio M.Liberal | 2-023-01 | 49 UTM |
| De Dr.Basilio M.Liberal a Juan A.Maza | 2-023-02 | 49 UTM |
| De Juan A. Maza a Godoy Cruz | 2-023-03 | 49 UTM |
| De Godoy Cruz a Córdoba | 2-023-04 | 49 UTM |
| De Córdoba a Presbítero Lencione | 2-023-05 | 49 UTM |
| De Presbítero Lencione a Avellaneda | 2-023-06 | 49 UTM |
| De Avellaneda a 25 de Mayo | 2-023-07 | 49 UTM |
| De Almirante Brown a Rafael Obligado | 2-023-08 | 30 UTM |
| De Rafael Obligado a Fernando Fáder | 2-023-09 | 30 UTM |
| TRAMO 24: MIGUEL CANE De Rafael Obligado a Alte. Brown | 2-024-01 | 30 UTM |
| TRAMO 25: ITALIA De Juan A. Maza a Villar | 2-025-01 | 30 UTM |
| De Avellaneda a Domingo D'Angelo | 2-025-02 | 30 UTM |
| De Propiedad Particular a Luzuriaga | 2-025-03 | 38 UTM |
| De Luzuriaga a Avda. del Libertador | 2-025-04 | 38 UTM |
| De Domingo D'Angelo a Italia | 2-025-05 | 38 UTM |
| TRAMO 26: SARGENTO CABRAL De Prop.Particular a Rep.del Líbano | 2-026-01 | 30 UTM |
| De República del Líbano a Luzuriaga | 2-026-02 | 30 UTM |
| De Luzuriaga a Avda. del Libertador | 2-026-03 | 30 UTM |
| TRAMO 27: ALEJANDRO AGUADO De Córdoba a Modesto Gaviola | 2-027-01 | 30 UTM |
| De Modesto Gaviola a Avellaneda | 2-027-02 | 30 UTM |
| De Prop.Particular a Rep. del Líbano | 2-027-03 | 30 UTM |
| De República del Líbano a Luzuriaga | 2-027-04 | 30 UTM |
| De Luzuriaga a Avda. del Libertador | 2-027-05 | 30 UTM |
| De Alexander Fleming a Almirante Brown | 2-027-06 | 30 UTM |
| TRAMO 28: MARIANO GOMEZ De Avellaneda a República del Líbano | 2-028-01 | 30 UTM |
| De República del Líbano a Luzuriaga | 2-028-02 | 30 UTM |
| De Luzuriaga a Avenida del Libertador | 2-028-03 | 30 UTM |
| De Alexander Fleming a Alte. Brown | 2-028-04 | 30 UTM |
| De Almirante Brown a Rafael Obligado | 2-028-05 | 30 UTM |
| TRAMO 29: LOS MAITENES De Prop.Particular a E. Echeverría | 2-029-01 | 30 UTM |


Cdt. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|--------------------------------------|----------|--------|
| TRAMO 30: LEONOR LEMOS | | |
| De Avellaneda a Domingo D'Angelo | 2-030-01 | 30 UTM |
| De Domingo D'Angelo a E.Echeverria | 2-030-02 | 30 UTM |
| TRAMO 31: INDEPENDENCIA | | |
| De Mariano Gómez a Arenales | 2-031-01 | 38 UTM |
| TRAMO 32: CARRASCOSA | | |
| De Martín García a Buenos Vecinos | 2-032-01 | 30 UTM |
| De Buenos Vecinos a San Isidro | 2-032-02 | 30 UTM |
| TRAMO 33: ISAAC ESTRELLA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-033-01 | 49 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Lamadrid | 2-033-02 | 49 UTM |
| TRAMO 34: DR. BASILIO MANUEL LIBERAL | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-034-01 | 49 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Lamadrid | 2-034-02 | 49 UTM |
| TRAMO 35: ALBERDI | | |
| De Prolongación Lavalle a San Isidro | 2-035-01 | 38 UTM |
| TRAMO 36: BAHIA USHUAIA | | |
| De Wenceslao Núñez a Lamadrid | 2-036-01 | 49 UTM |
| TRAMO 37: JUAN AGUSTIN MAZA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-037-01 | 30 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Lamadrid | 2-037-02 | 30 UTM |
| De Lamadrid a Capitán Buchardo | 2-037-03 | 30 UTM |
| TRAMO 38: VILLAR | | |
| De Lamadrid a Propiedad Particular | 2-038-01 | 30 UTM |
| De Prop. Particular a Cap.Buchardo | 2-038-02 | 30 UTM |
| TRAMO 39: GODOY CRUZ | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-039-01 | 38 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Lamadrid | 2-039-02 | 30 UTM |
| De Lamadrid a Propiedad Particular | 2-039-03 | 30 UTM |
| De Propiedad Particular a C.Buchardo | 2-039-04 | 30 UTM |
| TRAMO 40: CORDOBA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-040-01 | 44 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 2-040-02 | 38 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 2-040-03 | 38 UTM |
| De Lamadrid a Propiedad Particular | 2-040-04 | 38 UTM |
| De Propiedad Particular a A. Aguado | 2-040-05 | 38 UTM |
| De Alejandro Aguado a C. Buchardo | 2-040-06 | 38 UTM |
| TRAMO 41: MODESTO GAVIOLA | | |
| De Lamadrid a Propiedad Particular | 2-041-01 | 38 UTM |
| De Propiedad Particular a A. Aguado | 2-041-02 | 38 UTM |
| De Alejandro Aguado a Cap. Buchardo | 2-041-03 | 38 UTM |
| TRAMO 42: PRESBITERO LENCIONE | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-042-01 | 62 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 2-042-02 | 49 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 2-042-03 | 49 UTM |
| TRAMO 43: YAPEYU | | |
| De Prolongación Lavalle a San Isidro | 2-043-01 | 62 UTM |
| TRAMO 44: JUAN XXIII | | |
| De J.M. Estrada a Benjamín Matienzo | 2-044-01 | 30 UTM |
| De B. Matienzo a Ejto. de Los Andes | 2-044-02 | 30 UTM |
| De Ejército de Los Andes a Sarmiento | 2-044-03 | 30 UTM |


Cdr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|---|----------|--------|
| De Sarmiento a Liniers | 2-044-04 | 44 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 2-044-05 | 55 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 2-044-06 | 62 UTM |
| TRAMO 45: AVELLANEDA | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-045-01 | 75 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 2-045-02 | 62 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 2-045-03 | 55 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 2-045-04 | 38 UTM |
| De Italia a Mariano Gómez | 2-045-05 | 30 UTM |
| De Mariano Gómez a Arenales | 2-045-06 | 30 UTM |
| TRAMO 46: BAUTISTA GARGANTINI | | |
| De José Manuel Estrada a B. Matienzo | 2-046-01 | 30 UTM |
| De B. Matienzo a E. de Los Andes | 2-046-02 | 30 UTM |
| De Ejército de Los Andes a Sarmiento | 2-046-03 | 30 UTM |
| De Sarmiento a Liniers | 2-046-04 | 49 UTM |
| De Liniers a Lavalle | 2-046-05 | 55 UTM |
| De Lavalle a San Isidro | 2-046-06 | 55 UTM |
| TRAMO 47: DOMINGO D'ANGELO | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-047-01 | 75 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 2-047-02 | 38 UTM |
| De Italia a Propiedad Particular | 2-047-03 | 30 UTM |
| De Leonor Lemos a Arenales | 2-047-04 | 30 UTM |
| De W. Nuñez a Fausto Arenas | 2-047-05 | 30 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 2-047-06 | 30 UTM |
| TRAMO 48: Pública | | |
| De Mariano Gomez a Arenales | 2-048-01 | 30 UTM |
| TRAMO 49: WENCESLAO NUÑEZ (Sur) | | |
| De Alte. Brown a Fernando Fáder | 2-049-01 | 30 UTM |
| TRAMO 50: LAMADRID SUR | | |
| De Alte. Brown a Rafael Obligado | 2-050-01 | 30 UTM |
| De Rafael Obligado a Fernando Fáder | 2-050-02 | 30 UTM |
| TRAMO 51: FALUCHO | | |
| De Chañar(al este)y P.de los Andes(oeste) | 2-051-01 | 30 UTM |
| TRAMO 52: ESTEBAN ECHEVERRIA | | |
| De Mariano Gómez a Arenales | 2-052-01 | 30 UTM |
| TRAMO 53: LA RIOJA | | |
| De Chañar a Río Neuquén | 2-053-01 | 49 UTM |
| TRAMO 54: REPUBLICA DEL LIBANO | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-054-01 | 93 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Fausto Arenas | 2-054-02 | 75 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 2-054-03 | 62 UTM |
| De Italia a Sargento Cabral | 2-054-04 | 30 UTM |
| De Sargento Cabral a A. Aguado | 2-054-05 | 30 UTM |
| De Alejandro Aguado a Mariano Gómez | 2-054-06 | 30 UTM |
| TRAMO 55: MARTIN MIGUEL DE GÜEMES | | |
| De Chañar a Sarmiento | 2-055-01 | 62 UTM |
| De Chañar a Emilio Catena | 2-055-02 | 38 UTM |
| TRAMO 56: LUZURIAGA | | |
| De Wenceslao Núñez a F. Arenas | 2-056-01 | 55 UTM |
| De Fausto Arenas a Lamadrid | 2-056-02 | 49 UTM |
| De Lamadrid a Italia | 2-056-03 | 30 UTM |

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA
FOLIO N°
18

H.C.D.
FOLIO N°
18
RIVADAVIA (RZDA)

| | | |
|---|----------|--------|
| De Italia a Sargento Cabral | 2-056-04 | 30 UTM |
| De Sargento Cabral a A. Aguado | 2-056-05 | 30 UTM |
| De Alejandro Aguado a Mar. Gómez | 2-056-06 | 30 UTM |
| De Mariano Gomez a Prop.Particular | 2-056-07 | 30 UTM |
| TRAMO 57: CALLES PUBLICAS DEL BARRIO DEMOCRACIA | | |
| Calles internas del barrio | 2-057-01 | 30 UTM |
| TRAMO 58: AVENIDA ESPAÑA | | |
| De Félix Yoben a Pascual Comeglio | 2-058-01 | 75 UTM |
| TRAMO 59: LEANDRO N. ALEM | | |
| De Mariano Gómez a Urquiza | 2-059-01 | 30 UTM |
| TRAMO 60:MADRE TERESA DE CALCUTA | | |
| De Mariano Gomez a Prop.Particular | 2-060-01 | 30 UTM |
| TRAMO 61:PRESBITERO OLGUIN | | |
| De Prop.Particular a Arenales | 2-061-01 | 30 UTM |
| TRAMO 62: BALCARCE | | |
| De Chañar a Lago Paimún | 2-062-01 | 38 UTM |
| De Lago Paimún a Félix Yoben | 2-062-02 | 38 UTM |
| De Félix Yoben a Islas Malvinas | 2-062-03 | 38 UTM |
| TRAMO 63: MARIANO MORENO | | |
| De Lago Paimún a Félix Yoben | 2-063-01 | 30 UTM |
| De Félix Yoben a Islas Malvinas | 2-063-02 | 38 UTM |
| TRAMO 64: FLORENTINO AMEGHINO | | |
| De Chañar a Lago Paimún | 2-064-01 | 38 UTM |
| De Lago Paimún a Félix Yoben | 2-064-02 | 38 UTM |
| De Félix Yoben a Islas Malvinas | 2-064-03 | 38 UTM |
| TRAMO 65: MARIO VITALE | | |
| De Chañar a Félix Yoben | 2-065-01 | 30 UTM |
| De Félix Yoben a Pascual Comeglio | 2-065-02 | 30 UTM |
| De Pascual Comeglio a J. M. Estrada | 2-065-03 | 38 UTM |
| De José M. Estrada a Reconquista | 2-065-04 | 44 UTM |
| De Reconquista a Sarmiento | 2-065-05 | 62 UTM |
| De Chañar a Prop.Particular | 2-065-06 | 30 UTM |
| TRAMO 66: CLOTILDE DEL VALLE DE UBEDA | | |
| De Chañar a Félix Yoben | 2-066-01 | 30 UTM |
| De Reconquista a Sarmiento | 2-066-02 | 44 UTM |
| TRAMO 67: VALLE DE UCO | | |
| De José M. Estrada a Reconquista | 2-067-01 | 30 UTM |
| TRAMO 68: TACUARI | | |
| De Chañar a Félix Yoben | 2-068-01 | 30 UTM |
| De Félix Yoben a Brandsen | 2-068-02 | 30 UTM |
| TRAMO 69: AGUSTIN ALVAREZ | | |
| De Chañar a Félix Yoben | 2-069-01 | 30 UTM |
| De Félix Yoben a Brandsen | 2-069-02 | 30 UTM |
| De Brandsen a Pascual Comeglio | 2-069-03 | 30 UTM |
| De José M. Estrada a Reconquista | 2-069-04 | 30 UTM |
| De Reconquista a Sarmiento | 2-069-05 | 38 UTM |
| De Pascual Comeglio a José M. Estrada | 2-069-06 | 30 UTM |
| TRAMO 70: ACONCAGUA | | |
| De Chañar a Félix Yoben | 2-070-01 | 30 UTM |
| De Félix Yoben a Brandsen | 2-070-02 | 30 UTM |
| TRAMO 71: COLON | | |

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA
FOLIO N°
19

H.C.D.
FOLIO N°
18
RIVADAVIA (MZA)

| | | |
|--|----------|--------|
| De Chañar a Félix Yoben | 2-071-01 | 30 UTM |
| De Félix Yoben a Brandsen | 2-071-02 | 30 UTM |
| de Brandsen a Pascual Comeglio | 2-071-03 | 38 UTM |
| De Pascual Comeglio a J. M. Estrada | 2-071-04 | 44 UTM |
| De José M. Estrada a Sarmiento | 2-071-05 | 55 UTM |
| TRAMO 72: RUTA 62 | | |
| De Brandsen a Sarmiento | 2-072-01 | 55 UTM |
| TRAMO 73: ALMIRANTE BROWN | | |
| De Lamadrid a Mariano Gómez | 2-073-01 | 49 UTM |
| De Mariano Gómez a Urquiza | 2-073-02 | 30 UTM |
| TRAMO 74: RAFAEL OBLIGADO | | |
| De Chacabuco Sur a Mariano Gómez | 2-074-01 | 30 UTM |
| TRAMO 75: FERNANDO FADER | | |
| De W. Núñez Sur a Miguel Cané | 2-075-01 | 30 UTM |
| TRAMO 76: CAPITAN BUCHARDO | | |
| De Juan A. Maza a Villar | 2-076-01 | 30 UTM |
| De Villar a Godoy Cruz | 2-076-02 | 30 UTM |
| De Godoy Cruz a Córdoba | 2-076-03 | 30 UTM |
| De Córdoba a Modesto Gaviola | 2-076-04 | 30 UTM |
| De Modesto Gaviola a Avellaneda | 2-076-05 | 30 UTM |
| TRAMO 77: JUAN DOMINGO PERON | | |
| De San Isidro a Wenceslao Núñez | 2-077-01 | 49 UTM |
| De Wenceslao Núñez a Lamadrid | 2-077-02 | 49 UTM |
| De Chañar a Río Neuquén | 2-077-03 | 38 UTM |
| TRAMO 78: ANGELICA COMEGLIO | | |
| De Perito Moreno a Entre Ríos | 2-078-01 | 38 UTM |
| TRAMO 79: PERITO MORENO | | |
| De Mendoza a Río Negro | 2-079-01 | 38 UTM |
| TRAMO 80: BELGRANO | | |
| De Mendoza a Río Negro | 2-080-01 | 38 UTM |
| De Mendoza a Angelica Comeglio | 2-080-02 | 38 UTM |
| TRAMO 81: SAN JUAN | | |
| De San Luis a Martín M. de Güemes | 2-081-01 | 38 UTM |
| TRAMO 82: BUENOS AIRES | | |
| De San Luis a Martín M. de Güemes | 2-082-01 | 38 UTM |
| TRAMO 83: MENDOZA | | |
| De Martín M. de Güemes a Belgrano | 2-083-01 | 38 UTM |
| TRAMO 84: RIO NEGRO | | |
| De Belgrano a Propiedad Particular | 2-084-01 | 38 UTM |
| De Martín de Güemes a Prop.Part. | 2-084-02 | 38 UTM |
| TRAMO 85: MATILDE FERRARI | | |
| De Propiedad Particular a San Isidro | 2-085-01 | 27 UTM |
| TRAMO 86:RUFINO ORTEGA | | |
| De Mariano Gomez a Arenales | 2-086-01 | 27 UTM |
| TRAMO 87:25 DE MAYO | | |
| De Lamadrid a Sargento Cabral | 2-087-01 | 27 UTM |
| TRAMO 88:MIGUEL CANE | | |
| De Ituzaingo a Almirante Brown | 2-088-01 | 30 UTM |
| TRAMO 89:ITALIA | | |
| De Alexander Fleming a Almirante Brown | 2-089-01 | 30 UTM |
| TRAMO 90:SARGENTO CABRAL | | |
| De Alexander Fleming a Almirante Brown | 2-090-01 | 30 UTM |


Coor. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|---|----------|---------|
| TRAMO 91: ENTRE RIOS De Angelica Comeglio a Río Negro | 2-091-01 | 38 UTM |
| ZONA SUBURBANA | | |
| TRAMO 1: BELGRANO De Paso de Los Andes a San Isidro | 3-001-01 | 20 UTM |
| TRAMO 2: CHILE De Propiedad Particular a Paraguay | 3-002-01 | 20 UTM |
| TRAMO 3: BRASIL De Bolivia a Paraguay | 3-003-01 | 20 UTM |
| TRAMO 4: BOLIVIA De Propiedad Particular a Chile | 3-004-01 | 20 UTM |
| TRAMO 5: PARAGUAY De Propiedad Particular a Chile | 3-005-01 | 20 UTM |
| TRAMO 6: MARTIN GARCIA De Belgrano a Juan XXIII | 3-006-01 | 20 UTM |
| TRAMO 7: AVELLANEDA De Arenales a Urquiza | 3-007-01 | 20 UTM |
| TRAMO 8: ARENALES De Avellaneda a 200 m sur de A.Brown | 3-008-01 | 20 UTM |
| TRAMO 9: URQUIZA De Avellaneda a margen N Río Tunuyán | 3-009-01 | 20 UTM |
| TRAMO 10: CALLES PUBLICAS DEL BARRIO BRANDSEN Calles internas del barrio | 3-010-01 | 20 UTM |
| TRAMO 11: GUILLERMO CANO De Isaac Estrella a Belgrano | 3-011-01 | 20 UTM |
| TRAMO 12: BERNASCONI De Chañar a Propiedad Particular | 3-012-01 | 20 UTM |
| DISTRITOS ✓ Único: | 4-001-01 | 144 UTM |
| Se autoriza al Departamento Ejecutivo a aforar los futuros empadronamientos de las parcelas ubicadas en el resto del sector oasis del departamento, Zonas determinadas en la Macrozonificación de la Ordenanza N° 4600-2011, estableciendo los cargos como los de la zona urbanizada del distrito. | | |
| Artículo 5°: TABLA DE AVALUOS DE EDIFICIOS Y OTROS | | |
| TIPO | | |
| VIVIENDA | | |
| De mampostería | 01A | 410 UTM |
| | 01B | 189 UTM |
| | 01C | 152 UTM |
| | 01D | 109 UTM |
| | 01E | 75 UTM |
| De madera | 02D | 88 UTM |
| | 02E | 75 UTM |
| | 02F | 54 UTM |
| De adobes | 03D | 109 UTM |
| | 03E | 68 UTM |
| | 03F | 54 UTM |
| De bloques | 04C | 152 UTM |
| | 04D | 116 UTM |
| | 04E | 75 UTM |



[Signature]
Cdr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



COMERCIOS

De rentas

| | |
|-----|---------|
| 05A | 229 UTM |
| 05B | 189 UTM |
| 05C | 152 UTM |
| 05D | 116 UTM |
| 06A | 189 UTM |
| 06B | 152 UTM |
| 06C | 109 UTM |
| 06D | 75 UTM |
| 07A | 189 UTM |
| 07B | 152 UTM |
| 07C | 109 UTM |
| 07E | 75 UTM |
| 07D | 68 UTM |

Escritorios

Negocios

INDUSTRIAS

Cubierta de Hormigón armado, viga hormigón armado

| | |
|-----|---------|
| 08B | 109 UTM |
| 08C | 75 UTM |
| 08D | 68 UTM |
| 09B | 50 UTM |
| 09C | 43 UTM |
| 09D | 29 UTM |
| 10C | 29 UTM |
| 10D | 21 UTM |

Con cubierta de hierro o madera, con cerramiento

Con cubierta de hierro o madera, sin cerramiento

ESPECIALES

Sanatorios y/u Hospitales

| | |
|-----|---------|
| 11A | 298 UTM |
| 11B | 271 UTM |
| 11C | 229 UTM |
| 11D | 189 UTM |
| 12A | 298 UTM |
| 12B | 260 UTM |
| 12C | 229 UTM |
| 12D | 189 UTM |
| 13C | 6 UTM |
| 14C | 7 UTM |

Teatros y Cines

Bodegas, Piletas circular, el hl.

Bodegas, Piletas rectangular, el hl.

Artículo 5° bis: Eximir expresamente de tasas por servicios a la propiedad raíz. a las Asociaciones civiles y/o Fundaciones sin fines de lucro, con personería jurídica reconocida que desarrollen actividades socio-comunitarias, culturales, sociales y deportivas en el departamento.

Artículo 5° ter: Se acuerda realizar una actualización de las zonas que definen la tasa por servicios a la propiedad raíz, acorde a criterios de equidad, proporcionalidad y capacidad contributiva, dejandose constancia de dicho compromiso para el ejercicio venidero, que se incorpora como cláusula transitoria.

Artículo 5° cuater: Crease un adicional de la tasa de propiedad raíz que se aforará a cada cuenta inmueble que tributa (padrón municipal / vivienda servida) con el objeto de cubrir una porción de los costos de funcionamiento consorcio de gestión de los recursos sólidos urbanos en conformidad a lo autorizado por Ley 6957.

Artículo 5 Quinquies: En relación a los inmuebles destinados a emprendimientos turísticos con alojamiento con certificado expedido por el Ente Mendoza Turismo (E.M.E.T.U.R), abonarán un 50% del impuesto de propiedad raíz determinado para el ejercicio 2022 en la medida que no registren deuda por el ejercicio 2021 y anteriores o hayan adherido a plan de pagos con cuotas al día.

117 UTM

1.3.02.02.00: DERECHOS DE INSPECCION, COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS

[Signature]
Cdo. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Artículo 6°: El pago del presente tributo será en forma bimestral. La emisión de las boletas de Industria y Comercios, serán semestrales. Se establecerá el pago total de cada semestre con un descuento por pago contado total del 5%. Los valores resultantes redondearan para facilitar su cobro.

Por la clasificación, se pagarán los siguientes derechos anuales:

1°ACADEMIAS:

| | | |
|----------------------------|-----------------|---------|
| 1-Por academias de primera | 12-001-01-00-01 | 400 UTM |
| 2-Por academias de segunda | 12-001-01-00-02 | 300 UTM |

2°ACEITUNAS:

| | | |
|--|-----------------|----------|
| 1-Preparación y/o ventas: Industriales | 12-002-01-00-01 | 2800 UTM |
| 2ª cat. | 12-002-01-00-02 | 2000 UTM |
| 2-Preparación y/o ventas: Artesanal | 12-002-01-00-03 | 600 UTM |
| -Acopiadores por tres meses | 12-002-02-00-01 | 600 UTM |
| -Compra a domicilio (de aceitunas, uva, durazno, frutas de temporada, etc.): | 12-002-03-00-01 | 250 UTM |

4°ABONOS, AGROQUÍMICOS, Y/O FERTILIZANTES:

| | | |
|---------------------------|-----------------|----------|
| 1-Depósito y/o venta 1° C | 12-004-01-00-01 | 1800 UTM |
| 2ª cat. | 12-004-01-00-02 | 1300 UTM |
| 2-Venta Anexa: | 12-004-02-00-01 | 1200 UTM |

5°ACHURAS:

| | | |
|-----------------------------|-----------------|---------|
| 1-Venta en puesto exclusivo | 12-005-01-00-01 | 400 UTM |
| 2-Venta anexa | 12-005-02-00-01 | 150 UTM |
| 3-Venta ambulante | 12-005-03-00-01 | 150 UTM |

6°ALFARERIAS:

| | | |
|-------------------------------|-----------------|---------|
| 1-Depósito y/o vta. Exclusiva | 12-006-01-00-01 | 100 UTM |
| 2ª cat. | 12-006-01-00-02 | 52 UTM |
| 2-Venta anexa a otro negocio | 12-006-02-00-01 | 52 UTM |
| 2ª cat. | 12-006-02-00-02 | 25 UTM |

7°ANHIDRIDOS:

| | | |
|---|-----------------|---------|
| 1-Carbónicos, sulfurosos, oxígeno y similares (venta y/o depósito) | 12-007-01-00-01 | 500 UTM |
| 2-Anexo a otro negocio | 12-007-02-00-01 | 150 UTM |

8°ARMERIAS:

| | | |
|------------------------------|-----------------|----------|
| 1-Venta y/o composturas | 12-008-01-00-01 | 3000 UTM |
| 2-Venta anexa a otro negocio | 12-008-02-00-01 | 1800 UTM |

8° Bis-ALARMAS-venta/colocación

| | | |
|--------------------------|-----------------|---------|
| 1-Venta/Colocación Anexa | 12-008-01-01-01 | 800 UTM |
| | 12-008-02-01-01 | 450 UTM |

9°ASERRADEROS:

| | | |
|------------------------------|-----------------|----------|
| 1-Con/sin fábrica de cajones | 12-009-01-00-01 | 1000 UTM |
| 2ª cat. | 12-009-01-00-02 | 750 UTM |
| 2-zona sub-urb/distr. | 12-009-02-00-01 | 400 UTM |

10°AVES FAENADAS:

| | | |
|--|-----------------|----------|
| 1-Venta en puesto exclusivo | 12-010-01-00-01 | 600 UTM |
| 2ª cat. | 12-010-01-00-02 | 300 UTM |
| 2-Venta en Carnicerías, mercados y otros | 12-010-02-00-01 | 200 UTM |
| -En distritos | 12-010-02-00-02 | 100 UTM |
| 3-Peladeros y/o Criaderos en zonas no urbanizadas: (La Ordenanza Municipal N° 2462 prohíbe la crianza y existencia de corrales en zonas urbanas) | 12-010-03-00-01 | 1500 UTM |
| 2ª cat. | 12-010-03-00-02 | 500 UTM |
| 4-Productos derivados de aves | 12-010-04-00-02 | 600 UTM |

11°ARTICULOS DE COTILLON:

[Signature]
Cdo. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|--|-----------------|-----------|
| 1-Fábrica/depósito/ventas | 12-011-01-00-01 | 400 UTM |
| 11°bis: ARTICULOS DE COPETIN: | | |
| 1-Fábrica/depósito/ventas | 12-011-01-01-01 | 800 UTM |
| 2-Venta anexa a otro negocio | 12-011-02-00-01 | 200 UTM |
| 12°ARTICULOS DE MUSICA: | | |
| 1-Vta y/o depósito | 12-012-01-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 12-012-01-00-02 | 216 UTM |
| 2-Vta anexa | 12-012-02-00-01 | 216 UTM |
| 13°ART. DE ELECTRICIDAD, ARTEFACTOS DEL HOGAR Y ELECTRODOMESTICOS | | |
| 1-Venta exclusiva | 12-013-01-00-01 | 1000 UTM |
| 2ª cat. | 12-013-01-00-02 | 500 UTM |
| 2-Venta anexa | 12-013-02-00-01 | 1000 UTM |
| 2ª cat. | 12-013-02-00-02 | 500 UTM |
| 3-Vta de repuestos | 12-013-03-00-01 | 200 UTM |
| 14°AUTOMOTORES y OTROS | | |
| 1-Concesionarios Oficiales | 12-014-01-00-01 | 6000 UTM |
| 2-Agencias de Venta de automotores nuevos y/o usados | 12-014-02-00-01 | 4000 UTM |
| 3-Compra y Venta Automotores nuevos y/o usados | 12-014-02-01-01 | 3000 UTM |
| 5-Venta de Repuestos nuevos y/o usados 1º Categ. | 12-014-03-00-01 | 4000 UTM |
| 4-Venta de Repuestos nuevos y/o usados 2º Categ. | 12-014-03-00-02 | 2000 UTM |
| 5-Acuáticos, aéreos, casillas rodantes | 12-014-04-00-01 | 1000 UTM |
| 5-Venta de equipos de G.N.C.(Gas Natural Comprimido) | 12-014-05-00-01 | 1500 UTM |
| 6-Autopartes y Desarmaderos /usados | 12-014-06-00-01 | 5000 UTM |
| -En distrito | 12-014-06-00-02 | 1000 UTM |
| 7-Vta. de Autopartes en comercios habilitados | 12-014-07-00-01 | 1000 UTM |
| 15°AUTOTRANSPORTES: | | |
| 1-Taxis y taxi-flet | 12-015-01-00-01 | 450 UTM |
| 2-Colectivos de serv.público | 12-015-02-00-01 | 3000 UTM |
| 3-Colectivos de serv.contrat | 12-015-03-00-01 | 1000 UTM |
| 4-Colectivos de trans.escolar | 12-015-04-00-01 | 500 UTM |
| 5-Minibuses hasta 18 asientos | 12-015-05-00-01 | 800 UTM |
| 6-Serv.de ambulancias privado | 12-015-06-00-01 | 1500 UTM |
| 7-Serv.de remis con casa establecida | 12-015-07-00-01 | 600 UTM |
| 8-Servicio de remis | 12-015-08-00-01 | 450 UTM |
| 9-Servicio comitente contratado, por unidad | 12-015-09-00-01 | 500 UTM |
| 10-Aeródromos | 12-015-10-00-01 | 1500 UTM |
| 10 Bis- Aeródromos con ensamble de aviones, reparación, taller de aviones y helicópteros | 12-015-10-00-02 | 2500 UTM |
| 11-Grúas, guinches o vehículos de auxilio | 12-015-11-00-01 | 500 UTM |
| 12-Taxis Compartidos | 12-015-12-00-01 | 400 UTM |
| -Los ítems 1, 5, 6, 8 y 12 tributarán por cada unidad en servicio. | | |
| 16°AUTOSERVICIOS y/o SUPERMERCADOS: | | |
| 1-Integral | 12-016-01-00-00 | 45510 UTM |
| | 12-016-01-00-01 | 9102 UTM |
| | 12-016-01-00-02 | 4000 UTM |
| | 12-016-01-00-03 | 1200 UTM |
| 2-En distritos | 12-016-02-00-01 | 4000 UTM |
| | 12-016-02-00-02 | 1500 UTM |
| 17°BANCOS: | | |



| | | |
|--|-----------------|-----------|
| 1-Oficiales: | | |
| a-Anexos | | |
| 2-Privados: | | |
| 3-Agencias en distritos | 12-017-01-00-01 | 30000 UTM |
| 4-Agencias móviles | 12-017-01-00-02 | 15000 UTM |
| | 12-017-02-00-01 | 40000 UTM |
| | 12-017-03-00-01 | 4715 UTM |
| | 12-017-04-00-01 | 2358 UTM |
| 18° BARES Y CAFES: | | |
| 1-En radio urbano | 12-018-01-00-01 | 2000 UTM |
| 2-En radio sub-urbano | 12-018-02-00-01 | 700 UTM |
| 3-Anexo a otro negocio | 12-018-03-00-01 | 600 UTM |
| 4-Bar en distrito | 12-018-04-00-01 | 400 UTM |
| 18° BIS: Los bares, cafés, heladerías, multi-rubros (Drugstores) y sandwicherías ubicados en zona peatonal tendrán un recargo del 100 % de la unidades tributarias que le correspondan por derechos de comercio ✓ | | |
| 19° BAZARES: | | |
| 1-Bazar y Menaje (exclusivo) | 12-019-01-00-01 | 800 UTM |
| 2ª cat. | 12-019-01-00-02 | 400 UTM |
| 2-Venta por mayor | 12-019-02-00-01 | 1000 UTM |
| 3-Anexo a otro negocio | 12-019-03-00-01 | 500 UTM |
| 20° BICICLETERIAS: | | |
| 1-Armado y/o Venta | 12-020-01-00-01 | 500 UTM |
| 2ª cat. | 12-020-01-00-02 | 500 UTM |
| 2-Reparación únicamente | 12-020-02-00-01 | 100 UTM |
| 3-Venta de repuestos | 12-020-03-00-01 | 150 UTM |
| 21° BILLARES, METEGOLES, POOLS U OTROS: | | |
| 1-En clubes, bares y casas de comercio, por c/u | 12-021-01-00-01 | 47 UTM |
| 22° PUB, CAFÉ CONCERT | | |
| 3-Pub: Exclusivamente | 12-022-03-00-01 | 3000 UTM |
| 4-Pub: anexo a otro negocio | 12-022-04-00-02 | 1500 UTM |
| 5-Café concert- Categoría única | 12-022-05-00-01 | 3000 UTM |
| 23° BODEGAS: | | |
| 1-En zona urbana, por 100 H.L. | 12-023-01-00-01 | 7 UTM |
| 2-En el resto del Departamento, por 100 H.L. | 12-023-02-00-01 | 4 UTM |
| (En zonas urbanas no pueden ser habilitados nuevos establecimientos, ya que se encuentran prohibidos por Ordenanza Municipal y el Código de Edificación y Plan Urbanístico Municipal) | | |
| -Con Planta Fraccionadora por 100 H.L. Los valores expresados son mínimos, pudiendo fraccionarse por H.L. | 12-023-01-00-01 | 7 UTM |
| 24° CAFÉ Y TE | | |
| 1- Tostadero | 12-024-01-00-01 | 377 UTM |
| 2- Depósito o Venta | 12-024-01-00-02 | 273 UTM |
| 26° CANCHAS DE: | | |
| 1-De bochas, por cada una | 12-026-01-00-01 | 100 UTM |
| 2-De bowling, por cada una | 12-026-02-00-01 | 410 UTM |
| 3-De paddle, por cada una | 12-026-03-00-01 | 410 UTM |
| 4-De fútbol 5, por cada una | 12-026-04-00-01 | 400 UTM |
| 5-De tenis, por cada una | 12-026-05-00-01 | 400 UTM |

Se hace constar, que que la tasa de inspección de comercio de este rubro (apartado 26 del art. 6 de la OT) se aplica solamente a personas físicas y/o jurídicas que desarrollen actividades luicrativas, quedando expresamente exentas los clubes y/o asociaciones civiles sin fines lucro.



28° CARNICERIAS:

| | | |
|--|-----------------|---------|
| 1-Venta exclusiva con o sin embutidos | 12-028-01-00-01 | 264 UTM |
| 2ª cat. | 12-028-01-00-02 | 137 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio con/sin embutidos | 12-028-02-00-01 | 137 UTM |

28° bis: CAMPING PRIVADO:

| | | |
|---|-----------------|-----------|
| 1-Camping Privado | 12-028-01-01-01 | 409 UTM |
| 2-Camping Privado con natatorio | 12-028-02-01-01 | 800 UTM |
| 2ª cat. | 12-028-02-01-02 | 600 UTM |
| 3-Piletas Climatizadas: | | |
| a-Piletas climatizadas de uso público, anexas a camping: | | |
| 1-Piletas climatizadas de uso público, anexas a camping: | 12-028-03-00-01 | 29400 UTM |
| 2-Piletas climatizadas de uso público, anexas a camping con beneficios sociales a la comunidad: | 12-028-03-00-02 | 17600 UTM |
| 3-Piletas climatizadas de uso público, anexas a camping con beneficios sociales a la comunidad, y fomento a la educación: | | Exenta |
| b-Piletas climatizadas anexas a Institutos Terapéuticos o Rehabilitación: | | 1200 UTM |

29° CASAS ESTABLECIDAS:

| | | |
|--|-----------------|-----------|
| 1-De bailes, en locales cerrados: | 12-029-01-00-01 | 3000 UTM |
| 2-De remates: | 12-029-02-00-01 | 500 UTM |
| 3-Fotocopias por cada máquina | 12-029-03-00-01 | 137 UTM |
| 4-De compra-ventas de Artículos no previstos: | 12-029-04-00-01 | 300 UTM |
| 5-De créditos(particulares): | 12-029-05-00-01 | 15000 UTM |
| -Por gestión de créditos | 12-029-05-00-02 | 10000 UTM |
| 6-De agentes de seguros: | 12-029-06-00-01 | 5000 UTM |
| 2ª cat. | 12-029-06-00-02 | 3000 UTM |
| -Sin casa establecida: | 12-029-06-01-02 | 500 UTM |
| 7-De departamentos/Galerías: | 12-029-07-00-01 | 460 UTM |
| 8-Inmobiliarias: | 12-029-08-00-01 | 2000 UTM |
| 9-Gestoría en general (automotores, judiciales, Organismos oficiales, etc.): | 12-029-09-00-01 | 800 UTM |
| -Gestoría Sin Casa Establecida | 12-029-09-01-01 | 250 UTM |
| 10-Agencias de viajes: | 12-029-10-00-01 | 500 UTM |
| 11-De trofeos, deporte, art. de caza, pesca y camping: | 12-029-11-00-01 | 500 UTM |
| 2ª cat. | 12-029-11-00-02 | 250 UTM |
| 12-Planes de autohaorro y otro tipo de círculos: | 12-029-12-00-01 | 1000 UTM |
| 13-De Fotografía: | 12-029-13-00-01 | 800 UTM |
| 14-De óptica: | 12-029-14-00-01 | 800 UTM |
| 15-Difusoras de música: Única | 12-029-15-00-01 | 350 UTM |
| 16-De alquiler/Vta. de Video y/o Discos Compactos: | 12-029-16-00-01 | 750 UTM |
| 2ª cat. | 12-029-16-00-02 | 600 UTM |
| 17-De fotografía, con filmaciones de video: | 12-029-17-00-01 | 800 UTM |
| 18-Laboratorio enológicos: | 12-029-18-00-01 | 800 UTM |
| -Fabricación de productos para bodegas: Anexa | 12-029-18-00-02 | 800 UTM |
| 19-Representantes de Bodegas: | 12-029-19-00-01 | 500 UTM |
| 20-Alquiler de ropa nueva y/o usada | 12-029-20-00-01 | 400 UTM |
| 21- Servicio de Banquetes | 12-029-21-00-02 | 800 UTM |
| 22-Agencia de investigaciones privadas: | 12-029-22-00-01 | 1500 UTM |
| (servicio de seguridad y vigilancia) | 12-029-22-00-02 | 800 UTM |
| 23-De Grabaciones: | 12-029-23-00-01 | 300 UTM |
| 24-De Revestimientos en gral. | 12-029-24-00-01 | 300 UTM |

Cdr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

26



| | | |
|--|-----------------|-----------|
| 25-Equipos comunicaciones vta. | 12-029-25-00-01 | 460 UTM |
| 26-De Telefonía Celular: Venta Exclusiva | 12-029-26-00-01 | 1200 UTM |
| -Venta Anexa | 12-029-26-01-01 | 450 UTM |
| -Venta de accesorios de telefonía: | 12-029-26-03-01 | 150 UTM |
| 27-Estudios Técnicos: | 12-029-27-00-01 | 410 UTM |
| 28-Lavaderos de botellas: | 12-029-28-00-01 | 300 UTM |
| 29-A.F.J.P: | 12-029-29-00-01 | 30000 UTM |
| 30-De Tarjetas de Crédito: | 12-029-30-00-01 | 15000 UTM |
| 31-Oficinas Administradoras de: | | |
| -Sociedades, Fideicomisos (agrícolas, industriales y/o etc.) | 12-029-31-00-01 | 600 UTM |
| -Comercios y Servicios | 12-029-31-01-00 | 600 UTM |
| 32-Mutuales Privadas | 12-029-32-00-01 | 600 UTM |
| 33-De Diseño Gráfico (Etiquetas, páginas web y similares) | 12-029-33-00-01 | 600 UTM |
| 34-Proveedores de servicio de Internet | 12-029-34-00-01 | 6153 UTM |
| 35-Salones culturales | 12-029-35-00-01 | 400 UTM |
| 30°CARPINTERIAS: | | |
| 1-Con fábrica de muebles: | 12-030-01-00-01 | 900 UTM |
| 2ª cat. | 12-030-01-00-02 | 450 UTM |
| 2-Exclusivas: | 12-030-02-00-01 | 450 UTM |
| 2ª cat. | 12-030-02-00-02 | 220 UTM |
| 3-Metálicas (venta) | 12-030-03-00-01 | 450 UTM |
| 4-Venta de Maderas, machimbres | 12-030-04-00-01 | 600 UTM |
| 31°CERAMICAS: | | |
| 1-Venta de pisos y revestimientos. | 12-031-01-00-01 | 1500 UTM |
| -Venta Anexa | 12-031-01-00-02 | 300 UTM |
| 33°CINEMATOGRAFOS: | | |
| 1-Establecidos en la Ciudad: | 12-033-01-00-01 | 344 UTM |
| 2-Establecidos en distritos: | 12-033-02-00-01 | 206 UTM |
| 33°bis-COCHERAS: | | |
| 1-Cocheras privadas en casco urbano | 12-033-01-01-01 | 2000 UTM |
| 2-Cocheras privadas en zona rural | 12-033-02-02-01 | 500 UTM |
| 3-Cocheras privadas en zona rural de carga pesada | 12-033-03-03-01 | 2000 UTM |
| 34°COLCHONERIAS: | | |
| 1-Fábrica y/o reparaciones: | 12-034-01-00-01 | 273 UTM |
| 2-Venta anexa a mueblerías, y/o otros negocios: | 12-034-02-00-01 | 250 UTM |
| 2ª cat. | 12-034-02-00-02 | 100 UTM |
| 3-Venta Exclusiva | 12-034-03-00-01 | 500 UTM |
| 35°COMISIONISTAS Y/O CORREDORES DE COMERCIOS: | | |
| 1-Con casa establecida: | 12-035-00-00-01 | 450 UTM |
| 2-Sin casa establecida | 12-035-00-00-02 | 220 UTM |
| 36°CORRALONES: | | |
| 1-Venta de materiales de construcción | 12-036-01-00-01 | 1500 UTM |
| 2ª cat. | 12-036-01-00-02 | 700 UTM |
| 2-Vta.de carbón, leña, pasto, forraje, harina, derivados | 12-036-02-00-01 | 350 UTM |
| 2ª cat. | 12-036-02-00-02 | 250 UTM |
| 3-Anexo a otro negocio | 12-036-03-00-01 | 200 UTM |
| 37°CORRESPONSALIAS O AGENCIAS DE DIARIOS Y REVISTAS: | | |
| 1-Unica: | 12-037-01-00-01 | 1100 UTM |
| 38°CRIADEROS DE CONEJOS Y/O ANIMALES DE CORRAL: | | |
| 1-En zonas no urbanizadas: La Ordenanza Municipal N°2462 prohíbe la crianza y existencia de corrales en zonas urbanas) | 12-038-01-00-01 | 500 UTM |

Cdor. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



39°CRISTALERIAS, ESPEJOS Y AFINES:

- 1-Confección y venta:
- 2ª cat.

12-039-01-00-01 400 UTM
12-039-01-00-02 300 UTM

40°CHACARITA:

- 1-En radio Urbano: Prohibida según Ord. 3687/98
- 2-En radio Suburbano o Distrito

12-040-01-00-01 3000 UTM

41°DEPOSITO Y/O VENTA DE:

- 1-Papeles nuevos
- 2-Bebidas gaseosas, cervezas y similares:
- 3-Cigarrillos
- 4-Materiales de perforación
- 5-Materiales de combustión(inflamables)
- 6-Maderas para viñas
- 7-Verduras y hortalizas
- 8-Vinos
- 2ª cat.
- 9-Frutas frescas
- 10-Productos enológicos
- 11-De artículos no previstos
- 12-Mayoristas de carne
- 13-Caramelos y/o Golosinas: Por mayor:
- 14-Artículos de Despensa
- 15-Artículos de seguridad y/o protección industrial

12-041-01-00-01 250 UTM
12-041-02-00-01 3000 UTM
12-041-03-00-01 260 UTM
12-041-04-00-01 600 UTM
12-041-05-00-01 500 UTM
12-041-06-00-01 260 UTM
12-041-07-00-01 400 UTM
12-041-08-00-01 300 UTM
12-041-08-00-02 280 UTM
12-041-09-00-01 310 UTM
12-041-10-00-01 738 UTM
12-041-11-00-01 500 UTM
12-041-12-00-01 2000 UTM
12-041-13-00-01 600 UTM
12-041-14-00-01 714 UTM
12-041-15-00-01 738 UTM

42°DESPENSAS: (Venta de pan, tortas y facturas, lácteos, productos alimenticios envasados en general, elementos de limpieza, fiambres, bebidas analcohólicas y alcohólicas envasadas, incluido el vino, jugos, otros.)

- 1-En radio urbano
- 2ª cat.
- 3ª cat.
- 2-Anexa a otro negocio
- 3-En radio sub-urb./distr.
- 2ª cat.

12-042-01-00-01 1800 UTM
12-042-01-00-02 1000 UTM
12-042-01-00-03 600 UTM
12-042-02-00-01 600 UTM
12-042-03-00-01 1000 UTM
12-042-03-00-02 600 UTM

43° DISQUERIAS (Venta de CD, DVD, etc.):

- 1-Venta exclusiva:
- 2ª cat.
- 2-Anexa a otro negocio:
- 3-Sala de grabaciones:

12-043-01-00-01 600 UTM
12-043-01-00-02 300 UTM
12-043-02-00-01 300 UTM
12-043-03-00-01 600 UTM

44° DISTRIBUIDORES LOCALES Y DE OTROS DEPARTAMENTOS QUE INGRESAN A ESTE DEPARTAMENTO, POR AÑO Y POR CADA REPARTO:

- 1-En general
- 2-Distr.de este Departamento

12-044-01-00-01 800 UTM
12-044-02-00-01 200 UTM

4-DISTRIBUIDORES DE SUSTANCIAS ALIMENTICIAS:

- 1-del Departamento 1ra.cat.
- 2ª cat.
- 2-de otros Departamentos 1ra.
- 2ª cat.

12-044-04-01-01 210 UTM
12-044-04-01-02 150 UTM
12-044-04-02-01 230 UTM
12-044-04-02-02 180 UTM

45°EMBUTIDOS, FIAMBRES, QUESOS Y SIMILARES:

- 1-Depósito y/o Ventas:
- 2ª cat.

12-045-01-00-01 600 UTM
12-045-01-00-02 300 UTM

Cdor. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



45° Bis VENTA DE CONSERVAS, FIAMBRES, QUESOS Y SIMILARES DE OTROS DEPTOS.

| | | |
|---------|-----------------|---------|
| 1ª cat. | 12-045-01-00-03 | 800 UTM |
| 2ª cat. | 12-045-01-00-04 | 500 UTM |

46°EMPACADORES DE FRUTAS Y HORTALIZAS SECAS, DESECADAS Y FRESCAS:

| | | |
|-------------------------|-----------------|----------|
| 1-Por año: | 12-046-01-00-01 | 3000 UTM |
| 2ª cat. | 12-046-01-00-02 | 2000 UTM |
| 2-Temporarios, por mes: | 12-046-02-00-01 | 400 UTM |

47°EMPRESA DE BANQUETE Y LUNCH: Del Departamento, por año:

| | | |
|---|-----------------|----------|
| 1-Servicio con tableros, sillas, vajillas, mantelería, con elaboración de comidas: | 12-047-01-00-01 | 1000 UTM |
| 2- Servicio con tableros, sillas, vajillas, mantelería, sin elaboración de comidas: | 12-047-01-00-02 | 600 UTM |
| 3- Servicio con tableros, sillas, vajillas, mantelería y servicio de comidas, sin elaboración propia: | 12-047-01-00-03 | 800 UTM |

48°EMPRESA DE CONSTRUCCIONES:

| | | |
|---------|-----------------|----------|
| 1-Unica | 12-048-01-00-01 | 1230 UTM |
| 2ª cat. | 12-048-01-00-02 | 574 UTM |

49°EMPRESA DE FILTRADO DE VINOS:

| | | |
|---------|-----------------|---------|
| 1-Unica | 12-049-01-00-01 | 800 UTM |
|---------|-----------------|---------|

50°EMPRESA DE FUMIGACIONES:

| | | |
|--------------------------|-----------------|---------|
| 1-Terrestres y/o aéreas: | 12-050-01-00-01 | 400 UTM |
|--------------------------|-----------------|---------|

51°EMPRESA DE IMPERMEABILIZACIONES DE TECHOS:

| | | |
|---------|-----------------|---------|
| 1-Unica | 12-051-01-00-01 | 600 UTM |
|---------|-----------------|---------|

52°EMPRESA DE MUDANZAS Y ENCOMIENDAS:

| | | |
|---------|-----------------|---------|
| 1°Unica | 12-052-01-00-01 | 500 UTM |
| 2ª cat. | 12-052-01-00-02 | 300 UTM |

52 Bis- EMPRESAS DE TRANSPORTE DE CARGAS

| | | |
|--------------------|-----------------|---------|
| 1- Por cada unidad | 12-052-01-00-03 | 350 UTM |
|--------------------|-----------------|---------|

53°EMPRESA DE NIVELACIONES Y MOTOCULTURA:

| | | |
|---------|-----------------|---------|
| 1-Unica | 12-053-01-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-053-01-00-02 | 400 UTM |

54°EMPRESA DE PAVIMENTACION:

| | | |
|---------|-----------------|----------|
| 1-Unica | 12-054-01-00-01 | 2000 UTM |
|---------|-----------------|----------|

55°EMPRESA DE PERFORACIONES:

| | | |
|------------------------------|-----------------|-----------|
| 1-De agua: | | |
| 1-Rotativo de una máquina | 12-055-01-01-01 | 514 UTM |
| 2-Rotativo de 2 a 3 máquinas | 12-055-01-02-01 | 686 UTM |
| 3-Percusión de una máquina | 12-055-01-03-01 | 429 UTM |
| 4-Percusión de 2 a 3 máquina | 12-055-01-04-01 | 514 UTM |
| 2-De petróleo(est./privadas) | 12-055-02-00-01 | 14145 UTM |
| 3-De petróleo(contratistas) | 12-055-03-00-01 | 14145 UTM |

56°EMPRESA DE POMPAS FUNEBRES:

| | | |
|------------------------------|-----------------|----------|
| 1-Por cada sala de velatorio | 12-056-01-00-01 | 2000 UTM |
|------------------------------|-----------------|----------|

57°EMPRESAS DE PUBLICIDAD Y RADIODIFUSION:

| | | |
|--|-----------------|----------|
| 1-De publicidad radial, telev. y/o escrita | 12-057-01-00-01 | 500 UTM |
| 2-Radioemisoras: | 12-057-02-00-01 | 800 UTM |
| 3-De Televisión por cable | 12-057-03-00-01 | 5000 UTM |

Cdot. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|--|-----------------|-----------|
| 4-De Televisión abierta | 12-057-04-00-01 | 2000 UTM |
| 5-De Televisión satelital | 12-057-05-00-01 | 3000 UTM |
| 57°bis:EMPRESAS DE SERVICIOS PRIVADAS: | | |
| 1-Atmosférico, riego, etc. | 12-057-01-01-01 | 800 UTM |
| 2-Empresa telefónica | 12-057-01-02-01 | 30000 UTM |
| -por cabina | 12-057-01-02-02 | 200 UTM |
| 3-De Telefonía Celular | 12-057-01-03-02 | 5000 UTM |
| 4-Hidrocarburos -exploración- | 12-057-01-04-01 | 30000 UTM |
| 5-Empresas de cobranzas | 12-057-01-05-01 | 500 UTM |
| 6-Correo | 12-057-01-06-01 | 15000 UTM |
| 2ª cat. | 12-057-01-06-02 | 1100 UTM |
| 3ª cat. | 12-057-01-06-03 | 500 UTM |
| 7-Medicina Pre-paga | 12-057-01-07-01 | 600 UTM |
| 8-Empresa prestataria y/o concesionaria del servicio de distribución de agua corriente y cloacas, energía eléctrica y gas natural, en la Ciudad de Rivadavia | 12-057-01-08-01 | 30000 UTM |
| 9-Empresa prestataria de Energía Eléctrica | 12-057-01-09-01 | 30000 UTM |
| - En Distritos | 12-057-01-09-02 | 15000 UTM |
| 10-Empresa distribuidora de Gas Natural | 12-057-01-10-01 | 30000 UTM |
| 11-Empresa Distribuidora de gas a Granel | 12-057-01-11-02 | 3000 UTM |
| 12-Sonido e iluminación para espectáculos públicos o privados | 12-057-01-12-01 | 1500 UTM |
| 2ª cat. | 12-057-01-12-02 | 800 UTM |
| 3ª cat. | 12-057-01-12-03 | 400 UTM |
| 13-Cementerios Parque: | 12-057-01-13-01 | 53333 UTM |
| 14-De Limpieza: | 12-057-01-14-01 | 700 UTM |
| 58°ESPECIAS: | | |
| 1-Elaboración: | 12-058-01-00-01 | 206 UTM |
| 2-Venta: | 12-058-02-00-01 | 150 UTM |
| 59°ESTACIONES DE SERVICIOS: | | |
| 1-Lavaderos | 12-059-01-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-059-01-00-02 | 500 UTM |
| 2-Lavaderos autom. y/o a vapor | 12-059-01-00-03 | 900 UTM |
| 3-Engrases | 12-059-02-00-01 | 180 UTM |
| 2ª cat. | 12-059-02-00-02 | 75 UTM |
| 4-Venta de combustibles | 12-059-04-00-01 | 3500 UTM |
| 2ª cat. | 12-059-04-00-02 | 2000 UTM |
| 5-Distrib. de combustibles | 12-059-05-00-01 | 1415 UTM |
| 6-G.N.C. | 12-059-06-00-01 | 6500 UTM |
| 2ª cat. | 12-059-06-00-02 | 4000 UTM |
| 7-Venta de combustible y G.N.C. | 12-059-07-00-01 | 10000 UTM |
| 8-Venta de combustible preparado para motos | 12-059-08-00-01 | 380 UTM |
| 60°EXPENDIO DE LUBRICANTES: | | |
| 1-Unica | 12-060-01-00-01 | 600 UTM |
| 2-Anexo | 12-060-02-00-01 | 450 UTM |
| 61°FABRICAS DE: | | |
| 1-Mosaicos, cerámicos y similares | 12-061-01-00-01 | 410 UTM |
| 2-Jabón, sodas y químicos de lavar | 12-061-02-00-01 | 280 UTM |
| 3-Block, ladrillos prensados | 12-061-03-00-01 | 280 UTM |
| 4-Pastas y similares | 12-061-04-00-01 | 210 UTM |
| 5-Chacinados y embutidos | 12-061-05-00-01 | 2000 UTM |


Cdr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|---|-----------------|----------|
| -Embutidos Frescos | 12-061-05-00-03 | 500 UTM |
| 6-Gabinetes p/gas y bases para medidores eléctricos | 12-061-06-00-01 | 500 UTM |
| 7-a) Industrialización de legumbres, frutas, dulces, en estable- cimientos | 12-061-07-00-01 | 1600 UTM |
| 2ª cat. | 12-061-07-00-02 | 1200 UTM |
| b) Fabricación artesanal no industrializada | 12-061-07-01-01 | 700 UTM |
| - En distritos | 12-061-07-01-02 | 500 UTM |
| 7 bis-Vinos Artesanales | 12-061-07-01-03 | 600 UTM |
| 7 tri- Cervezas Artesanales | 12-061-07-01-04 | 650 UTM |
| 8-Helados | 12-061-08-00-01 | 800 UTM |
| 9-Galletas y/o caramelos | 12-061-09-00-01 | 170 UTM |
| 10-Calefones | 12-061-10-00-01 | 189 UTM |
| 11-Carrocerías | 12-061-11-00-01 | 600 UTM |
| 12-Champagne | 12-061-12-00-01 | 900 UTM |
| 13-Elaboración de vermouth | 12-061-13-00-01 | 900 UTM |
| 13bis-Mostos concentrados y sulfitados | 12-061-13-01-01 | 6000 UTM |
| 14-Caños, columnas, pretensados, con máquinas eléctricas o similares | 12-061-14-00-01 | 800 UTM |
| 15-Plásticos o similares | 12-061-15-00-01 | 600 UTM |
| 16-Aceites -con fábrica establecida | 12-061-16-00-01 | 2000 UTM |
| Aceites - con fábrica móvil o portatil | 12-061-16-00-02 | 1000 UTM |
| 17-Alfarerías | 12-061-17-00-01 | 100 UTM |
| 18-Escobas, plumeros y similares | 12-061-18-00-01 | 315 UTM |
| 19-Sodas y gaseosas: | 12-061-19-00-01 | 3700 UTM |
| 2ª cat. | 12-061-19-00-02 | 1500 UTM |
| 3ª cat. | 12-061-19-00-03 | 500 UTM |
| -En distritos | 12-061-19-00-04 | 500 UTM |
| 19- Bis- Aguas de mesa | 12-061-19-00-05 | 750 UTM |
| 20-Guitarras | 12-061-20-00-01 | 100 UTM |
| 21-Abonos, fertiliz. y similares | 12-061-21-00-01 | 500 UTM |
| 2ª cat. | 12-061-21-00-02 | 250 UTM |
| 22-Elementos de bodega | 12-061-22-00-01 | 800 UTM |
| 23-De pañales, rejillas, etc. | 12-061-23-00-01 | 400 UTM |
| 24-De jugos | 12-061-24-00-01 | 750 UTM |
| 25-De artículos no previstos | 12-061-25-00-01 | 400 UTM |
| 26-Pañales Descartables | 12-061-26-00-01 | 400 UTM |
| 27-Masas y facturas | 12-061-27-00-01 | 750 UTM |
| 28-De Cortinas, depósito y Venta | 12-061-28-00-01 | 750 UTM |
| 29-De Implementos Agrícolas | 12-061-29-00-01 | 500 UTM |
| 30-De piletas portables | 12-061-30-00-01 | 1136 UTM |
| 31-De Milanesas y Hamburguesas | 12-061-31-00-01 | 700 UTM |
| 32-De Vasijas de Acero Inoxidable para usos múltiples | 12-061-32-00-01 | 2000 UTM |
| 62°FARMACIAS: | | |
| 1-Unica | 12-062-01-00-01 | 2000 UTM |
| 2ª cat. | 12-062-01-00-02 | 1500 UTM |
| 2-En distritos | 12-062-02-00-01 | 1500 UTM |
| 63°FERRETERIAS Y SANITARIOS: | | |
| 1-En locales establecidos | 12-063-01-00-01 | 1500 UTM |
| 2ª cat. | 12-063-01-00-02 | 1200 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-063-02-00-01 | 800 UTM |
| 64°FLORETIAS: | | |



| | | |
|---|-----------------|----------|
| 1-Venta de flores y coronas, en casas establecidas y/o exposiciones | 12-064-01-00-01 | 500 UTM |
| -2ª categoría | 12-064-01-00-02 | 200 UTM |
| 64°bis-FOOD TRUCK/ VEHÍCULO GASTRONÓMICO según Ord 5012/2020 | | |
| 1- Camioneta utilitario o camión de un eje | 12-064-01-01-01 | 500 UTM |
| 2- Camioneta utilitario o camión o colectivo de dos ejes | 12-064-02-02-01 | 1000 UTM |
| 3- Carros de uno y dos ejes remolcados | 12-064-04-04-01 | 500 UTM |
| 4- Carros de tres ejes remolcados | 12-064-05-05-01 | 1000 UTM |
| 5- Casillas rodantes de un y dos ejes con motor | 12-064-06-06-01 | 1000 UTM |
| 6- Casillas rodantes de un y dos ejes sin motor | 12-064-07-07-01 | 500 UTM |
| 65°FRIGORIFICOS: | | |
| 1-Unica | 12-065-01-00-01 | 5500 UTM |
| 2ª cat. | 12-065-01-00-02 | 3500 UTM |
| 3ª cat. | 12-065-01-00-03 | 1500 UTM |
| 66°GAS: | | |
| 1-En tubos/garrafas venta: | | |
| al por mayor 1ºcat. | 12-066-01-00-01 | 550 UTM |
| al por mayor 2ºcat. | 12-066-01-00-02 | 350 UTM |
| al por menor 1ºcat. | 12-066-02-00-01 | 285 UTM |
| al por menor 2ºcat. | 12-066-02-00-02 | 150 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-066-02-00-01 | 110 UTM |
| 67°GOMERIAS: | | |
| 1-Venta y/o Depósito | 12-067-01-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-067-01-00-02 | 300 UTM |
| 2-Compost.,Reparac.y Parches | 12-067-02-00-01 | 300 UTM |
| 3-Recapado y Vulcanización | 12-067-03-00-01 | 400 UTM |
| 68°SERVICIOS EDUCATIVOS: | | |
| 1-Jardines Maternales | 12-068-01-00-01 | 500 UTM |
| 2-Nivel Inicial y Primario y Secundario | 12-068-01-00-02 | 600 UTM |
| 3-Nivel Terciario y Universitario | 12-068-01-00-03 | 1000 UTM |
| 69°HARAS: | | |
| 1-Unica en distritos | 12-069-01-00-01 | 257 UTM |
| 70°HELADERIAS: | | |
| 1-Venta Exclusiva | 12-070-01-00-01 | 500 UTM |
| 2ª cat. | 12-070-01-00-02 | 400 UTM |
| 3-Anexa a otro negocio | 12-070-02-00-01 | 300 UTM |
| 71°HERBORISTERIAS: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-071-01-00-01 | 110 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-071-02-00-01 | 60 UTM |
| 72°HOTELES, RESIDENCIALES Y/O ALBERGUES: | | |
| 1-Hoteles: | | |
| 2ª cat. | 12-072-01-00-02 | 1500 UTM |
| 2-Albergues Transitorios: | | |
| 2ª cat. | 12-072-02-00-02 | 700 UTM |
| 3-Residenciales | | |
| 2ª cat. | 12-072-03-00-01 | 450 UTM |
| 4- Otros alojamientos turísticos/ alquileres temporales | 12-072-04-00-01 | 1000 UTM |
| 73°IMPRENTAS: | | |
| 1-Litografía | 12-073-01-00-01 | 1330 UTM |
| 2ª cat. | 12-073-01-00-02 | 400 UTM |
| 2-Redacción de Revistas | 12-073-02-00-01 | 500 UTM |
| 74°IMPLEMENTOS AGRICOLAS Y DE BODEGAS: | | |
| 1-Depósito y/o Venta | 12-074-01-00-01 | 600 UTM |
| 2ª cat. | 12-074-01-00-02 | 300 UTM |

75°INSTITUTOS:

Ernesto Martín Liberal
Cdt. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|---|-----------------|----------|
| 1-De belleza, gimnasia, manicura y otros (sin asistencia, terapéutica y/o rehabilitación) | 12-075-01-00-01 | 287 UTM |
| 2ª cat. | 12-075-01-00-02 | 103 UTM |
| 2-De enseñanza de computación | 12-075-02-00-01 | 500 UTM |
| 2ª cat. | 12-075-02-00-02 | 200 UTM |
| 75°bis:SERVICIO DE INTERNET Y/O CORREO ELECTRÓNICO, JUEGOS EN RED: | | |
| -Exclusivamente, por máquina | 12-075-01-01-01 | 50 UTM |
| -Anexo a otro comercio, por máquina | 12-075-01-01-02 | 50 UTM |
| 76°JARDINES Y VENTA DE PLANTAS, VIVEROS: | | |
| 1-Jardines y venta de plantas | 12-076-01-00-01 | 600 UTM |
| 2ª cat. | 12-076-01-00-02 | 300 UTM |
| Viveros 1º Categoría | 12-076-01-01-01 | 1000 UTM |
| Viveros 2º Categoría | 12-076-01-01-02 | 700 UTM |
| Venta de árboles del Vivero Municipal por C/uno | 12-076-01-01-03 | 30 UTM |
| 77°JUGUETERIAS: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-077-01-00-01 | 350 UTM |
| 2ª cat. | 12-077-01-00-02 | 180 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-077-02-00-01 | 180 UTM |
| 2ª cat. | 12-077-02-00-02 | 90 UTM |
| 78°LACTEOS: | | |
| 1-Establecimientos elaboradores, fraccionadores y pasteurizadores de productos y subproductos | 12-078-01-00-01 | 390 UTM |
| 2-Depósito/Venta por mayor | 12-078-02-00-01 | 175 UTM |
| 3-Ventas por mayor exclusivo | 12-078-03-00-01 | 100 UTM |
| 4-Venta anexa a otro negocio | 12-078-04-00-01 | 80 UTM |
| 79°LANAS: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-079-01-00-01 | 264 UTM |
| 2ª cat. | 12-079-01-00-02 | 141 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-079-02-00-01 | 100 UTM |
| 80°LENCERIAS: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-080-01-00-01 | 600 UTM |
| 2ª cat. | 12-080-01-00-02 | 300 UTM |
| 1-Anexa a otro negocio | 12-080-02-00-01 | 200 UTM |
| 81°LIBRERIAS: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-081-01-00-01 | 800 UTM |
| 2ª cat. | 12-081-01-00-02 | 600 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-081-02-00-01 | 400 UTM |
| 82°LOTerias, QUINIELA, PRODE, COMBINADA Y OTRAS: | | |
| 1-Agencias | 12-082-01-00-01 | 1200 UTM |
| 2ª cat. | 12-082-01-00-02 | 190 UTM |
| 2-Sub-agencias | 12-082-02-00-01 | 700 UTM |
| 3-Venta Anexa a otro negocio | 12-082-03-00-01 | 300 UTM |
| 4-Vendedores Ambulantes | 12-082-04-00-01 | 200 UTM |
| 83°MAQUINARIAS DEL HOGAR Y OFICINAS (VENTAS): | | |
| 1-Unica | 12-083-01-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 12-083-01-00-02 | 200 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-083-02-00-01 | 150 UTM |
| 84°MARMOLERIAS Y TRABAJOS DE PIEDRA: | | |
| 1-Mausoleos y nichos | 12-084-01-00-01 | 1000 UTM |



| | | |
|--|-----------------|--------------|
| 2-Con o sin taller y artículos del ramo | 12-084-02-00-01 | 600 UTM * |
| 85°MARROQUINERIAS: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-085-01-00-01 | 800 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-085-02-00-01 | 400 UTM |
| 86°MATERIALES PETREOS: | | |
| 1-Extraídos de canteras del Dpto. | 12-086-01-00-01 | 6800 UTM |
| 86°bis MERCADO PERSA | | |
| 1-De hasta 5 locales | 12-086-01-01-01 | 1500 UTM |
| 2-De 6 a 10 locales | 12-086-01-01-02 | 2250 UTM |
| 3-De 11 a 15 locales | 12-086-01-01-03 | 3000 UTM |
| 4-De 16 locales en adelante | 12-086-01-01-04 | 5000 UTM |
| 87°MERCERIAS: | | |
| 1-Por Mayor | 12-087-01-00-01 | 900 UTM |
| 2-Por Menor | 12-087-02-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 12-087-02-00-02 | 200 UTM |
| 3-Anexa a otro negocio | 12-087-03-00-01 | 200 UTM |
| 88°MIEL: | | |
| 1-Fracc,depósito y/o venta | 12-088-01-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 12-088-01-00-02 | 200 UTM |
| 89°MIMBRERIAS Y SIMILARES: | | |
| 1-Venta y/o depósito | 12-089-01-00-01 | 400 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-089-02-00-01 | 200 UTM |
| 3-Fábrica | 12-089-03-00-01 | 400 UTM |
| 90°MODISTAS: | | |
| 1-Taller,expos./venta | 12-090-01-00-01 | 300 UTM |
| 2ª cat. | 12-090-01-00-02 | 150 UTM |
| 91°MOLINOS Y MOLIENDAS: | | |
| 1-De forrajes y Harinas | 12-091-01-00-01 | 103 UTM |
| 2ª cat. | 12-091-01-00-02 | 69 UTM |
| 92°MOTOCICLETAS,MOTONETAS y CUATRICICLOS: | | |
| 1-Concesion.y/o Agentes | 12-092-01-00-01 | 1500 UTM |
| 2-Repuestos,Ventas/Depósitos | 12-092-02-00-01 | 1000 UTM |
| 3-Vta Anexa | 12-092-03-00-01 | 700 UTM |
| 93°MUEBLERIAS: | | |
| 1-Venta y/o Exposición | 12-093-01-00-01 | 2000 UTM |
| 2ª cat. | 12-093-01-00-02 | 1200 UTM |
| -Anexa | 12-093-02-00-02 | 600 UTM |
| 93°bis: MULTIRUBROS (DRUGSTORES):(Incluye Quiosco, despensa, etc.). | | |
| 1-Integral: Sin venta de bebidas alcohólicas | 12-093-03-01-01 | 1200 UTM |
| A- Con elaboración de comidas | 12-093-03-02-01 | 1500 UTM |
| 2-En distrito | 12-093-03-01-02 | 1000 UTM |
| A- Con elaboración de comidas | 12-093-03-01-04 | 1200 UTM |
| 3-Con venta de bebidas alcohólicas | 12-093-03-01-03 | 5000 UTM |
| 94°PANADERIAS: | | |
| 1-Con elaboración mecánica | | |
| Única (horno rotativo) | 12-094-01-00-01 | 1000 UTM |
| 2-Con elab. mecánica | 12-094-02-00-01 | 700 UTM |
| 3-En distritos: | 12-094-03-00-01 | 500 UTM |
| 94°bis:PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO | | |
| 1ª cat. | 12-094-01-01-01 | 900 UTM |

Codr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|--|-----------------|----------|
| 2ª cat. | 12-094-01-01-02 | 700 UTM |
| 95°PELUQUERIAS: | | |
| 1-Para damas o caballeros | 12-095-01-00-01 | 800 UTM |
| 2ª cat. | 12-095-01-00-02 | 600 UTM |
| 96°PERFUMERIAS Y ARTICULOS DE BELLEZA: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-096-01-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-096-01-00-01 | 400 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-096-02-00-01 | 300 UTM |
| 97°PESCADERIAS: | | |
| 1-Depósito/ventas | 12-097-01-00-01 | 800 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-097-02-00-01 | 600 UTM |
| 98°PINTURAS Y BARNICES: | | |
| 1-Venta y/o depósito | 12-098-01-00-01 | 900 UTM |
| 2ª cat. | 12-098-01-00-02 | 600 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-098-02-00-01 | 300 UTM |
| 99°PLANTAS FRACCIONADORAS: | | |
| 1ª cat. | 12-099-01-00-01 | 3000 UTM |
| 2ª cat. | 12-099-01-00-02 | 2000 UTM |
| 99°bis:POLIGONO DE TIRO: | 12-099-01-01-01 | 1000 UTM |
| -Pistas: | | |
| 2-Autódromo: | 12-099-02-01-01 | 800 UTM |
| Kartings: | 12-099-02-01-02 | 400 UTM |
| 3-Motódromo: | 12-099-03-01-01 | 800 UTM |
| 4-Canódromo: | 12-099-04-01-01 | 400 UTM |
| 5-Hipódromo: | 12-099-05-01-01 | 600 UTM |
| 6-Velódromo: | 12-099-06-01-01 | 300 UTM |
| 100°QUIOSCO:(Venta de Cigarrillos, Golosinas y Bebidas Analcohólicas) | | |
| 1-Locales Municipales | 12-100-01-00-01 | 600 UTM |
| 2ª cat. | 12-100-01-00-02 | 500 UTM |
| 2-Locales Particulares | 12-100-02-00-01 | 800 UTM |
| 2ª cat. | 12-100-02-00-02 | 600 UTM |
| 3ª cat. | 12-100-02-00-03 | 500 UTM |
| 3-Anexo | 12-100-03-00-01 | 400 UTM |
| 4-En Distritos | 12-100-04-00-01 | 500 UTM |
| 5-Con vta. bebidas alcohólicas | 12-100-05-00-01 | 3000 UTM |
| 101°RADIO Y TELEVISION: | | |
| 1-Armado y/o Venta | 12-101-01-00-01 | 800 UTM |
| 2-Reparación únicamente | 12-101-02-00-01 | 500 UTM |
| 3-Venta de rep. y/o acc. | 12-101-03-00-01 | 300 UTM |
| 102°REFRESCOS, JUGOS Y JARABES: | | |
| 1-Fracc., depósito y/o venta | 12-102-01-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-102-01-00-02 | 500 UTM |
| 2-Anexo a otro negocio | 12-102-02-00-01 | 300 UTM |
| 103°RELOJERIAS Y JOYERIAS: | | |
| 1-Venta | 12-103-01-00-01 | 360 UTM |
| 2ª cat. | 12-103-01-00-02 | 500 UTM |
| 2-Compra y Venta de Oro y/o Joyas-En general | 12-103-02-00-01 | 1000 UTM |
| 3-Casa de Empeños | 12-103-03-00-01 | 800 UTM |
| 104°RESTAURANTES Y PARRILLADAS (GASTRONOMICOS): | | |
| 1-En radio urbano | 12-104-01-00-01 | 1000 UTM |

Cdt. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA
FOLIO N°
35



| | | | |
|---|--|-----------------|----------|
| 2ª cat. | | 12-104-01-00-02 | 700 UTM |
| 2-En radio sub-urb.y/o distritos | | 12-104-02-00-01 | 500 UTM |
| 3-Anexo | | 12-104-03-00-01 | 500 UTM |
| 4-Venta de carnes y aves a la parrilla (ej. parripollos) | | 12-104-04-00-01 | 600 UTM |
| 105°RIPIERAS: | | | |
| 1-Con máquinas cargadoras | | 12-105-01-00-01 | 5454 UTM |
| 106°ROPERIAS Y BOUTIQUES: | | | |
| 1-Mercaderías nuevas | | 12-106-01-00-01 | 900 UTM |
| 2ª cat. | | 12-106-01-00-02 | 700 UTM |
| 2-Mercaderías usadas | | 12-106-02-00-01 | 500 UTM |
| 107°ROTIZERIAS Y PIZZERIAS: | | | |
| En locales establecidos | | | |
| 1.- 1ª cat. | | 12-107-01-00-01 | 1100 UTM |
| 2.- 2ª cat. | | 12-107-01-00-02 | 800 UTM |
| 3.- Con Deliveri Anexo (distrib a Domicilio) | | 12-107-01-00-03 | 300 UTM |
| 107°bis:SANDWICHERIA Y PANCHERIA: | | | |
| 1- En local exclusivo | | 12-107-01-01-01 | 900 UTM |
| 2ª cat. | | 12-107-01-01-02 | 700 UTM |
| 2- Anexa | | 12-107-01-01-03 | 500 UTM |
| 108° SALUD: Prestadores privados de Salud - (Reglamentada por la Ley Provincial N°5532,Decreto Reglamentario N°3016/92, de habilitación de establecimientos de salud) | | | |
| 1-Atención General con internación: Clínica, sanatorio, policlínico, hospital, hospital de día (criterios de categorización establecidos en APARTADO 1: DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS – criterios de comercialización) | | 12-108-01-00-01 | 5500 UTM |
| 2ª cat. | | 12-108-01-00-02 | 3000 UTM |
| 3ª cat | | 12-108-01-00-03 | 2000 UTM |
| 2-Atención General sin internación: (criterios de categorización establecidos en APARTADO 1: DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS – criterios de comercialización) | | | |
| 2.1- Servicio de urgencia o servicio médico de emergencia domiciliaria | | 12-108-02-00-01 | 3000 UTM |
| 2.2- Consultorio general o especializado | | 12-108-02-00-02 | 700 UTM |
| 2.3- Centro, y/o Institutos de apoyo diagnóstico (no especificados) | | 12-108-02-00-03 | 2000 UTM |
| 2.4- Instituto de nefrología, hemodiálisis y similares (viene de inciso 75°) | | 12-108-02-00-04 | 2500 UTM |
| 2.5- Instituto de Radiología (viene de inciso 75°) | | 12-108-02-00-05 | 2500 UTM |
| 2.6- Instituto de Tomografía (viene de inciso 75°) | | 12-108-02-00-06 | 1500 UTM |
| 3- Atención Diferenciada con internación | | | |
| 3.1- Maternidad: | | 12-108-03-00-01 | 1500 UTM |
| 3.2- Establecimientos pediátricos. | | 12-108-03-00-02 | 1500 UTM |
| 3.3- Establecimientos psiquiátricos. | | 12-108-03-00-03 | 1500 UTM |
| 3.4- Geriátricos, casas albergue o de amparo social. (viene de inciso 75°) | | 12-108-03-00-04 | 1200 UTM |

| | | |
|--|-----------------|----------|
| 3.5- Instituto de Terapia Intensiva (viene de inciso 75°) | 12-108-03-00-05 | 3000 UTM |
| 4.- Atención Diferenciada sin internación | | |
| 4.1- Fisiatría, fisioterapia, gimnasios con Asistencia y rehabilitación. | 12-108-04-00-01 | 600 UTM |
| 4.2- Consultorio de análisis bioquímicos. (viene de inciso 77° bis) | 12-108-04-00-02 | 400 UTM |
| 4.3- Inyectables y servicios de enfermería. | 12-108-04-03-01 | 200 UTM |
| 4.3.1.- Exclusivo (viene de inciso 32°) | 12-108-04-03-02 | 150 UTM |
| 4.3.2.- Anexo (viene de inciso 32°) | | |
| 4.4. Establecimientos termales o centros termohidrominerales | 12-108-04-00-04 | 800 UTM |
| 4.5. Establecimientos de estética corporal o de adelgazamiento | 12-108-04-00-05 | 800 UTM |
| 109°SASTRERIAS:1-Unica | 12-109-01-00-02 | 283 UTM |
| 110°SECADORES Y ACOPIADORES DE FRUTAS: | | |
| 1ª cat. | 12-110-01-00-01 | 6000 UTM |
| 2ª cat. | 12-110-01-00-02 | 3500 UTM |
| -Clasificadores: | 12-110-02-00-01 | 700 UTM |
| -Descarozado: | 12-110-03-00-01 | 600 UTM |
| 111°SEDERIAS: | | |
| 1-Unicamente | 12-111-01-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-111-01-00-02 | 500 UTM |
| 1-Anexa a otro negocio | 12-111-02-00-01 | 300 UTM |
| 112°TALLERES: | | |
| 1-Prótesis dental | 12-112-01-00-01 | 700 UTM |
| 2-Tornería de madera | 12-112-02-00-01 | 300 UTM |
| 3-Tornería de hierro | 12-112-03-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-03-00-02 | 500 UTM |
| 4-Radiadores | 12-112-04-00-01 | 800 UTM |
| 5-Lustradores de muebles | 12-112-05-00-01 | 800 UTM |
| Lustradores unipersonales | 12-112-05-00-02 | 400 UTM |
| 6-Tapicerías y Talabarterías | 12-112-06-00-01 | 800 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-06-00-02 | 600 UTM |
| 7-Elect.y bobin.de motores | 12-112-07-00-01 | 700 UTM |
| 8-Composturas de calzado | 12-112-08-00-01 | 400 UTM |
| 9-Composturas de máquinas de calcular y escribir | 12-112-09-00-01 | 300 UTM |
| 10-Hojalatería y/o plomería | 12-112-10-00-01 | 300 UTM |
| 11-Mecánicos | | |
| 1.- 1ª cat. | 12-112-11-00-01 | 1200 UTM |
| 2.- 2ª cat. | 12-112-11-00-02 | 800 UTM |
| 3.- De vehículos pesados (colectivos, camiones, etc.) | 12-112-11-00-03 | 1000 UTM |
| 12-Chapería de automóviles | | |
| 1.- 1ª cat. | 12-112-12-00-01 | 1100 UTM |
| 2.- 2ª cat. | 12-112-12-00-02 | 600 UTM |
| 12bis:Pinturas de automóviles | | |
| 1ª cat. | 12-112-12-01-01 | 1000 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-12-01-02 | 500 UTM |
| 13-Cromados y/o niquelados | 12-112-13-00-01 | 600 UTM |
| 14-Acumuladores | | |
| 1ª cat. | 12-112-14-00-01 | 600 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-14-00-02 | 300 UTM |
| 15-Lavarropas,cocinas,heladeras y máquinas de tejer y/o coser y otros | 12-112-15-00-01 | 700 UTM |



| | | |
|---|-----------------|----------|
| 2ª cat. | 12-112-15-00-02 | 500 UTM |
| 16-Afilados | 12-112-16-00-01 | 300 UTM |
| 17-Elásticos de automotores | 12-112-17-00-01 | 500 UTM |
| 18-Electricidad en general | 12-112-18-00-01 | 700 UTM |
| 19-Letreros y Letr. luminosos | 12-112-19-00-01 | 500 UTM |
| 20-Banco de prueba para inyección diesel/nafteros | 12-112-20-00-01 | 1100 UTM |
| 21-Metalúrgicos | 12-112-21-00-01 | 900 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-21-00-02 | 700 UTM |
| 22-Marcos y cuadros | 12-112-22-00-01 | 300 UTM |
| 23-Toneles y bordalesas | 12-112-23-00-01 | 300 UTM |
| 24-Cerrajerías | 12-112-24-00-01 | 700 UTM |
| 25-Motos y motonetas | 12-112-25-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-25-00-02 | 500 UTM |
| 26-Caños de escapes | 12-112-26-00-01 | 700 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-26-00-02 | 500 UTM |
| 27-Relojería y joyería | 12-112-27-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 12-112-27-00-02 | 300 UTM |
| 28-Herrerías | 12-112-28-00-01 | 800 UTM |
| 29-Alineación y balanceo, tren delantero | 12-112-29-00-01 | 700 UTM |
| 30-Rectificación de motores | 12-112-30-00-01 | 1300 UTM |
| 31-Herrerías artísticas | 12-112-31-00-01 | 700 UTM |
| 32-Taller de frenos | 12-112-32-00-01 | 700 UTM |
| 33-Artesanías | 12-112-33-00-01 | 300 UTM |
| 34-Talleres no previstos | 12-112-34-00-01 | 600 UTM |
| 35-Talleres de serigrafía | 12-112-35-00-01 | 600 UTM |
| 36-Instrumental del automotor | 12-112-36-00-01 | 500 UTM |
| 37-Arenados y epoxi | 12-112-37-00-01 | 500 UTM |
| 38-Taller Aeronáutico | 12-112-38-00-01 | 1000 UTM |
| 39-De Fibra de Vidrio y/o similar | 12-112-39-00-01 | 400 UTM |
| 40-Taller de Ortopedia | 12-112-40-00-01 | 500 UTM |
| 41-Polarizados y similares | 12-112-41-00-01 | 700 UTM |
| 42-Taller de instalación de aire acondicionado | 12-112-42-00-01 | 700 UTM |
| 43-Mantenimiento y Recarga de Matafuegos | 12-112-43-00-01 | 700 UTM |
| 44-Taller de ploteados en general -exclusivo- | 12-112-44-00-01 | 500 UTM |
| Anexo a otro negocio | 12-112-44-00-02 | 300 UTM |
| 113°TAMBOS: | | |
| 1- En zonas no urbanizadas por cada vaca lechera | 12-113-01-00-01 | 8 UTM |
| 114°TIENDAS: | | |
| 1-Grandes tiendas | 12-114-01-00-01 | 2706 UTM |
| 2ª cat. | 12-114-01-00-02 | 849 UTM |
| 2-Tiendas | 12-114-02-00-01 | 500 UTM |
| 2ª cat. | 12-114-02-00-02 | 350 UTM |
| 3-Anexa a otro negocio | 12-114-03-00-01 | 250 UTM |
| 115°TINTORERIAS Y/O LAVADEROS DE ROPAS: | | |
| 1-Exclusivamente | 12-115-01-00-01 | 560 UTM |
| 2ª cat. | 12-115-01-00-02 | 300 UTM |
| 2-Lavaderos Automáticos | 12-115-02-00-01 | 930 UTM |
| 116°VALIJERIAS: | | |
| 1-Anexa a otro negocio | 12-116-01-00-01 | 180 UTM |
| 117°VENTA DE: | | |
| 1-Elementos de limpieza | 12-117-01-00-01 | 500 UTM |

[Handwritten Signature]
 COOR. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
 SECRETARIO DE HACIENDA
 MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | | |
|--|-----------------|----------|
| 2-Pastas frescas | 12-117-02-00-01 | 141 UTM |
| 3-Semillas y Macetas | 12-117-03-00-01 | 300 UTM |
| 4-Verduras/frutas por Mayor | 12-117-04-00-01 | 800 UTM |
| 5-Verduras/frutas por Menor | 12-117-05-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 12-117-05-00-02 | 200 UTM |
| 6-Verduras/frutas Anexa | 12-117-06-00-01 | 300 UTM |
| 7-Bebidas Alcohólicas Exclusivamente | 12-117-07-00-01 | 400 UTM |
| -Anexa | 12-117-07-00-02 | 200 UTM |
| 8-Bijouterie | 12-117-08-00-01 | 500 UTM |
| -Anexa a otro negocio | 12-117-08-00-02 | 250 UTM |
| 9-Acumuladores y/o baterías | 12-117-09-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 12-117-09-00-02 | 200 UTM |
| -Anexa | 12-117-09-00-03 | 250 UTM |
| 10-Pan en local exclusivo | 12-117-10-00-01 | 500 UTM |
| 11-Pan anexa a otro negocio | 12-117-11-00-01 | 250 UTM |
| 12-Masas/facturas | 12-117-12-00-01 | 400 UTM |
| 13-Artículos no previstos | 12-117-13-00-01 | 400 UTM |
| 14-Vinos Comunes | 12-117-14-00-01 | 300 UTM |
| -Vinos Finos | 12-117-14-00-02 | 600 UTM |
| 15-Pañales,venta exclusiva | 12-117-15-00-01 | 400 UTM |
| -Venta anexa | 12-117-15-00-02 | 200 UTM |
| 16-De leña | 12-117-16-00-01 | 400 UTM |
| 17-Computadoras y reparación | 12-117-17-00-01 | 1000 UTM |
| -Insumos de Computación | 12-117-17-00-02 | 500 UTM |
| -Computadoras sin Casa Establecida | 12-117-17-00-03 | 400 UTM |
| 18-Art.Regionales/comest. | 12-117-18-00-01 | 400 UTM |
| 19-Retacería | 12-117-19-00-01 | 600 UTM |
| 20-Santería | 12-117-20-00-01 | 300 UTM |
| 21-Rifas (casa establecida) | 12-117-21-00-01 | 800 UTM |
| 22-Comidas p/llevar tipo vianda | 12-117-22-00-01 | 500 UTM |
| 23-Alimentos y otros artículos para animales | 12-117-23-00-01 | 600 UTM |
| 24-Mascotas | 12-117-24-00-01 | 700 UTM |
| 25-Pirotecnia: Pagaràn por única vez y por el mes de Diciembre: | | |
| por mayor | 12-117-25-00-01 | 2000 UTM |
| por menor | 12-117-25-00-02 | 800 UTM |
| 26-De Maquinarias Industriales | 12-117-26-00-01 | 900 UTM |
| 27-Tractores, Motoniveladoras, Hidráulicos, etc.: | 12-117-27-00-01 | 550 UTM |
| 28-Artículos de Tapicería y Talabartería: | 12-117-28-00-01 | 200 UTM |
| 29-Casas Prefabricadas: | 12-117-29-00-01 | 600 UTM |
| 30-Artesanías: | 12-117-30-00-01 | 600 UTM |
| 31-Artículos de Bebé: | 12-117-31-00-01 | 600 UTM |
| 32-Artículos de plástico: | 12-117-32-00-01 | 900 UTM |
| 33-Cuadros, venta anexa: | 12-117-33-00-01 | 400 UTM |
| 34-Tornillos y Bulones | 12-117-34-00-01 | 600 UTM |
| 35-Venta de repuestos para heladeras, aires acondicionados, etc. | 12-117-35-00-01 | 700 UTM |
| 36-Venta de ladrillos y similares | 12-117-36-00-01 | 300 UTM |
| 118°ZAPATERIAS Y/O ZAPATILLERIAS: | | |
| 1-Depósito y/o Ventas | 12-118-01-00-01 | 1000 UTM |
| 2ª cat. | 12-118-01-00-02 | 700 UTM |
| 2-Anexa a otro negocio | 12-118-02-00-01 | 400 UTM |

Cdo. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



119° CLINICAS VETERINARIAS: se deberán clasificar de acuerdo a la Ley de Ejercicio Veterinario

| | | |
|--|-----------------|----------|
| 1-Consultorio Veterinario: Práctica de examen clínico y aplicación de zooterápicos: | 12-119-02-00-01 | 1000 UTM |
| 2-Consultorio Veterinario mas venta de zooterápicos: | 12-119-01-00-01 | 700 UTM |
| 3-Clínica Veterinaria: Veterinaria mas internación. Se debe anexar sala de Rayos X si existiera, previa habilitación de los organismos competentes | 12-119-03-00-01 | 800 UTM |
| 4-Hospital Veterinario: Cuenta con las siguientes dependencias: Sala de espera, consultorio, quirófano, laboratorio, sala de Rayos X (con habilitación de organismos competentes), internación, sección para el personal de guardia, venta de zooterápicos, sanitarios): | 12-119-04-00-01 | 1200 UTM |

120° OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES NO PREVISTAS: 12-120-01-00-01 600 UTM

121° JUEGOS DE ENTRETENIMIENTOS: Video Juegos. Los locales debidamente habilitados tributarán por cada aparato, mensualmente: 12-121-01-00-01 100 UTM

122° JUEGOS INFANTILES: Salón con Peloteros, castillos inflables, etc.

| | | |
|--------------------------------|-----------------|----------|
| 1- con elaboración de comidas: | 12-122-01-00-01 | 1500 UTM |
| 2- sin elaboración de comidas: | 12-122-01-00-02 | 1000 UTM |

123° SALAS DE JUEGOS DE AZAR 12-123-01-00-01 2000000 UTM

124° OTRAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS

| | | |
|---|-----------------|---------|
| 1- Granjas Educativas | 12-124-01-00-01 | 100 UTM |
| 2- Transporte para turismo recreativo y similar | 12-124-02-00-02 | 500 UTM |

125° OFICIOS Y/O SERVICIOS SOCIALES 12-125-01-00-01 100 UTM

Artículo 6 BIS°: DISPÓNGASE que se tributará como tasa provisoria desde el comienzo efectivo de la explotación comercial de que se trate y hasta tanto se obtenga la habilitación definitiva, el 50% más de la tasa correspondiente por los rubros solicitados a habilitación, los que quedarán sujetos a reajuste al valor de tasa definitiva. Dicha tasa no importa habilitación definitiva ni genera derechos adquiridos.

Artículo 6 TER°: EXIMICIÓN ESPECIAL PARA INDUSTRIAS y PEQUEÑOS EMPRENDEDORES: Los nuevos establecimientos industriales que se instalen en el Departamento de Rivadavia en el primer año, gozarán de una eximición del 100% y del 50% para el segundo año, en tasa de comercio e industria. La Dirección de Recursos y Finanzas Públicas deberá reglamentar la implementación del presente beneficio. EXIMICIÓN DEL 100% de tasas de comercio para los pequeños emprendedores durante el primer y segundo año desde la fecha de inicio de actividad. La Dirección de Recursos y Finanzas Públicas deberá reglamentar la implementación del presente beneficio

→ Pe

Artículo 6 CUATER°: EXIMICIÓN DEL 50% de tasas de comercio para los rubros 10° Agencias de viajes; 15° Difusores de música; 21- Servicios de banquetes; 35° Salones culturales; 121° Juegos de entretenimiento; 122° Juegos Infantiles: salón peloteros; Artesanos del departamento para el primer semestre del año 2022. Facultándose al Departamento Ejecutivo a incluir otras actividades restringidas por COVID-19 de similares y poder extender el beneficio para el segundo semestre del año 2022 en función de si existieren restricciones a estas actividades a causa de COVID.

Artículo 6 QUINQUIES: EXIMICIÓN DEL 100% de tasas de comercio para las empresas prestadoras del servicio de internet que demuestren la realización de inversiones como expansión de redes y mejora de conectividad. Así como empresas de desarrollo de software.

[Handwritten Signature]
Cdo. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Artículo 7°: Autorízase a la *Dirección de Recursos y Finanzas Públicas* a reclasificar cualquier comercio, servicio, industria o actividad civil, según la evolución del mismo.

Artículo 8°: VENDEDORES AMBULANTES (Sin puesto fijo): Por año y por cada reparto, fuera del radio delimitado por Ord. N°2759.

| | | |
|-------------------------------------|-----------------|---------|
| 1-Frutas y verduras | 14-001-00-00-01 | 300 UTM |
| 2-Gaseosas, licores, etc. | 14-002-00-00-01 | 300 UTM |
| 4-Cigarrillos | 14-004-00-00-01 | 300 UTM |
| 5-Pescados y mariscos | 14-005-00-00-01 | 300 UTM |
| 6-Vinos en bot/damajuanas | 14-006-00-00-01 | 300 UTM |
| 7-Pan y facturas | 14-007-00-00-01 | 300 UTM |
| 8-Bazar/tiendas/comestibles | 14-008-00-00-01 | 300 UTM |
| 9-Artículos no previstos | 14-009-00-00-01 | 300 UTM |
| 10-Achuras | 14-010-00-00-01 | 300 UTM |
| 11-Golosinas y similares | 14-011-00-00-00 | 300 UTM |
| 13-Huevos | 14-013-00-00-01 | 300 UTM |
| 14-Café | 14-014-00-00-01 | 300 UTM |
| 16-Flores | 14-016-00-00-01 | 300 UTM |
| 17-Artesanos:del Departamento | 14-017-00-00-01 | 300 UTM |
| 18-Artesanos:de otros Departamentos | 14-018-00-00-01 | 600 UTM |

Todo vendedor ambulante solicitará la debida autorización al Municipio, quien otorgará al solicitante un carnet sanitario identificador,el cual deberá ser exhibido en forma visible.

A excepción de los Vendedores de diarios, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°12.921

Artículo 9°: VENDEDORES AMBULANTES(Sin puesto fijo): Por cada día y por cada reparto, pagarán:

| | | |
|---|-----------------|---------|
| 1-De helados | 15-001-00-00-01 | 117 UTM |
| 2-Frutas y verduras: | | |
| a)-En vehículo automotor | 15-002-01-00-01 | 117 UTM |
| b)-En vehículo tracción a sangre, triciclo, a pie | 15-002-02-00-01 | 117 UTM |
| 3-De pescados, huevos y aves | 15-003-00-00-01 | 117 UTM |
| 4-De macetas/cancos/sillas | 15-004-00-00-01 | 117 UTM |
| 5-De flores, plantas, semilla | 15-005-00-00-01 | 117 UTM |
| 6-Globos,muñequitos,Cotillón | 15-006-00-00-01 | 117 UTM |
| 7-De masas al detalle | 15-007-00-00-01 | 117 UTM |
| 8-De bebidas | 15-008-00-00-01 | 117 UTM |
| 9-De artículos de plástico y/o similares | 15-009-00-00-01 | 117 UTM |
| 10-De peines, agujas, estampas, banderines, gorros, etc | 15-010-00-00-01 | 117 UTM |
| 11-De plumeros, escobas y artículos de limpieza | 15-011-00-00-01 | 117 UTM |
| 12-De bebidas sin alcohol, caramelos, comestibles, flores, etc. | 15-012-00-00-01 | 117 UTM |
| 13-De fotografías | 15-013-00-00-01 | 117 UTM |
| 14-De artículos de tienda | 15-014-00-00-01 | 117 UTM |
| 15-De artículos no previstos | 15-015-00-00-01 | 117 UTM |
| 16-Rifas | 15-016-00-00-01 | 117 UTM |
| 17-Artesanos:del Departamento | 15-017-00-00-01 | 117 UTM |
| 18-Artesanos:de otros Departamentos | 15-018-00-00-01 | 205 UTM |

Dr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



-Puestos de comidas y ventas en general que se instalan en el Complejo Deportivo o en distintos espacios público dentro del Departamento de Rivadavia, abonarán por día y por puesto (Resolución N°1732/08):

- | | |
|---|---------|
| a) Puestos de venta de comidas rápidas o helados: | 286 UTM |
| b) Puestos de ventas de copos de azúcar y prariné: | 143 UTM |
| c) Puestos de ventas ó ventas ambulantes de artículos comerciales en general: | 114 UTM |
| d) Puestos de juegos: | 286 UTM |

Los vendedores ambulantes que previamente a efectuar las ventas, no se han munido del permiso correspondiente, deberán abonar el mismo, más un recargo del:

100,00%

- Deróguese el Artículo 3° de la Ordenanza N°3492/96.

Todo vendedor ambulante solicitará la debida autorización al Municipio, quien otorgará al solicitante un carnet sanitario identificatorio, el cual deberá ser exhibido en forma visible.

A excepción de los Vendedores de diarios, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°12.921

Artículo 10°: VENDEDORES AMBULANTES(Sin puesto fijo): por mes y por cada reparto, pagarán:

| | | |
|--|-----------------|---------|
| 1-De helados | 16-001-00-00-01 | 300 UTM |
| 2-De frutas y verduras: | | |
| -En vehículo automotor | 16-002-01-00-01 | 300 UTM |
| -En vehículo tracción a sangre, triciclo, a pie | 16-002-02-00-01 | 300 UTM |
| 3-De pescado, huevos, aves | 16-003-00-00-01 | 300 UTM |
| 4-De macetas, cancos, sillas | 16-004-00-00-01 | 300 UTM |
| 5-De flores, plantas, semilla | 16-005-00-00-01 | 300 UTM |
| 6-Globos, muñecos, cotillón | 16-006-00-00-01 | 300 UTM |
| 7-De Masas al detalle | 16-007-00-00-01 | 300 UTM |
| 8-De bebidas | 16-008-00-00-01 | 300 UTM |
| 9-De Artículos de plástico o similares | 16-009-00-00-01 | 300 UTM |
| 10-De peines, agujas, estampas, banderines, gorros, etc | 16-010-00-00-01 | 300 UTM |
| 11-De plumeros, escobas y artículos de limpieza | 16-011-00-00-01 | 300 UTM |
| 12-De bebidas sin alcohol, caramelos, comestibles, etc. desde 500 mts. acceso cementerio | 16-012-00-00-01 | 300 UTM |
| 13-De fotografías | 16-013-00-00-01 | 300 UTM |
| 14-De artículos de tienda | 16-014-00-00-01 | 300 UTM |
| 15-De artículos no previstos | 16-015-00-00-01 | 300 UTM |
| 16-Artesanos:del Departamento | 16-016-00-00-01 | 200 UTM |
| 17-Artesanos:de otros Departamentos | 16-017-00-00-01 | 400 UTM |

18-Los vendedores ambulantes que previamente a efectuar las ventas, no se han munido del permiso correspondiente, deberán abonar el mismo, más un recargo del:

100,00%

Todo vendedor ambulante solicitará la debida autorización al Municipio, quien otorgará al solicitante un carnet sanitario identificatorio, el cual deberá ser exhibido en forma visible.

Para vendedores ambulantes que no acrediten fehacientemente tener su domicilio en nuestro Departamento, pagarán de lo tarifado anteriormente, un recargo del

100,00%

A excepción de los Vendedores de diarios, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°12.921


 Cdr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
 SECRETARIO DE HACIENDA
 MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



1.3.02.02.01 INSCRIPCIONES VARIAS:

Deberán abonar un derecho anual

1-Ornamentistas:

| | | |
|---|-----------------|---------|
| a-Trabajos en mausoleos | 80-001-01-00-00 | 500 UTM |
| b-Trabajos en nichos y sepulturas | 80-001-02-00-00 | 500 UTM |
| 2-Electricistas, foguistas, cloaquistas, plomeros, operadores en general, trabajos agrícolas, podadores, injertadores, etc. | 80-002-00-00-00 | 141 UTM |

Servicios:

| | | |
|---------|-----------------|---------|
| 1ª cat. | 80-003-00-00-01 | 400 UTM |
| 2ª cat. | 80-003-00-00-02 | 300 UTM |

1.3.02.02.02: DERECHOS DE CONTROL DE PESAS Y MEDIDAS

Por la retribución de los servicios de inspección y contraste de pesas y medidas, registrarán las siguientes tarifas anuales:

| | | |
|--|-----------------|--------|
| 1-Básculas hasta 1.000 Kg. | 18-001-01-02-01 | 28 UTM |
| 2-Básculas hasta 10.000 Kg | 18-001-02-02-01 | 43 UTM |
| 3-Básculas de más de 10.000 Kg. | 18-001-03-02-01 | 66 UTM |
| 4-Básculas no previstas | 18-001-04-02-01 | 47 UTM |
| 5-Balanzas de precisión | 18-001-05-02-01 | 38 UTM |
| 6-Balanzas electrónicas | 18-001-06-02-01 | 28 UTM |
| 7-Balanzas de hasta 25 Kg. | 18-001-07-02-01 | 19 UTM |
| 8-Balanzas de pilón | 18-001-08-02-01 | 9 UTM |
| 9-Medidas para líquidos de más de 1 litro | 18-001-09-02-01 | 19 UTM |
| 10-Taxímetros en general (Reloj) | 18-001-10-02-01 | 19 UTM |
| 11-Contraste de pesas y medidas, por cada uno | 18-001-11-02-01 | 2 UTM |
| Surtidores de expendio de combustibles y similares, por c/uno: | | |
| 12-De combustible hasta 2.000 litros | 18-001-12-02-01 | 24 UTM |
| 13-De flujo continuo | 18-001-13-02-01 | 28 UTM |
| 14-De computador | 18-001-14-02-01 | 47 UTM |
| 15-De G.N.C. | 18-001-15-02-01 | 47 UTM |
| 16-Precintaje(para hacer anulaciones solamente) | 18-001-16-02-01 | 19 UTM |

1.3.02.03.00.00: DERECHOS DE CEMENTERIO:

Artículo 11°: CONCESION DE NICHOS A PERPETUIDAD QUE SE DESOCUPEN EN LOS PABELLONES N°1, 2 y 3, CEMENTERIO OESTE, CUALQUIER FILA:

Adultos: 1708 UTM

Artículo 12°: CONCESION DE NICHOS A PERPETUIDAD QUE SE DESOCUPEN EN EL CEMENTERIO ESTE, CUALQUIER FILA:

a-Adultos 1708 UTM

b-Párvulo 855 UTM

Artículo 13°: CONCESION DE NICHOS EN ALQUILER:

Que se desocupen en los pabellones N° 4,5,6,7, 8 y 10.Se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

1-PLANTA BAJA:

a- Primera y cuarta fila 768 UTM

b-Segunda y tercera fila 940 UTM

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila 683 UTM

Cdr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



b- Segunda y tercera fila.

Artículo 14°: RENOVACION DE ALQUILER DE NICHOS:

En pabellones N° 4,5,6,7,8 y 10 Se otorgarán por el término de 5 años y se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

1- PLANTA BAJA:

a-Primera y cuarta fila

650 UTM

b-Segunda y tercera fila

718 UTM

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila

563 UTM

b- Segunda y tercera fila.

615 UTM

Artículo 14°bis: ANULADO

-Desde los 90 (noventa) días posteriores al vencimiento sufrirá un recargo del 20,00%

Artículo 15°: RENOVACION DE ALQUILER DE NICHOS PABELLON N°9, 11, 12, 13, 14, 15 y 16

Se otorgarán por el término de 5 años y se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

1-PLANTA BAJA:

a-Primera y cuarta fila

768 UTM

b-Segunda y tercera fila

855 UTM

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila

683 UTM

b-Segunda y tercera fila

768 UTM

Artículo 16°: CONCESION DE NICHOS EN ALQUILER:

Se otorgarán por un término de 5 años y por orden correlativo de numeración. Se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

PABELLON N°1, Párvulos, oeste, con galería:

1-PLANTA BAJA:

a-Primera y cuarta fila

683 UTM

b-Segunda y tercera fila

735 UTM

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila

632 UTM

b-Segunda y tercera fila

683 UTM

Artículo 17°: ANULADO

Artículo 18°: CONCESION DE NICHOS EN ALQUILER: PABELLON N°2, Párvulos::

Se otorgarán por un término de 5 años y por orden correlativo de numeración. Se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

1-PLANTA BAJA:

a-Primera y cuarta fila

683 UTM

b-Segunda y tercera fila

735 UTM

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila

632 UTM

b-Segunda y tercera fila

683 UTM

Artículo 19°: RENOVACION DE ALQUILER DE NICHOS:

Se otorgarán por el término de 5 años y se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

PABELLON N°1, Párvulos, oeste, con galería y PABELLON N°2, Párvulos:

Dr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



1-PLANTA BAJA:

a-Primera y cuarta fila

b-Segunda y tercera fila

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila

b-Segunda y tercera fila

563 UTM

615 UTM

513 UTM

563 UTM

Artículo 20°: ANULADO

Artículo 21°: CONCESION DE NICHOS EN ALQUILER

Que se desocupen en los PABELLONES N°9, 11,12,13 y 14 adultos, con galería, oeste:

1-PLANTA BAJA:

a-Primera y cuarta fila

b-Segunda y tercera fila

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila

b-Segunda y tercera fila

1385 UTM

1500 UTM

1153 UTM

1257 UTM

Artículo 22°: RENOVACION ALQUILER URNARIOS:

Se otorgarán por el término de 5 años y se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

PABELLON N°9:

-Planta Baja:

-Planta Alta:

513 UTM

342 UTM

Artículo 23°: Se deja expresa constancia que todo nicho (a perpetuidad ó alquilado) que por cualquier causa sea desocupado se considerará disponible por lo tanto la Comuna dispondrá de él sin que ésta esté obligada a reconocer suma alguna de lo que hubiese percibido en concepto de derechos.

Artículo 23° bis: PABELLONES 15 y 16:CONCESION DE NICHOS EN ALQUILER:

Se otorgarán por el término de 5 años y se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

1-PLANTA BAJA:

a-Primera y cuarta fila

b-Segunda y tercera fila

2-PLANTA ALTA:

a-Primera y cuarta fila

b-Segunda y tercera fila

923 UTM

1000 UTM

768 UTM

838 UTM

Artículo 24°: CONCESION DE SEPULTURAS EN ALQUILER:

Se otorgarán por el término de 5 años, parte distinguida, en los cuadros del 1 al 7:

El metro cuadrado:

426 UTM

Artículo 25°: CONCESION DE SEPULTURAS EN ALQUILER:

Se otorgarán por el término de 5 años, parte común en los cuadros del 1 al 9:

El metro cuadrado:

342 UTM

Artículo 26°: RENOVACION ALQUILER DE SEPULTURAS:

Se otorgarán por el término de 5 años, parte distinguida en los cuadros del 1 al 7:

El metro cuadrado:

308 UTM

Artículo 27°: RENOVACION ALQUILER DE SEPULTURAS:

Se otorgará por el término de 5 años, parte común, en los cuadros del 1 al 9:



El metro cuadrado:

Artículo 28°: Se deja expresa constancia que toda sepultura (a perpetuidad ó alquilada) que por cualquier causa sea desocupada, se considerará disponible por lo tanto la Comuna dispondrá de ella sin que ésta esté obligada a reconocer suma alguna de lo que hubiese percibido en concepto de derechos.

Artículo 29°: CONCESION DE URNARIOS EN ALQUILER:

Se otorgarán por el término de 5 años y por orden correlativo de numeración. Se cobrará conforme se encuentren ubicados en:

PABELLON N° 9:

-Planta baja 427 UTM
-Planta alta 342 UTM

Artículo 30°: CONCESION DE TERRENOS A PERPETUIDAD:

Para construir piletas bajo nivel y sepulturas, según se encuentren en:

1-Parte distinguida en los cuadros del 1 al 7 y con frente a los costados norte, sur, este y oeste:

El metro cuadrado: 1282 UTM

2-Parte común, en los cuadros del 1 al 7:

El metro cuadrado: 1027 UTM

3-ANULADO

El metro cuadrado: 1027 UTM

4-En el caso de piletas bajo nivel, las mismas deberán ser construidas en el término de 180 días desde su compra.

5-En el caso de mausoleos, el término de construcción definitiva se extenderá a 365 días de efectuada la compra respectiva.

6-Para construcción nicheras y/o mausoleos (solo en parte distinguida) en los cuadros 1 a 7:

el metro cuadrado: 1368 UTM

Artículo 30° Bis: SECTOR ESPECIAL DEL CEMENTERIO GERARDO NOE FERREYRA - CONCESION DE PARCELAS PARA CONSTRUIR PILETAS BAJO NIVEL

Las condiciones de construcción deberán cumplir con los requisitos establecidos mediante Resolución del Ejecutivo.

Se cobrará por Parcela:

- Valor de contado: 4000 UTM
- Valor financiado en 6 cuotas mensuales, iguales y consecutivas, cada una de: 800 UTM

Se suspende el pago de Expensas el año de compra de la Parcela.

278 UTM

Escritura por la cesión de Parcelas en el nuevo Sector Especial del Cementerio Noé Ferreyra, se cobrará

Artículo 31°: SERVICIOS DE INHUMACIONES:

Por cada ataúd o urna y según corresponda en:

1-Mausoleos:

a- Adultos 112 UTM

b- Párvulos 85 UTM

2- Piletas bajo nivel:

ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



52 UTM
33 UTM
68 UTM
43 UTM
68 UTM
43 UTM
60 UTM
33 UTM
60 UTM
33 UTM
103 UTM
103 UTM
60 UTM

- a- Adultos
- b- Párulos

3- Sepulturas propias:

- a- Adultos
- b- Párulos

4- Sepulturas en alquiler:

- a- Adultos
- b- Párulos

5- Nichos perpetuos:

- a- Adultos
- b- Párulos

6- Nichos alquilados:

- a- Adultos
- b- Párulos

7- Panteones:

- a- Maestros jubilados
- b- Asociación Española de Socorros Mutuos

8-Urnarios:

Artículo 32°: CONCESION PARA INTRODUCIR ATAUTES EN FORMA PROVISORIA:

Se concederá por un plazo máximo de 90 días y se cobrará según sea:

1- Nichos

- a- Adultos
- b- Párulos

2- Por cada mes subsiguiente a los 90 días, con expresa autorización del P.E

Artículo 33°: TRASLADO DE CADAVERES: No debiendo registrar deudas en concepto de Derechos de Cementerio, al momento del traslado.

1- Mausoleos:

- a- Adultos
- b- Párulos
- c- Urnas

2- Nichos:

- a- Adultos
- b- Párulos
- c- Urnas

3- Sepulturas y/o Piletas:

- a- Adultos
- b- Párulos
- c- Urnas

4- Traslado fuera de la provincia, o desde otra a este cementerio:

- a- Adultos
- b- Párulos
- c- Urnas

5- Traslado del departamento a otro y viceversa:

- a- Adultos
- b- Párulos
- c- Urnas

6- Urnarios

137 UTM
85 UTM
43 UTM
85 UTM
68 UTM
60 UTM
68 UTM
52 UTM
33 UTM
85 UTM
68 UTM
60 UTM
103 UTM
68 UTM
60 UTM
103 UTM
68 UTM
60 UTM
52 UTM

Sr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



52 UTM

7-NICHO VENCIDO: Toda persona que pretenda trasladar restos provenientes de nichos y/o sepulturas (alquilados) y cuyo vencimiento se haya producido anteriormente, deberá abonar por cada mes subsiguiente al vencimiento:

8-Por alterar el orden de ubicación de restos en interiores de piletas y/o mausoleos, debiendo solicitarlo anticipadamente

-Por el total del trabajo

257 UTM

Artículo 34°: REDUCCION DE RESTOS:

1- Provenientes de mausoleos, nichos, piletas bajo nivel o panteones, mayores de 25 años de fallecimiento y siempre que acusen deshidratación total:

a- Adultos

427 UTM

b- Párvulos

172 UTM

2- Provenientes de sepultura y si acusan deshidratación total, mayores de 5 años de fallecimiento:

a- Adultos

513 UTM

b- Párvulos

273 UTM

3- Todo intento de reducción de restos que se tramite, y que no puede llevarse a cabo por algún motivo:

a- Adultos

257 UTM

b- Párvulos

153 UTM

Artículo 35°: ENTRADA DE CARROZAS A CEMENTERIOS DEL DEPARTAMENTO:

1- Adultos

68 UTM

2- Párvulos

27 UTM

3- Furgón

17 UTM

Artículo 36°: CEMENTERIO EL MIRADOR:

1- Por el alquiler de nichos, adultos o párvulos, por el término de 5 años, cualquier fila,

se pagará:

642 UTM

2- Por renovación alquiler nicho, adultos o párvulos por el término de 5 años, cualquier fila,

se pagará:

513 UTM

3- Por alquiler de sepulturas, adultos o párvulos por el término de 5 años, m², se pagará:

383 UTM

4- Por renovación alquiler sepulturas, adultos o párvulos por el término 5 años, m²,

se pagará:

383 UTM

5- Por la venta de terrenos a perpetuidad, por metro cuadrado, para la construcción de:

a- Mausoleos

1027 UTM

b- Piletas

898 UTM

c- Sepulturas

768 UTM

Artículo 37°: EXPENSAS:

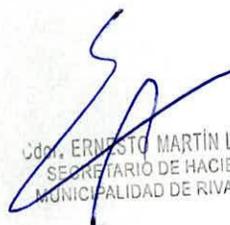
Por servicios de mantenimiento en el Cementerio de ciudad Gerardo Noe Ferreyra se cobrará anualmente:

a- Mausoleos

500 UTM

b- Nichos

140 UTM


Cdr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



168 UTM
100 UTM
30 UTM
168 UTM

c - Sepulturas, bóvedas y/o piletas bajo nivel

d - Panteones (por cada nicho)

(modifica Art. 1º de Ord. 3627)

e- Urnarios

Por servicios de mantenimiento del sector especial del Cementerio "Gerardo Noé Ferreyra"

Artículo 38°: CEMENTERIO JARDÍN "PARQUE DE LOS RECUERDOS"

1 - Medidas del terreno: Los terrenos del Cementerio Parque tendrán las siguientes medidas:

1,35m. De ancho por 3,00 m. de largo.

Ornamentación: Comprende la provisión de:

a) Lápida de piedra noble.

b) Placa mas gravado

c) Signo religioso

d) Florero en P.V.C.

e) Número que identifica la parcela

La ornamentación estará incluida en el valor del terreno y será uniforme en todo el predio del Cementerio Parque, siendo facultad exclusiva del municipio establecer la reglamentación y ordenamiento de la misma.

Titularidad: La solicitud de otorgamiento deberá estar a cargo de al menos dos titulares mayores de edad.

Valor del terreno y formas de pago:

1- Valor de la Parcela contado:

2360 UTM

2- Valor de la Parcela financiado, en 6 (seis) cuotas mensuales, iguales y consecutivas, cada una de:

472 UTM

Se suspende el pago de Expensas el año de compra de la Parcela.

Sellado: Por el sellado de iniciación del trámite para adquisición de parcela se abonará:

23 UTM

Escritura: Por la escrituración de la parcela a perpetuidad en el Parque de los Recuerdos se abonará:

200 UTM

Los derechos por servicios de cementerio correspondientes a: introducción, inhumación, traslados, tendrán los valores fijados en los apartados correspondientes al cementerio tradicional.

Expensas Anuales

330 UTM

1.3.02.04.00: DERECHO DE ACTUACION ADMINISTRATIVA

Artículo 39°: Por las actuaciones ante la Municipalidad, en concepto de sellado, se pagará:

-Sellado para iniciación de Expte.:

18 UTM

-Por cada hoja, plano o planilla anexa:

6 UTM

-Certificados de comercios, industrias, servicios, reembolsos:

12 UTM

-Certificado anexo:

5 UTM

-Inspección de comercios, industrias, etc.:

20 UTM

-Sellado por habilitación, Traslado y/o anulación de comercios, industrias, etc., por cada una de las partes:

26 UTM

-Procedimiento sumario

98 UTM

-Ficha impresa del Banco de Información Territorial

5 UTM


COOR. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



-Derechos de cementerio (inhumaciones, concesiones, compras, alquileres, renovaciones, traslados)

Certificados o escrituras:

a-Para mausoleos

172 UTM

b-Para nichos

85 UTM

c-Para sepulturas

103 UTM

Propuestas y licitaciones públicas

25 UTM

a-Por cada hoja anexada

15 UTM

Pedido Informes judiciales y oficios de traba de embargos, con excepción de los provenientes del fuero laboral por la parte obrera, penal y de familia, además de aquellos que provengan con Beneficio de litigar sin gastos y/o Carta de Pobreza:

33 UTM

SELLADO DE DOCUMENTACIÓN TECNICA

- Adquisición de carpeta técnica

15 UTM

-Solicitud de construcción

15 UTM

-Memoria descriptiva

5 UTM

-Inspección por relevamiento

60 UTM

-Inspección por construcción nueva

60 UTM

-Copias de Planos, por c/u

5 UTM

-Para retirar copias de planos, por módulo de dibujo

15 UTM

-Por vista de Expedientes de Obra sin ser el Propietario o Profesional Actuante, por cada pieza

7 UTM

3 UTM

-Por la realización de proyectos para edificios de todo tipo que soliciten Organizaciones no Gubernamentales, abonarán para retirar copias de planos, por m²

30 UTM

ACTUACIONES DE APREMIO

- Por Movilidad en la notificación de Boletas de Deuda con iniciación de Apremio y Sentencia,

- Por Comisión Administrativa por emisión de Boleta de Deuda

20 UTM

1.3.02.05.00: DERECHO DE EDIFICACION

Artículo 40°: Tabla de aforos para los casos no enunciados en artículo 41 bis.

Se cobrará el 0,55% por derecho de aprobación y de inspección y contralor de la obra.

Dicho porcentaje se aplicará sobre el costo total de la obra, base que está constituida por los metros cuadrados de superficie cubierta total por el valor de

2000 UTM

Si durante la ejecución de la obra se efectuaran ampliaciones y/o modificaciones, el aforo total será reajustado de acuerdo con la nueva categoría que le corresponda, con y por dichas ampliaciones y/o modificaciones.

En la determinación del aforo, si la inspección a realizar es en un radio mayor a 30 Km del Municipio, se pagará por Km adicional

2 UTM

Artículo 41°: Para la determinación de los aforos de los casos no estipulados en artículo 41 bis, se considerará el tipo de construcción, materiales que se utilicen y detalles de terminación que se le dé a la obra, conforme a la siguiente escala, considerándolos aleros, balcones y galerías abiertas como media superficie.

Se utilizará las siguientes categorías según el tipo de material de su estructura de techo y/o materiales de muros:

1-VIVIENDAS UNIFAMILIARES ANTISISMICAS

a-Categoría 1-estructura de techo de losetas u H° A°, el m2

60,00%

b-Categoría 2-estruc.de techo de tirantería madera y machimbre, el m2

50,00%


Ddo. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | |
|--|---------|
| c-Categoría 3-estruct.de techo de rollizos de madera, el m2 | 40,00% |
| 2-VIVIENDAS UNIFAMILIARES NO ANTISISMICAS | |
| a-Categoría 4-construcciones de mampostería de ladrillo, el m2 | 60,00% |
| b-Categoría 5-construc.de mampostería mixta adobe-ladrillo, el m2 | 40,00% |
| c-Categoría 6-construc.de mampostería de adobe, el m2 | 30,00% |
| d-Categoría 7-construc.de madera, fibrocemento, chapa, el m2 | 20,00% |
| 3-VIVIENDAS MULTIFAMILIARES | |
| Del valor designado a la categoría que corresponda de la escala de viviendas unifamiliares abonará el 80% | |
| 4-VIVIENDAS REPETIDAS (barrios) | |
| a-Vivienda prototipo, según la categoría correspondiente a la escala de vivienda unifamiliar, | |
| abonará el: | 100,00% |
| b-Viviendas restantes, por estudio y aprobación de planos, se abonará el: | 50,00% |
| c-Viviendas restantes, por inspección y contralor de obra, se abonará el: | 70,00% |
| 5-EDIFICIO PARA OFICINAS, ESTUDIOS PROFESIONALES Y LOCALES COMERCIALES | |
| Del valor designado a la categoría que corresponda a la escala de viviendas unifamiliares calculándose el aforo correspondiente multiplicado por el: | |
| a-Cuando solo posea dependencias mínimas, se abonará el | 90,00% |
| b-Cuando carezca de ellas se abonará el | 80,00% |
| 6- CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES ANTISISMICAS | |
| a-Categoría 8-estructura de techo de losetas u Hº Aº, el m2 | 30,00% |
| b-Categoría 9-estruc.de techo de tirantería madera y machimbre, el m2 | 25,00% |
| c-Categoría 10-estruct.de techo metálico y chapa, el m2 | 20,00% |
| c-Categoría 11-estruct.de techo de rollizos de madera, el m2 | 10,00% |
| 7- CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES NO ANTISISMICAS. | |
| a-Categoría 12-estructura de techo de losetas u Hº Aº, el m2 | 30,00% |
| b-Categoría 13-estruc.de techo de tirantería madera y machimbre, el m2 | 25,00% |
| c-Categoría 14-estruct.de techo metálico y chapa, el m2 | 20,00% |
| c-Categoría 15-estruct.de techo metálico y chapa, el m2 | 10,00% |
| 8- CONSTRUCCIONES NO TRADICIONALES | |
| a- De madera, fibrocemento o chapas: el m ² | 25,00% |
| 9- DECLARACIÓN DE SUBSISTENCIA DE CONSTRUCCIONES DE MÁS DE 60 AÑOS | |
| a-Construcciones de adobe o mixtas | 10,00% |
| b-Construcciones de mampostería | 15,00% |
| 10- PILETAS PARA VINO, AGUA Y/O ACEITUNAS. | |
| a-Se cobrará por derecho de aprobación y de inspección y contralor de la obra. | 1,00% |
| Dicho porcentaje se aplicará sobre el costo total de la obra, que se sacara multiplicando los hectólitros | |
| de capacidad total por el valor de | 100 UTM |
| Si durante la ejecución de la obra se efectuaran ampliaciones y/o modificaciones, se cobrará el aforo por las mismas. | |
| 11- VIVIENDA MINIMA (Plan Económico Municipal): | |

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



a- Por la confección y entrega de copias de planos de la vivienda mínima y por inspección y contralor de obra se abonará por m²

8 UTM

11.1- Solicitados por instituciones con fines solidarios

a- Por la confección y entrega de copias de planos de la vivienda mínima y por inspección y contralor de obra, abonará por m²

3 UTM

10-PANTEONES, MAUSOLEOS Y BOVEDAS.

Se tomará como base de costo lo especificado en art.39° considerándose las siguientes categorías:

a-De primera, con revestimiento de granito o mármol el m² 150%

b-De segunda, con revestimiento de mezcla, tipo lggam el m² 100%

11-ORNATO DE PILETAS BAJO NIVEL.

122 UTM

12-ORNATO DE NICHOS.

-Se podrán ornamentar sólo aquellos nichos alquilados por un periodo mínimo de cinco años o aquellos adquiridos a perpetuidad, por el total de la obra, siempre que no se registren deudas por Derechos de Cementerio, por alquiler o compra del mismo:

107 UTM

13-ORNATO DE URNARIOS.

Por el total de la obra, siempre que no se registren deudas por Derechos de Cementerio, por el alquiler del mismo

63 UTM

Artículo 41° bis: Se propone para obra de construcción nueva y obra de relevamiento la siguiente nueva fórmula para cálculo de derecho de construcción basada en planilla de puntaje que figura como Anexo de la presente y contiene una clasificación por ítems de obra y diferentes tipos de materialidad la que quedará incorporada en el CTM.

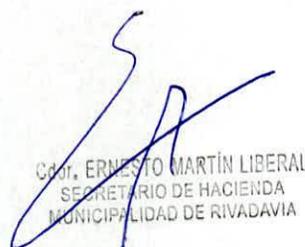
En las planillas para el cálculo de Aforos de Construcción se consideran los siguientes valores:

- Unidades Tributarias Municipales (U.T.M.): Valor fijo de acuerdo a Ordenanza vigente
- Puntaje de Planilla: arrojado según categorización determinada por el Profesional
- M2 de Obra: de acuerdo a declaración jurada
- Valor índice de la construcción: Importe fijo actualizado, proporcionado por la Caja Previsional Técnica de la Provincia de Mendoza
- Coeficiente de Impacto: se obtiene a través de la fórmula: m2 x valor de índice de la construcción x coeficiente (1x10⁻⁴)
- Coeficiente de Obra Nueva: 2 (vivienda o edificio en general) y 1 (galpón)
- Puntaje Total: Puntaje de planilla x coeficiente de Obra nueva + coeficiente de impacto
- Valor del Aforo en pesos: Puntaje total x valor de la U.T.M

En caso de obra clandestina se aplica Ordenanza n° 4699/13

Múltiplos

- Vivienda Ciudad
 - "3" Hasta 80 m2
 - "4" 81 m2 a 120 m2
 - "5" 121m2 a 200 m2
 - "6" 201 m2 en adelante
- Vivienda Distrito
 - "2" Hasta 80 m2
 - "2,5" 81 m2 a 120 m2
 - "3,8" 121m2 a 200 m2
 - "6" 201 m2 en adelante


COT. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



El valor del aforo para obra clandestina se obtiene multiplicando el Valor del Aforo en pesos por el coeficiente obtenido de tabla anterior

Artículo 42°:Tabla de aforos para la construcción de piletas de bajo nivel:

1-En parte distinguida o común por el total de la obra

231 UTM

Artículo 43°: Abonará por los trabajos, de acuerdo a:

1- Certificados de Inicio y Final de Obra de tendidos eléctricos, telefonía, oleductos, fibra óptica, etc.

550 UTM

2- Remodelación y refacción de construcciones existentes: se deberá presentar memoria descriptiva y presupuestos de trabajos a realizar, debidamente firmado por el propietario, constructor y/o profesional actuante, debiendo abonar con respecto al presupuesto el, equivalente al:

a- Por refacción o modificación de edificios ubicados en calle San Isidro

1,00%

b-Por refacción o modificación de edificios en el resto del Departamento

0,80%

3- Por la construcción de pozos sépticos en edificios existentes y sin servicio de cloacas se abonará:

163 UTM

4- a- Por reparación de Calzada por rotura para instalación o conexión o tendido de la red de cloacas, agua, gas, electricidad o cualquier sistema o instalación, por m² o fracción y al inicio del trámite, por Tesorería Municipal se pagará :

363 UTM

b- Por rotura en Tierra:

50 UTM

5- Por niveles de veredas en terrenos con edificios existentes o terrenos baldíos:

48 UTM

a- Con frente a calle pavimentada se abonará el equivalente a

42 UTM

b- Con frente a calles de tierra abonará el equivalente a

150 UTM

6- Por la aprobación de planos de carteles publicitarios en la vía pública, abonará por m² del letrero:

5 UTM

7- Por reparación y reemplazo de estructuras de techo en viviendas existentes, con la obligación de presentar planos para su aprobación, donde abonará por m²

115 UTM

8- Por la demolición de vivienda con peligro de derrumbe, incluido el retiro de los escombros, abonará por m² de construcción a demoler

445 UTM

Artículo 44°: SANCIONES.

1- Si las obras tuvieran principio de ejecución con anterioridad al otorgamiento del permiso municipal solicitado, encontrándose en trámite el mismo, deberá abonar un recargo de los derechos de construcción que rija en el momento de la infracción, equivalente al

100,00%

2- En caso de que las obras tuvieran principio de ejecución, sin mediar presentación previa a su iniciación (clandestina), deberá abonarse un recargo de los derechos de construcción equivalente al

700,00%

3- Por la falta de colocación de letreros de obra o falta de datos en el mismo abonará un recargo de los derechos de construcción equivalentes al

100,00%

4- Por introducir en la obra y sin permiso modificaciones en las partes vitales, como ser aprovechamiento no autorizado del muro, cambio de vigas, columnas, supresión de resistentes, abonará un recargo de los derechos de construcción equivalente al

100,00%

5- Por no solicitar en su oportunidad los conformes de líneas, niveles e inspecciones establecidas en este código abonará por cada uno un recargo de los derechos de construcción equivalente al

80,00%

Jdor. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



6- Por no acatar la orden impartida por el D.E., Dirección y/o Jefatura del Departamento abonará una multa de

354 UTM

En el marco de promoción turística las multas por construcción clandestina de establecimientos destinados a fines turísticos se reducen en un 100% siempre que sean declaradas hasta el 31 de diciembre del año 2022.

Artículo 45°: Por derecho de inspección o cambio de postes, por cada uno

41 UTM

-Autorizaciones para colocar postes de Telefonía en la vía pública, por cada uno

1000 UTM

Artículo 46°: Por ocupación de veredas, con vallas, materiales de construcción y/o andamios.

82 UTM

Por frentista, en todo el departamento

Artículo 47°: DERECHOS POR TRABAJOS DEL AREA DE CATASTRO:

a- Iniciación del expediente municipal de loteo

115 UTM

b- Desarchivo de expedientes con antecedentes catastrales

13 UTM

c- Información territorial en forma impresa por parcela(máscara) (anulado)

d- Por contestar cada oficio con información cartográfica y/o territorial

23 UTM

e- Por la emisión de Certificados Municipales de servicios, afectaciones, líneas de cierre y edificación y Certificados de Pre-factibilidad de Loteos

60 UTM

f- Por la autenticación(mediante sello "copia fiel del original")de documentación existente en el área de Catastro:

de una a diez hojas

5 UTM

de mas de diez hojas en adelante

10 UTM

g- Por copias de cartografía urbana y rural, existentes en el Área:

Planos a escala

68 UTM

Planos de barrios o zonas catastrales tamaño doble oficio o más, impresos en AUTOCAD

23 UTM

Croquis tamaño oficio

8 UTM

Plano de detalles de urbanización

47 UTM

Por copias de cartografía urbana y rural, existentes en el Área:

Planos a escalas, por módulo:

15 UTM

Planos de barrios o zonas catastrales tamaño doble oficio o más, impresos en AUTOCAD, por módulo

15 UTM

Croquis tamaño oficio

15 UTM

Planos de detalles de urbanización

15 UTM

h- Por aprobación de planos de Niveles, Urbanización, desagüe Pluvial ,Anteproyectos de Loteos o Fraccionamientos:

Una copia

47 UTM

Cada copia excedente

8 UTM

i- Por Inspecciones de Obras de Urbanización y Pedido de Línea de cierre, Línea de edificación, niveles de vereda, cunetas o cordón banquina:

En el radio urbano de la Ciudad de Rivadavia, Zonas I y II

60 UTM

En zona Suburbana

70 UTM

En los distritos de Mundo Nuevo, Santa María de Oro, La Libertad y Andrade, Los Arboles

40 UTM

En los Distritos de Medrano y Los Campamentos y Reducción

77 UTM

En los Distritos La Central y El Mirador

90 UTM


Cdt. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



42 UTM

50 UTM

325 UTM
10 UTM

55 UTM

45 UTM

35 UTM

54 UTM

43 UTM

25 UTM

43 UTM

36 UTM

36 UTM

3 UTM

Por designar números domiciliarios: Por cada uno:

j- Por el Servicio de Geo-referenciación de puntos, de la zona urbana y rural del Departamento, se cobrara por punto:

No se cobrará por designar números domiciliarios, si dicha designación está incluida en carpeta de obra iniciada.

Artículo 48°: Inspecciones domiciliarias:

- 1-Cuando intervienen Profesionales municipales.
- 2- Por peligro de derrumbe

Artículo 49°: DERECHOS DE INSTALACIONES SANITARIAS DOMICILIARIAS:

a- DERECHOS DE INSTALACIONES SANITARIAS: Por aprobación e inspección de obras nuevas, modificaciones y/o ampliaciones de instalaciones sanitarias domiciliarias, se abonará, por módulo, las siguientes UTM:

a.1- MODULO SANITARIO: Cada uno Comprende 1 (uno) baño con un inodoro, un bidet, un lavamanos, una ducha y si existe su correspondiente ante baño, incluyendo en la misma toda la instalación de agua y desagües necesarios para su perfecto funcionamiento:

a.2- MODULO COCINA: Cada uno Comprende una pileta de cocina, la conexión del lava vajillas y de toda la instalación de agua y desagües necesarios para su perfecto funcionamiento:

a.3- MODULO DE LAVANDERIA: Cada uno Comprende una pileta de lavar ropa, la conexión del lava ropas automático y de toda la instalación de agua y desagües necesarios para su perfecto funcionamiento:

b- SANCIONES:

En caso de que las obras tuvieran principio de ejecución, sin mediar presentación previa a su iniciación de la documentación correspondiente (clandestina), se deberá aplicar lo especificado en el Artículo 44° de la presente Ordenanza Tarifaria

1.3.02.06.00: DERECHOS DE INSPECCION Y HABILITACIONES ELECTRICAS

Artículo 50°: PLANOS, MEMORIAS DESCRIPTIVAS, ETC.

Por derechos de aprobación de planos, proyectos, memorias descriptivas, etc. según la categoría del Bic 6 y 7, por única vez se abonará:

-Categoría primera

-Categoría segunda

-Categoría tercera

-Categoría cuarta

-Categoría quinta

-Categoría sexta

Artículo 51°: POR LOS DERECHOS DE INSPECCION, APROBACION Y HABILITACION DE OBRAS ELECTRICAS Y/O MECANICAS, POR UNICA VEZ SE PAGARA POR BOCA:

1-EN CUALQUIER TENSION DE SERVICIOS, CENTROS, BRAZOS, TOMAS LAMPARAS, TELEFONOS Y DEMAS.

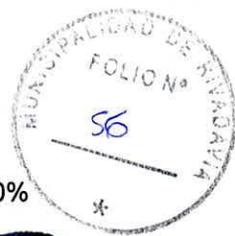
-Residencial, comercial o industrial


ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | |
|--|---------|
| -Instalaciones provisionales con conductor exterior | 3 UTM |
| -Instalaciones provisionales, en locales de funcionamiento temporario | 3 UTM |
| -Instalación de letreros luminosos o iluminados, por m ² o fracción | 3 UTM |
| -Instalaciones provisionales de letreros luminosos o iluminados, por m ² o fracción | 3 UTM |
| -Instalación de letreros luminosos o iluminados, en lugar privado con leyendas indicadoras, | 25 UTM |
| por cada HP o fracción | |
| 2- INSTALACIONES DE MOTORES ELECTRICOS DE USO ESTABLE Y PERMANENTE | |
| -Los que accionan ascensores, motocargas, ventiladores, aire acondicionado, maquinarias de bodegas, carpinterías, | |
| fábricas e industrias, compresores, bombas en general, etc. por cada H.P. o fracción | 3 UTM |
| -Los que accionan ascensores, motocargas, ventiladores y aire acondic. ,por cada H.P. o fracción | 3 UTM |
| -Los que accionan maquinarias mediante poleas en talleres, fábricas, industrias y demás actividades, por cada H.P. o fracción | 3 UTM |
| 3- RECONEXION DE SERVICIOS ELECTRICOS: | |
| -Para residencias e industrias, para todas las categorías en general | 20 UTM |
| -Para comercios | 25 UTM |
| 4- CAMBIO DE SITIO DE MEDIDORES: | |
| -Monofásico o Trifásico, en residencias e industrias | 20 UTM |
| -Monofásico o Trifásico, en comercios | 25 UTM |
| 5- REINSPECCION POR INCUMPLIMIENTO: | 100 UTM |
| <u>1.3.02.07.00: DERECHOS DE TRANSFERENCIA</u> | |
| Artículo 55°: Actuación administrativa, en la intervención de la Comuna, en carácter técnico-administrativo, se pagará: | |
| -Hipotecas: | |
| Bienes empadronados o inscriptos en la Municipalidad | 60 UTM |
| -Transferencias: | |
| De bienes empadronados o inscriptos en la Comuna, particulares, por cada una: | 120 UTM |
| De bienes empadronados o inscriptos en la Municipalidad, tramitados por I.P.V. Bco. Hipotecario Nacional, Coop. de Viviendas, etc., por c/una: | 60 UTM |
| -Actualizaciones y/o anulaciones: | |
| De bienes empadronados o inscriptos en la Municipalidad | 60 UTM |
| -Transferencias de comercios, industrias, etc., por cada una de las partes: | |
| a-De primera categoría | 50 UTM |
| b-De segunda categoría | 40 UTM |
| c-De tercera categoría | 25 UTM |
| <u>1.3.02.08.00: DERECHOS DE INSPECCION DE ESPECTACULOS PUBLICOS.</u> | |
| Artículo 56°: Todo espectáculo público, con fines de lucro que se realice en el Departamento, y previa solicitud, deberá efectuar un depósito en garantía de: | 227 UTM |
| Por control de entradas vendidas, pagará: | |
| 1- Organizado por particulares del Departamento | 3,00% |

Dr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



6,00%



- 2- Organizado por particulares de otro Departamento
- 3- Quedará exceptuado del pago de tributos Municipales, todo espectáculo organizado por Escuelas del Departamento, cuya recaudación sea sin fines de lucro y el cual sea organizado directa e íntegramente por el establecimiento educacional bajo la responsabilidad absoluta de sus directivos.

DERECHOS DE INSPECCION DE ESPECTACULOS PUBLICOS EVENTUALES (Ord.N°4286/06)

Artículo 56°bis: Según Artículo 5°: Ordenanza N° 4479/10 DERECHO FISCAL: Las fiestas públicas eventuales, abonarán al Municipio de Rivadavia un derecho de inspección y habilitación, según la siguiente escala:

| | |
|--|-----------|
| 1-Venta de entradas de hasta 1.000 | 1709 UTM |
| 2-Venta de entradas de 1.001 a 2.500 | 3418 UTM |
| 3-Venta de entradas de más de 2501 | 6837 UTM |
| FONDO DE GARANTÍA : Según Artículo 6°, Ordenanza 4479/10 | 31830 UTM |
| Artículo modificado por Ordenanza 4480 | |

Artículo 56°ter: Según Artículo 5°bis: Ordenanza N° 4479/10 DERECHO FISCAL PARA FIESTAS PUBLICAS EVENTUALES POR COMERCIOS HABILITADOS : Las fiestas y/o eventos públicos eventuales, con venta de entradas, que organicen o patrocinen personas físicas o jurídicas habilitadas regularmente en el Departamento abonarán un derecho de inspección según la siguiente escala:

| | |
|---|----------|
| 4-Venta de entradas de hasta 1.000 | 1025 UTM |
| 5-Venta de entradas de 1.001 a 2.500 | 1710 UTM |
| 6-Venta de entradas de más de 2501 | 4275 UTM |
| Artículo incorporado por Ordenanza 4480 | |

Se eximirá de los aforos establecidos en el presente, a los clubes del Departamento que realicen fiestas eventuales por su cuenta y solamente sin fines de lucro. Debiendo la institución cumplimentar todos los requisitos solicitados por el área de Desarrollo Social de acuerdo a las normas vigentes.

4- CIRCOS:

En concepto de publicidad y control higiénico, como único derecho sobre las entradas brutas percibidas

5,00%

En el momento de instalarse deberán solicitar la autorización correspondiente y efectuar un depósito en garantía de:

1368 UTM

-Por la autorización para instalarse en predios del departamento, por día

100 UTM

5- PARQUES DE DIVERSIONES Y/O CALESITAS

Por derecho inspección y control de funcionamiento, y por la autorización para instalarse en predios del departamento:

| | |
|---------------------------------|---------|
| a- Por día | 200 UTM |
| b- Por día, en distritos | 50 UTM |
| c- En forma permanente, por mes | 500 UTM |

En el momento de instalarse deberán solicitar la autorización correspondiente y efectuar un depósito en garantía de

1368 UTM

6- PARTIDOS DE FUTBOL, BASQUET Y/O SIMILARES:

En los que se cobre entrada:


Cdo. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | |
|--|--------|
| a- Amistosos interprovinciales o interdepartamentales sobre las entradas brutas | 10,00% |
| b- Oficiales organizados y/o auspiciados por ligas nacionales, provinciales o departamentales, sobre las entradas brutas | 5,00% |

7- POR EXPLOTACIÓN de vehículos de paseos:

| | |
|----------------------|---------|
| a-Mecánicos: | |
| 1-Por día: | 20 UTM |
| 2-Por mes: | 100 UTM |
| 3-Por año: | 290 UTM |
| b-Tracción a sangre: | |
| 1-Por día | 5 UTM |
| 2-Por mes | 30 UTM |
| 3-Por año | 60 UTM |

1.3.02.09.00: DERECHOS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

Artículo 57°: Para los sujetos pasivos y/o responsables por la publicidad en la vía pública, o interiores o visible desde ésta deberán tributar un importe mínimo anual por año o fracción, de acuerdo a la siguiente escala:"

Hechos imponibles valorizados en metros cuadrados o fracción y por faz:

| | | |
|--|-----------------|---------|
| 1- Letreros simples (paredes, heladeras, exhibidores, vidrieras, etc.) | 57-001-01-00-01 | 150 UTM |
| 2- Avisos simples (paredes, heladeras, exhibidores, vidrieras, etc.) | 57-001-01-00-02 | 150 UTM |
| 3- Letreros salientes (marquesinas, toldos, etc.) | 57-001-01-00-03 | 290 UTM |
| 4- Avisos salientes (marquesinas, toldos, etc.) | 57-001-01-00-04 | 290 UTM |
| 5- Avisos en tótem | 57-001-01-00-05 | 375 UTM |
| 6- Avisos en salas de espectáculos, galerías y campos de deportes | 57-001-01-00-06 | 500 UTM |
| 7- Avisos sobre rutas, caminos | 57-001-01-00-07 | 250 UTM |
| 8- Avisos en terminales de medios de transportes, azoteas | 57-001-01-00-08 | 300 UTM |
| 9- Avisos realizados en pantalla Municipales: | 57-001-01-00-09 | 20 UTM |
| Facúltese al Departamento Ejecutivo a determinar los valores y/o importes que correspondan por publicidad y propaganda mediante avisos realizados en pantallas municipales, según sean, temporarios, permanentes, eventuales, u otro formato establecido en la reglamentación. Para hacer uso de esa facultad el D.E. deberá Reglamentar e Instrumentar su implementación, mediante Resolución de Intendencia. | | |
| 10- Vallados en baldíos y obras | 57-001-01-00-10 | 250 UTM |

Hechos imponibles valorizados en otras magnitudes

Aviso realizado en vehículos

| | | |
|--|-----------------|---------|
| 1.- Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares-Motos | 57-001-02-00-01 | 150 UTM |
| 2.- Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares-Automóviles | 57-001-02-00-02 | 200 UTM |
| 3.- Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares-Furgón/Camiones | 57-001-02-00-03 | 300 UTM |
| 4.- Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares-Semis | 57-001-02-00-04 | 300 UTM |

Publicidad realizada en Folletos, volantes, murales, guías comerciales, bolsas.

[Handwritten Signature]
JOSÉ ENRIQUE MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

**ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA**



| | | |
|--|-----------------|----------|
| 1.- Avisos en folletos de cines, teatros, etc., por cada 500 unidades | 57-001-02-01-01 | 300 UTM |
| 2.- Murales, por cada 10 unidades de afiches | 57-001-02-01-02 | 50 UTM |
| 3.- Volantes, cada millar (1000) o fracción | 57-001-02-01-03 | 600 UTM |
| 4.- Anuncios en guías comerciales, cada 1.000 ejemplares | 57-001-02-01-04 | 100 UTM |
| 5.- Publicidad realizada por comercios en bolsas o similares, cada 1.000 unidades | 57-001-02-01-05 | 100 UTM |
| Publicidad en cabinas telefónicas, por unidad | 57-001-02-02-01 | 1500 UTM |
| Publicidad por unidad | | |
| 1.- Calcos de tarjetas de créditos, por unidad | 57-001-02-03-01 | 100 UTM |
| 2.- Avisos proyectados, por unidad | 57-001-02-03-02 | 150 UTM |
| 3.- Banderas, estandartes, gallardetes, etc., por unidad | 57-001-02-03-03 | 150 UTM |
| 4.- Avisos en silla, mesas, sombrillas o parasoles, etc., por unidad | 57-001-02-03-04 | 100 UTM |
| 5.- Cruza-calles, por unidad | 57-001-02-03-05 | 750 UTM |
| Avisos de remates, u operaciones inmobiliarias, por cada 50 unidades | 57-001-02-04-01 | 500 UTM |
| Publicidad oral, por unidad y por día | 57-001-02-05-01 | 45 UTM |
| Campañas publicitarias por día y stand | 57-001-02-06-01 | 250 UTM |
| Publicidad en guías y anuncios | | |
| En sección alfabética, por aviso y por mes | 57-001-02-07-01 | 100 UTM |
| En sección clasificados, por aviso y por mes | 57-001-02-07-02 | 200 UTM |
| Agencias de Publicidad propaganda no contemplada | | |
| Agencia de Publicidad, matrícula Anual | 57-001-02-08-01 | 1000 UTM |
| 2.- Por cada publicidad o propaganda no contemplada en los incisos anteriores, por unidad, metro cuadrado o fracción | 57-001-02-09-01 | 200 UTM |
| Chapa Profesional (tradicional) (Regulado por Ord. 4715/13) | 57-001-02-10-01 | 300 UTM |
| Letreros simples de actividades civiles y/o profesionales | 57-001-02-11-01 | 600 UTM |
| Letreros salientes de actividades civiles y/o profesionales | 57-001-02-12-01 | 1000 UTM |
| Carteles con tecnología Led, por metro cuadrado o fracción | 57-001-02-13-01 | 800 UTM |

Son solidariamente responsables el anunciado y el anunciante por la publicidad y propaganda realizada.

Todo derecho por Publicidad y Propaganda no abonada en término se liquidará al valor del gravamen al momento de pago.

Cuando los anuncios precedentemente citados fueren iluminados o luminosos los derechos se incrementarán en un cincuenta por ciento (50%), en caso de ser animados o con efectos de animación se incrementarán en un veinte por ciento (20%) más.

Toda publicidad referida a tabacos, cigarrillos y bebidas alcohólicas de cualquier tipo o graduación, exceptuadas las derivadas de la industria vitivinícola, tendrán un incremento en un cien por ciento (100%) sobre todos los conceptos.

Los valores mencionados precedentemente, se aplicarán a los contribuyentes locales que indiquen razón social, producto o marca, y que tengan su sede principal en el Departamento de Rivadavia debidamente acreditado mediante documentación correspondiente, con una reducción del 50% en el canon establecido.

1.3.02.10.00:DERECHOS DE CONCESIONES

Artículo 68°: Quioscos de propiedad municipal:

Por el uso y explotación de quioscos se abonará el canon mensual establecido en la respectiva adjudicación que resultare del llamado a licitación y/o contratación.



Artículo 69°: Locales en la estación terminal de ómnibus y mercado municipal:

Por el uso y explotación de locales se abonará el canon mensual establecido en la respectiva adjudicación que resultare del llamado a licitación y/o contratación.

-Las empresas de transporte de pasajeros y/o encomiendas establecidas en la estación terminal de ómnibus, abonarán un canon de:

1730 UTM

1.3.02.11.00: DERECHOS DE INSPECCION SANITARIA, HIGIENE URBANA Y SANEAMIENTO AMBIENTAL

Artículo 70°: LIBRETA DE SANIDAD

- 1-Mensual, cada una 17 UTM
- 2-Trimestral, cada una: 22 UTM
- 3-Anual, cada una: 55 UTM

Artículo 71°: SERVICIO DE PROTECCION SANITARIA ANIMAL: Se aplicará lo establecido en la Ord. N° 4840/17

- 1-Por cada can en observación, por día: 15 UTM
- 2-Por cada patentamiento (registración) de can común se cobrará 30 UTM
- 2 Bis-Por cada patentamiento de can potencialmente peligroso 90 UTM
- 3-Observación de otros animales domésticos, por c/uno y por día: 15 UTM
- 4-Vacunación de canes y otros animales domésticos por c/uno: 10 UTM
- 5-Esterilización quirúrgica: 100 UTM
- 6-Programa de Esterilización quirúrgica Ambulatoria Exento

FALTAS Y SANCIONES

- a) Omisión de registro de canes 80 UTM
- b) Omisión de registro de canes potencialmente peligroso 400 UTM
- c) Omisión de portar accesorios de seguridad en la vía pública o espacios privados comunes (collar, correa y bozal) en razas peligrosas 400 UTM
- d) Omisión de portar accesorios de seguridad en la vía pública o espacios privados comunes (collar y correa) en razas no peligrosas 100 UTM
- e) Tenencia de canes potencialmente peligroso sin las medidas que aseguren su contención dentro de la vivienda 400 UTM
- f) Omisión de cuidados sanitarios, maltrato animal de acuerdo a lo establecido por Ordenanza 4273 y Ley 14.346 600 UTM
- g) Captura de un can en la vía pública 240 UTM
- h) Retiro de animales muertos en la vía pública 150 UTM
- i) Omisión de custodia de ganada (ovino, porcino, vacuno, equino, bobino y caprino) suelto, atado o a la vera de calles, camino o rutas 1000 UTM

DESECHOS DE ANIMALES DOMESTICOS – De acuerdo a lo establecido en la Ord. 4915/18

Los propietarios o conductores de animales domésticos, en la vía pública, estarán obligados a recoger los excrementos mediante bolsas y otros sistemas que estimen convenientes y que posteriormente habrán de depositar, debidamente cerrados, en contenedores o llevarlos a su domicilio para luego depositarlos en los espacios correspondientes a los residuos urbanos. Así mismo deberán limpiar la zona afectada bajo apercibimiento de ser sancionados como infracción grave, con una multa de 400 UTM

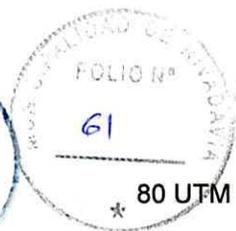
Artículo 72°: SERVICIOS DE DESINFECCION, DESRATIZACION Y DESINSECTACION.

- 1-Por cada vehículo (autos de alquiler) 59 UTM
- 2-Camiones, camiones térmicos, furgones y acoplados ,por c/uno, anual 118 UTM

Cdr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



| | |
|---|----------|
| -Idem, trimestral | 41 UTM |
| 3-Viviendas particulares: | |
| - Por m ² de construcción: | 1 UTM |
| - Por m ² de peridomicilio: | 1 UTM |
| 4-Comercios y/o Industrias: | |
| - Por m ² de construcción: | 2 UTM |
| - Por m ² de peridomicilio: | 1 UTM |
| 7-Lotes Baldíos | |
| -Por m ² de predio | 1 UTM |
| En los casos arriba mencionados, el propietario u ocupante deberá presentar previamente el terreno libre de maleza, basura, escombros, etc. y plano actualizado del lote. | |
| 8-Limpieza y desinfección de reservorios de agua potable | |
| a) Tanque, por m ² | 25 UTM |
| b) Cisterna o pileta, por m ² | 2 UTM |
| En los casos arriba mencionados no se incluye el vaciamiento del reservorio, que será por cuenta del propietario. | |
| Si fueran realizadas por los propietarios de los inmuebles, éstos abonarán el: | 25,00% |
| Artículo 72°bis: SERVICIO ESPECIAL DE LIMPIEZA Y RECOLECCIÓN DE BASURAS PARA INDUSTRIAS Y COMERCIOS (Ordenanza N°4264/06): | |
| CATEGORÍA A(Gran Generador Discontinúo): | 500 UTM |
| CATEGORÍA B (Gran Generador Continúo): | 700 UTM |
| -Los infractores a la Ordenanza N°4264/06 serán pasibles de las multas que a continuación se detallan: | |
| 1-Primera Infracción: | 2000 UTM |
| 1-Segunda Infracción: | 4000 UTM |
| 1-Tercera Infracción: | 8000 UTM |
| En este último caso, implicará además la clausura de la empresa o local por siete días. Nuevas reincidencias, además de la multa mayor, incrementará el número de días de clausura, según graduación que imprima el Departamento Ejecutivo. | |
| ELIMINACION DE MICRO BASURALES – De acuerdo a lo establecido en la Ord. 4912/18 | |
| El vecino que aporte a la creación de un Micro Basural o de una u otra manera realice actividades que Contaminen el ambiente, en primera instancia, será Notificado con un Acta a modo de llamado de atención; y quienes reincidan en la infracción, serán pasibles de una multa de | |
| | 500 UTM |
| 1.3.02.11.01:TASA POR INSPECCION SANITARIA E HIGIENICA SOBRE CARNES, SUBPRODUCTOS Y DERIVADOS | |
| Artículo 73°: TASA POR ANALISIS BROMATOLOGICO: | |
| Por cada análisis que efectúe la Comuna o el Instituto Bromatológico del Este, se pagará: | |
| 1-Por cada determinación físico-química de los alimentos y productos incluidos en los capítulos IV al XIX del C.A.A | 115 UTM |
| 2-Por análisis físico-químico de agua (incluidas todas las determinaciones) | 240 UTM |
| 3-Por cada análisis bacteriológico y según las características del mismo: | |



| | |
|---|-----------|
| a)Coloración | 80 UTM |
| b)Cultivos sin identificación bioquímica | 160 UTM |
| c)Cultivos con identificación bioquímica | 320 UTM |
| d)Recuento de colonias | 190 UTM |
| e)Identificación serológica | 480 UTM |
| f)Investigación de inhibidores | 200 UTM |
| g)Investigación de toxinas microbianas | 480 UTM |
| 4-Los productos no contemplados se aforarán por analogía. | |
| 5-Por examen de prueba de triquinoscopía en carne de cerdo de faenamientos particulares para consumo propio | 20 UTM |
| 6-Transporte de pan en infracción al Artículo 150° del C.A.A., por kilogramo | 5 UTM |
| 7-Micrografía de alimentos de origen vegetal: | |
| a)Observación microscópica | 120 UTM |
| b)Coloración | 180 UTM |
| c)Identificación microscópica, clasificación y coloración | 450 UTM |
| Las determinaciones que por su complejidad deban ser realizadas en otros Institutos u Organismos Oficiales, se abonarán los aranceles que ellos fijen. | |
| Artículo 74°: Por el derecho de reinspección veterinaria de pescados y mariscos frescos, que se introduzcan en el departamento: | |
| -Categoría Única: Hasta 1000 kgs. de pescado anual: | 1000 UTM |
| Artículo 74° Bis: Distribuidores, vendedores de alimentos carneo: Por el servicio de Inspección y Control sanitario, Higiénico y profilaxis de todo tipo de carnes y sub-productos frescos que se expendan y distribuyan en el Departamento de Rivadavia, y excepto las aves, se pagará una tasa anual de: | |
| 1° Categoría | 85000 UTM |
| 2° Categoría | 62500 UTM |
| 3° Categoría | 41666 UTM |
| 4° Categoría | 20833 UTM |
| 5° Categoría | 6250 UTM |
| 6° Categoría | 2500 UTM |
| El control y la evolución de la categorización, se habrá de llevar a cabo por Inspección de Control de alimentos y el servicio de veterinaria Municipal, sobre introductores, transportistas, y/o bocas de expendio, sobre todo tipo de carnes y sub productos frescos que se comercialicen en el Departamento, debiéndose observar los siguientes controles: | |
| -Sello de origen de los productos cárneos. | |
| -Identificaciones emitidas por Senasa y por la Dirección de Ganadería de la Provincia de Mza. | |
| -Factura y/o remito de compras de los productos cárneos existentes. | |
| d) Estado sanitario e higiénico de los productos cárneos y sub productos existentes sobre el transporte, cámaras frigoríficas, góndolas de frío, respeto de cadenas de frío, normas de higiene de los productos, del personal y utensilios de trabajo. | |
| e) Control y/o análisis de laboratorio sobre los productos cuando la necesidad del servicio de control sanitario así lo requiera. | |
| Artículo 75°: Por el derecho de Inspección Sanitaria de Origen en comercios habilitados para faenamientos de animales y para fabricación y/o elaboración de derivados cárneos en el departamento de Rivadavia, se pagará: | |

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



1-Inspección sanitaria en faenamiento de animales mayores y menores, se pagará una tasa anual de:

- | | |
|-----------------------|-----------|
| a) Primera categoría: | 25000 UTM |
| b) Segunda Categoría: | 16000 UTM |
| c) Tercera Categoría: | 5000 UTM |
| d) Cuarta Categoría: | 2000 UTM |

2- Más derecho de faenamiento, tipificación:

Se abonará por unidad de cabeza faenada y según la especie conforme al siguiente detalle:

- | | |
|------------|---------|
| 1-Bobinos | 4 UTM |
| Mínimo | 600 UTM |
| 2-Cerdos | 3 UTM |
| Mínimo | 600 UTM |
| 3-Ovinos | 1 UTM |
| Mínimo | 400 UTM |
| 4-Equinos | 4 UTM |
| Mínimo | 600 UTM |
| 5-Lechones | 2 UTM |
| Mínimo | 400 UTM |
| 6-Cabritos | 2 UTM |
| Mínimo | 400 UTM |

2,1-Derecho Mínimo: En los casos en que el monto obtenido de la multiplicación de las unidades faenadas por los aranceles establecidos resultare inferior a los mínimos indicados, corresponderá abonar el mínimo de cada especie, por mes.

2,2-Tasa por servicio extraordinario de inspección veterinaria: Se abonará por cada hora o fracción que demande la actuación de cada profesional o técnico durante los faenamientos, sin perjuicio de lo que deberá abonarse por unidad de cabeza faenada y especie

83 UTM

3- Quedan exceptuados del pago de inspecciones por unidad de faena dispuestas en este artículo 75 inc 2, los frigoríficos que sean inspeccionados por Ganadero de la Provincia por Resolución N° 179.

Artículo 75 bis: Por inspección sanitaria en fábrica y elaboradores de sub-productos y derivados cárneos, se pagará una tasa anual de:

- | | |
|-----------------------|----------|
| a) Primera categoría: | 6000 UTM |
| b) Segunda Categoría: | 4000 UTM |
| c) Tercera categoría: | 1000 UTM |

Artículo 76°: Vendedores de alimentos cárneos de origen avícola: Por la inspección y control de sanitario ,higiénico y profilaxis de todo tipo de carnes de aves y sub productos frescos que se expendan y distribuyan en el Departamento de Rivadavia, se pagará:

- | | |
|-----------------------|-----------|
| a) Primera categoría: | 37917 UTM |
| b) Segunda Categoría: | 9583 UTM |
| c) Tercera Categoría: | 4167 UTM |

El control y la evolución de la categorización se habrá de llevar a cabo por Inspección de control de alimentos y el servicio de veterinaria Municipal, sobre introductores, transportistas, y/o bocas de expendios, sobre todo tipo de aves y sub productos frescos que se comercialicen en el Departamento, debiéndose observar los siguientes controles:


Dr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



- a) Control de sello de origen por matadero habilitado, rotulación y signos de marcas.
- b) Remitos y facturas de compras, especialmente para productos vendidos sin envoltura.
- c) Estado sanitario e higiénico de los productos cárneos y sub productos existentes sobre el transporte, cámaras frigoríficas, góndolas de frío, normas de higiene del personal y utensilios de trabajo.
- d) Control y/o análisis de laboratorio sobre los productos cuando la necesidad del servicio de control sanitario así lo requiera.

Artículo 77°: Toda transgresión a las normas de salubridad e higiene publica referidas en los artículos precedentes, como la negativa a proveer la documentación e información especificada se aplicarán las siguientes sanciones:

1-La primera vez, con una multa de:

410 UTM

2-La segunda vez con una multa de hasta el décuplo de la fijada por primera vez.

3-La tercera vez, idem. multa al inciso 2° y retiro definitivo del permiso al introductor y/o faenador y en la misma forma para el cortador o comerciante que lo reciba sin sellado.

Artículo 78°:CURSO DE MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS: Cuando sea solicitado por el interesado, por persona se pagará un arancel de:

Por el curso completo de manipulación de alimentos se pagará:

55 UTM

Incluye dictado de curso, evaluación y emisión de certificados validados acordes art 21 C.A.A

-Cuando sea organizado por la Municipalidad será gratuito para entidades Oficiales (Guarderías, Escuelas, Asilo de ancianos, etc.)

-Las instituciones de bien público gestionarán la eximición de aforos.

1.3.02.12.00: DERECHOS DE OCUPACION DE ESPACIOS PUBLICOS

Artículo 79°: Por estos derechos, se pagará:

1-Surtidores de nafta, gas-oil, mezcla y similares:

1.1-De expendio de combustibles para motos y motonetas, dentro y fuera del radio urbano, por cada uno y por año:

38 UTM

1.2-De expendio de combustible para vehículos, dentro o fuera del radio urbano, por cada uno y por año:

66 UTM

2-Los comerciantes que ocupen la vía pública, con mesas y sillas en las veredas, deben dejar libre 2,50 mts. desde la línea de edificación hacia el arbolado público:

2.1- En la zona peatonal del centro de Rivadavia, ubicado en Aristóbulo del Valle entre las calles San Isidro y Lavalle, se pagará por cada mesa

- Por año:

En el caso de la Peatonal deberán dejar libre el espacio comprendido entre la línea de farolas y la calle.

334 UTM

2.2- En el resto de los casos, se pagara por cada mesa:

-Por año:

110 UTM

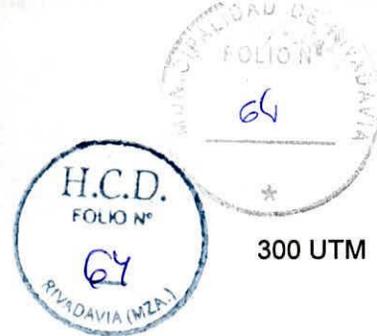
3-Por ocupación de vía pública en el frente de su comercio con escaparates de exhibición de diarios y revistas, por año:

500 UTM

4-Por ocupación de vía pública para la promoción de productos, servicios, etc., por día:

100 UTM

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



5-Por ocupación de vía pública para la promoción de productos, servicios, etc., en las 72 horas previas a los siguientes festejos (Ord.4236/05): Reyes; Día del Niño; Día del Padre; Día de la Madre; Navidad y Año Nuevo :

6-Cuando se ocupe la vía pública con fines comerciales para la venta en determinadas fiestas o eventos, en las inmediaciones del Polideportivo y lago Municipal, se abonará un canon según Resolución del Departamento Ejecutivo.

Prohíbese la exhibición y venta de automóviles, lanchas, casillas rodantes, motos acuáticas, y cuadríciclos en veredas. En caso de no cumplir con lo establecido en la presente, el comerciante será pasible de una multa de:

a) Primera infracción 500 UTM

b) Reincidentes 1000 UTM

7-TELEVISION POR CABLE:

7.1-Se cobrará bimestralmente por abonado debiendo informar el listado de nuevos abonados 30(treinta) días antes de su vencimiento:

5 UTM

7.2-De no presentar en término y en forma espontánea la Declaración Jurada de nuevos abonados; se aplicará a empresas afectadas, una multa sobre el aforo establecido para el último trimestre emitido del

100,00%

7.3-Si alguna empresa no empadronada, no presentara la Declaración Jurada de sus abonados, abonará un aforo de oficio sobre la base de 500 abonados. Si para el siguiente trimestre no se presentara a cumplir con ésta, se aplicará lo establecido en el inciso 6.2.

7.4-Pasados los dos trimestres consecutivos o tres alternados sin haber efectuado ninguna presentación se procederá al cobro por vía de apremio a partir del último día hábil del mes.

7.5-Las empresas contribuyentes de esta tasa que fueren beneficiarias de exenciones previstas por leyes nacionales o provinciales deberán presentar su solicitud conforme disposiciones del Código Tributario Municipal.

8-Por ocupación de la vía pública con cables, caños, y otras instalaciones aéreas y/o subterráneas para servicios eléctricos, telegráficos, telefónicos, audio, circuito cerrado, gas, agua, cloacas y otros en cualquier tensión; abonarán por metro lineal y por año:

2 UTM

Lo estipulado en el inciso anterior estará sujeto a celebración de convenio.

9-Tasa de la comuna por el uso del subsuelo, calzadas y veredas de acuerdo a lo establecido por Ord. N° 2721/90, conforme a los artículos 211 y 212 del Código Tributario Municipal según la mencionada ordenanza, del monto facturado el:

6,00%

10-Cabinas Telefónicas, por c/u, por año:

227 UTM

TASA POR EL EMPLAZAMIENTO DE ESTRUCTURAS SOPORTE DE ANTENAS

11- TASA POR FACTIBILIDAD DE LOCALIZACIÓN Y PERMISO DE INSTALACIÓN

Por el estudio y análisis de planos, documentación técnica, informes, inspección, así como también por los demás servicios administrativos, técnicos o especiales que deban prestarse para el otorgamiento de la factibilidad de localización y permiso de instalación de antenas y estructuras de soporte de las mismas. Idéntico tratamiento se establece para el emplazamiento de los denominados "WICAPS" consistente en radio bases compactas de telefonía de reducido tamaño.


Cdt. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Se deberá abonar el tributo, por cada antena y/o estructura de soporte, por la que se requiera el otorgamiento de la factibilidad de localización y permiso de instalación, conforme lo establecido en la Ordenanza Impositiva anual.

Están obligados al pago de la tasa a que se refiere el presente Artículo, las personas físicas o jurídicas solicitantes de la factibilidad de localización y habilitación, los propietarios y/o administradores de las antenas y sus estructuras de soporte y/o los propietarios del predio donde se hallen instaladas las mismas, en forma solidaria.

El pago de la tasa por la factibilidad de localización y permiso de instalación, deberá efectuarse en forma previa al otorgamiento del permiso:

- Por cada emplazamiento de estructura de antenas de telefonía y sus equipos complementarios, por única vez 23530 UTM

- Por cada emplazamiento de estructuras de tipo no convencional que no exceda los 15 metros, por única vez 9412 UTM

12- TASA POR INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN

Por los servicios destinados a verificar la conservación y el mantenimiento de cada estructura, soporte de antenas de telefonía, antenas de radiofrecuencia, radiodifusión y tele y radiocomunicaciones y sus equipos complementarios.

La tasa se abonará por cada antena y estructura de soporte autorizada.

Son responsables de esta tasa y estarán obligados al pago, las personas físicas o jurídicas permisionarias de las instalaciones de antenas y sus estructuras de soporte.

El pago de la tasa por inspección se hará efectivo de la siguiente manera:

- Por cada emplazamiento de estructura de antenas de telefonía y sus equipos complementarios, por año con vencimiento en Octubre. 18824 UTM

- Por cada emplazamiento de estructuras de tipo no convencional que no exceda los 15 metros, por año y con vencimiento en Octubre 8236 UTM

1.3.03.00.00: OTROS INGRESOS DE ORIGEN MUNICIPAL

Artículo 80°: ERRADICACION DE ARBOLES DE LA VIA PUBLICA:

Solicitado por los contribuyentes y autorizado por la Dirección de Recursos Naturales Renovables, con personal y máquinas municipales:

- 1-Hasta 40 cm. de diámetro 1000 UTM
- 2-De 41 a 50 cm. de diámetro 1333 UTM
- 3-De 51 a 60 cm. de diámetro 1667 UTM
- 4-Mas de 61 cm. de diámetro 2500 UTM

-PROVISION DE AGUA POTABLE EN VEHÍCULO PARTICULAR:

1-Por la carga o provisión de agua potable, para uso particular, se pagará:

- a-En vehículo propio y hasta 9.000 lts. 43 UTM
- b-En vehículo propio, equipo hasta 20.000 lts. 88 UTM
- 2- Por provisión para usos no esenciales:
 - a-En vehículo propio y hasta 9.000 lts. 352 UTM
 - b-En vehículo propio, equipo hasta 20.000 lts. 700 UTM

-SERVICIO DE CAMIÓN ATMOSFÉRICO:

- 1-En todo el Departamento 82 UTM
- 2-Cuando se ubiquen en un sector beneficiado por servicios de cloacas 200 UTM

Si los receptores del servicio de camión atmosférico son empleados municipales se otorgará una bonificación del 50% del precio antes referido.

Autorícese la eximición del 50% del servicio de camión cuando los ingresos familiares no excedan la línea de pobreza (CBA- Canasta Básica Alimentaria), hogares bajo "línea de indigencia" publicados por el INDEC para hogar de 4 integrantes.


Dr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



A los fines de determinar el ingreso mínimo, deberá tenerse en cuenta la sumatoria de ingresos que posean quienes convivan en una misma vivienda con la persona solicitante.

Asimismo, para aquellos casos en que se incluya en el bono de cobro los beneficios correspondientes a asignaciones familiares por hijo menores o discapacitados, se tomará como importe de referencia el que resulte de descontar, sobre el neto a cobrar, el correspondiente a éstos beneficios.

Agregado por Ord. 5052-21

Artículo 80°bis: DERECHOS DE USO DE PLATAFORMAS ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS:

La Municipalidad percibirá en concepto de pago por el uso de las plataformas por parte de las empresas de transportes que las utilicen, tomando como base el Decreto de adjudicación de recorridos de la Dirección de Vías y Medios de Transporte de la Provincia de Mendoza un importe que se determinará de la siguiente manera:

Por cada unidad que inicie o finalice su recorrido (considerado como toque), la sumatoria de los toques (inicio o finalización) de todas las unidades por empresa, se determinará mensualmente, y pagará este derecho según el siguiente detalle:

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Desde 01 a 500 toques mensuales | 171 UTM |
| De 501 a 1000 toques mensuales | 855 UTM |
| De 1001 a 5000 toques mensuales | 6838 UTM |
| De 5001 a 10000 toques mensuales | 13675 UTM |
| De 10001 toques en adelante | 20513 UTM |

La liquidación del derecho se pagará mensualmente y por mes vencido.

Los montos establecidos en UTM, se reajustarán en el mismo porcentaje y cada vez que se incremente la tarifa básica diurna urbana de transporte público de pasajeros de la Provincia de Mendoza.

Artículo 80° 2 bis: EMISION DE LA LICENCIA NACIONAL DE CONDUCIR:

| | |
|--|---------|
| 1 – Licencia de Conducir para personas en particular | 94 UTM |
| 2 - Licencia de Conducir Profesional, para las Categorías: C, D1, D2, D3, E1, E2 y E3. | 178 UTM |
| 3 – Tarifa adicional a la Lic. De Conducir Profesional, por el uso de vehículos oficiales en el Examen práctico, por cada vehículo utilizado | 340 UTM |
| 4 – Choferes Municipales, se realizara una quita del 50% del arancel que debiera abonar | 46 UTM |
| 5 – Se exime del pago del aforo municipal, a las personas mayores de 70 años | |

Artículo 80° ter: CURSO ACADEMIA DE MANEJO VEHICULAR:

| | |
|----------------------------|---------|
| a) Con vehículo oficial | 700 UTM |
| b) Con vehículo particular | 350 UTM |

Ambas opciones podrá ser abonadas en 2 cuotas (1er pago al inicio, 2do al finalizar el curso) Incorporado por Ord.5073-21

Artículo 80° cuater: Por prestación del servicio de medición de ruidos molestos en actuaciones producidas por denuncias:

Medición con o sin registro:

| | |
|---------------------|--------|
| a) Horario diurno | 45 UTM |
| b) Horario nocturno | 90 UTM |

El importe del derecho fijado precedentemente será abonado por el denunciado o denunciante, según se constate ruido molesto o no

Artículo 80° quinquies: Por servicios especiales brindados por preventores por cada hora y por cada uno: 20 UTM

1.3.03.01.00: MULTAS GENERALES

Artículo 81°: LIMPIEZA, DESMONTE Y CIERRE DE TERRENOS BALDIOS:


Dr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



a-El titular del terreno baldío deberá efectuar bajo su cargo la limpieza y desmonte del terreno hasta 5.000m², en un plazo no mayor de 10 días. En caso contrario se aplicará la siguiente multa:

Por día y por cada m² de superficie no limpiado en el tiempo requerido:

2 UTM

b-Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir convenios de servicios de limpieza con los propietarios de terrenos, determinando el valor de la hora maquina en

400 UTM

c-Para los casos establecidos en los incisos a y b se aplicará lo establecido en el Art.6° de la Ordenanza Municipal N°2859 (incumplimiento por parte del propietario).

Se incorporarán automáticamente los cargos y multas por incumplimiento, a las tasas por servicios a la propiedad raíz del infractor, intertanto éste no presente el acta de inspección municipal que constate el cumplimiento respectivo.

Artículo 81°bis: CIERRE DE LOTES BALDIOS

Suspendido por Ord. 4695/13.

Artículo 82°: EXTRACCION DE TIERRAS, ARIDOS Y/O ESCOMBROS:

Queda estrictamente prohibido depositar tierras, áridos o escombros en la vía pública u obstruyendo acequias sin la previa autorización de La Dirección de Servicios Públicos de esta Comuna y, se indica que:

a-La autorización será por un tiempo máximo de permanencia, en ella se establecerán pautas que deberán cumplirse sin excepción. Toda contravención a lo estipulado, de hecho autoriza al Municipio a retirar los materiales o desechos en cuestión, y depositarlos en donde estipule conveniente sin necesidad de identificarlos, pudiendo retirarlos el contraventor de dicho lugar, previo pago de lo que estipule el Municipio. Por cada metro cúbico depositado sin la autorización del Municipio, se aplicara al número de Padrón Municipal del terreno en el que se identifique la infracción, una multa diaria de:

100 UTM

b- El retiro de los mismos (ordenado por el Municipio o por el propietario), tendrá un costo para esa propiedad de:

300 UTM

por cada seis metros cúbicos de carga o su equivalente si la carga es proporcionalmente menor en metros cúbicos.

c-Se autoriza al Ejecutivo Municipal, otorgar en alquiler, los contenedores de Uso Municipal, previo pago del arancel de:

por cada recambio de contenedor (vacío por lleno), pudiendo permanecer hasta tres días en poder del solicitante para completar parcial o totalmente su llenado.

200 UTM

Artículo 83°: OTRAS INFRACCIONES:

Inciso 1°: Las multas o sanciones a aplicar por contravenir ordenanzas en vigencia, que no tengan sanción específica, se aplicarán al N° de Padrón Municipal de la propiedad en cuestión o se aplicarán a la persona física o jurídica que corresponda, siendo :

a-la mínima de:

250 UTM

b- la máxima de:

2500 UTM

según la gravedad de la infracción . La multa se imputará al N° de Padrón Municipal que posea la propiedad en cuestión. Si la infracción se repite, dicha multa podrá ser duplicada. Este inciso es solo de aplicación a los terrenos con destino a uso de vivienda familiar.


J. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Inciso 2º: En terrenos, comercios, industrias, etc, con destino a otros usos (no vivienda familiar), se aplicará multa a la persona física o jurídica que corresponda. Si la infracción se repita, dicha multa podrá ser duplicada, siendo:

a- la mínima de:

750 UTM

Para el caso de reiteración de infracciones e incumplimiento u omisión de órdenes emitidas por autoridad competente municipal, se podrá aplicar sanción de clausura provisoria de hasta treinta (30) días y / o clausura definitiva declarándose la caducidad de la habilitación para funcionar como empresa si esta existiere. En el caso de infracciones que signifiquen riesgo a la salud pública el mínimo se triplicará

Inciso 3º: Por incluir elementos peligrosos (punzantes, cortantes, etc) en bolsas de polietileno, poniendo en riesgo a quien lo retire, la multa es de:

100 UTM

Inciso 4º: Queda prohibido el depósito de vehículos en la vía pública para cualquier uso y por cualquier circunstancia:

a) Aquellos automotores que sean depositados en la vía pública en estado de desuso o abandono, se les impondrá una multa diaria de:

100 UTM

b) Aquellos automotores que sean depositados en la vía pública para su reparación, se les impondrá una multa diaria por vehículo de:

60 UTM

c) Aquellos vehículos que se depositen en la vía pública por concesionarios, agentes y/o comerciantes en exhibición para su venta o permuta, se les impondrá una multa diaria por vehículo de:

150 UTM

de aplicación diaria y hasta el día en que se certifique que la infracción se regularizó

d) Por el regado de calles de asfalto, colocando una multa al infractor de:

100 UTM

Inciso 5º: -Se prohíbe la quema de hojas secas y/o cualquier otro tipo de residuos en la vía pública

a) Con multas básicas de:

100 UTM

b) Cuando la infracción deviniera daño, perjuicio o destrucción parcial de un forestal perteneciente al arbolado público, se agregará un adicional, por cada año de vida del forestal afectado de:

50 UTM

c) Si se produjera la destrucción del árbol, o un daño similar, de tal magnitud que impidiera su recuperación, el adicional será:

200 UTM

d) Por dañar el arbolado público(colocación de cruza-calles, publicidad en general, clavos, alambres, cintas, pinturas, etc.),que dañe o afecte la vida de las especies arbóreas, por cada árbol

100 UTM

En caso de reincidencia el D.E. podrá elevar progresivamente el valor de las multas.

Inciso 6º: Cuando se tratare de comercios habilitados para el expendio de bebidas alcohólicas, los que incurrieran en infracciones a lo establecido en las leyes y Ordenanzas vigentes, se aplicarán las siguientes penalidades:



-Primera Infracción: Corresponde la aplicación de una multa de 2000 UTM

y apercibimiento de incremento de la multa y/o sanción de clausura transitoria del comercio por un término de 15 días, en caso de reincidencia.

-Segunda Infracción :Corresponde la aplicación de una multa de 5000 UTM

y/o sanción de clausura transitoria del comercio por un término de 15 días corridos, con apercibimiento de incremento de la multa y/o de clausura transitoria por un término de 30 días en caso de reincidencia.

-Tercera Infracción: corresponde la aplicación de una multa de 9000 UTM

y/o sanción de clausura transitoria del comercio por un término de 30 días corridos, con apercibimiento de clausura definitiva del comercio en caso de reincidencia.

-Cuarta Infracción: corresponde la aplicación de clausura definitiva del comercio.

La transferencia del Fondo de Comercio o Cambio de Razón Social no hará caducar las infracciones anteriores que se hayan acumulado por trasgresión a las disposiciones de la Ordenanza N°3636, cuando fueren realizadas en forma simulada para eludir las posibles sanciones previstas en la Ordenanza N°3636.

Artículo 83° BIS: SALAS DE JUEGOS DE AZAR - De acuerdo a lo establecido por art. 9° de la Ord. 4056.

Por la 1° infracción a la Ordenanza 4056, se penalizará con: 5000 UTM

Por la 2° infracción a la Ordenanza 4056, se penalizará con: 8000 UTM
y clausura por diez días corridos

Por la 3° infracción a la Ordenanza 4056, se penalizará con: 15000 UTM
y clausura por 15 días corridos.

La cuarta infracción, la clausura es definitiva. Todo ello sin perjuicio de realizar la denuncia ante los organismos correspondientes, en caso que la transgresión verificada infringiera normas penales o al código de faltas de la provincia.

-Los infractores a la Ordenanza N°4236 serán pasibles de las multas que a continuación se detallan:

Por la 1° infracción: una multa de: 400 UTM

Por la 2° infracción: una multa de: 800 UTM

Por la 3° infracción: una multa de: 1200 UTM

Por la 4° infracción: una multa de: 2400 UTM

Y Clausura del comercio.

Los infractores a la presente Ordenanza y de toda Ordenanza que imponga obligaciones a los contribuyentes que no tengan una sanción específica, se harán pasibles a multas que serán resueltas conforme a la gravedad de la misma, a saber:

1-Importe mínimo a aplicar:

a)Viviendas particular 100 UTM

b)Establecimientos Industriales o Comerciales 300 UTM

2-Los montos establecidos en el inciso primero podrán ser aumentados hasta el décuplo en caso de reincidencia o gravedad de la infracción.

Los infractores a la presente Ordenanza y de toda Ordenanza que imponga obligaciones a los contribuyentes que no tengan una sanción específica, se harán pasibles a multas que serán resueltas conforme a la gravedad de la misma, a saber:

ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



100 UTM
300 UTM

1-Importe mínimo a aplicar:

- a)Viviendas particular
- b)Establecimientos Industriales o Comerciales

2-Los montos establecidos en el inciso primero podrán ser aumentados hasta el décuplo en caso de reincidencia o gravedad de la infracción.

1.3.03.03.00: VENTA DE PLIEGOS. PUBLICACIONES Y OTROS

Artículo 84°:

- 1-Ordenanza tarifaria de tasas y servicios y código tributario, por cada ejemplar 43 UTM
- 2-Planos del Radio Urbano 8 UTM
- 3-Planos del Departamento 13 UTM
- 4-Planos de vivienda económica 100 UTM
- 5-Formularios para transferencias y/o hipotecas 5 UTM
- 6-Pliegos bases de Licitaciones Públicas y Privadas:
Facúltese al Departamento Ejecutivo a determinar en cada llamado a licitación pública o privada mediante Resolución de Intendencia el valor del pliego base, el que nunca podrá ser superior al 1% del valor del presupuesto oficial.

1.3.03.04.00: PRODUCIDO DE ACTIVIDADES CULTURALES:

Artículo 85°:

1- Por el uso del "Teatro Municipal Luis Encio Bianchi"

a-Por parte de Jardines Maternales Municipales, no abonaran canon de alquiler, ni borderaux, así como tampoco se abonará cláusula de garantía.

b-Por parte de instituciones educacionales y de bien público, o personas, con domicilio legal en el departamento de Rivadavia, que realicen eventos culturales sin fines de lucro, con entrada libre y gratuita, y por jornadas de hasta cuatro horas, no abonarán canon de alquiler ni borderaux, solo la cláusula de Garantía establecida por la reserva y ocupación del lugar.

c-Cuando los eventos sean organizados por instituciones educacionales y de bien público, o personas, con domicilio legal fuera del Departamento, que realicen eventos culturales con entrada libre y gratuita, abonaran en concepto de Alquiler: 588 UTM

d-En los casos no comprendidos en los puntos a y b, el Productor podrá firmar con el Municipio, un Convenio de Borderaux donde corresponderá de la venta de entradas el 80% al Productor y el 20% al Municipio; ó un Convenio de Alquiler con un importe por evento de: 1944 UTM

-En todos los casos enumerados anteriormente, se abonará en el momento de inicio del expediente, como clausula de Garantía obligatoria por el solo hecho de reserva de fecha y suspensión de otras actividades en el Teatro, un valor de: 235 UTM

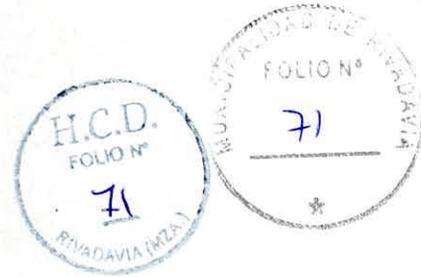
Dicha garantía, queda a favor del Municipio se realice o no el evento, si el espectáculo se realiza, dicho importe se deducirá del pago del canon que corresponda.

-Únicamente se autorizará el préstamo o alquiler de las instalaciones del teatro mediante previa firma de un convenio de uso entre la Comuna y los organizadores del espectáculo.

-Antes de la realización del evento, los organizadores se harán cargo por su exclusiva cuenta de todos los gastos, impuestos y tasas que pudieran corresponder al mismo, incluido el canon establecido.


ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Exímase al 100% del pago del alquiler por el uso del Teatro Municipal Luis Encio Bianchi para artistas locales hasta el 31 de Marzo de 2020. Solo se deberá abonar la garantía por 235 UTM

2- Por uso del **“Centro Cultural Juan Centorbi”**

a-Por parte de Jardines Maternales Municipales, no abonaran canon de alquiler, ni borderaux, así como tampoco se abonará cláusula de garantía.

b-Por parte de instituciones educacionales y de bien público, o personas con domicilio legal en el departamento de Rivadavia, que realicen eventos culturales sin fines de lucro, con entrada libre y gratuita, y por jornadas de hasta cuatro horas, no abonarán canon de alquiler ni borderaux, solo la cláusula de Garantía establecida por la reserva y ocupación del lugar.

c-Cuando los eventos sean organizados por instituciones educacionales y de bien público, o personas, con domicilio legal fuera del Departamento, que realicen eventos culturales con entrada libre y gratuita, abonaran en concepto de Alquiler:

-Para los puntos b) y c) se abonará en el momento de inicio del expediente, como Clausula de Garantía obligatoria por el solo hecho de reserva de fecha y suspensión de otras actividades en el Teatro, un valor de:

1176 UTM

Dicha garantía, queda a favor del Municipio se realice o no el evento, si el espectáculo se realiza, dicho importe se deducirá del pago del canon que corresponda.

588 UTM

d-En los casos no comprendidos en los puntos a y b, el Productor podrá firmar con el Municipio, un Convenio de Borderaux donde corresponderá de la venta de entradas el 80% al Productor y el 20% al Municipio; ó un Convenio de Alquiler con un importe por evento de:

4117 UTM

e-Cuando se organicen certámenes o competencia de danzas que dure más de cuatro (4) horas, abonaran en concepto de Alquiler

7000 UTM

-Para los puntos d) y e) se abonará en el momento de inicio del expediente, como clausula de Garantía obligatoria por el solo hecho de reserva de fecha y suspensión de otras actividades en el Teatro, un valor de:

2352 UTM

Dicha garantía, queda a favor del Municipio se realice o no el evento, si el espectáculo se realiza, dicho importe se deducirá del pago del canon que corresponda.

-Únicamente se autorizará el préstamo o alquiler de las instalaciones del Centro Cultural mediante previa firma de un convenio de uso entre la Comuna y los organizadores del espectáculo.

-Antes de la realización del evento, los organizadores se harán cargo por su exclusiva cuenta de todos los gastos, impuestos y tasas que pudieran corresponder al mismo, incluido el canon establecido..

3- Por uso del **“Anfiteatro Cesar Plástina”**

a-Por parte de instituciones educacionales y de bien público, o personas con domicilio legal en el departamento de Rivadavia, que realicen eventos culturales sin fines de lucro, con entrada libre y gratuita, y por jornadas de hasta cuatro horas, no abonarán canon de alquiler ni borderaux, solo la cláusula de Garantía establecida por la reserva y ocupación del lugar.

b-Cuando los eventos sean organizados por instituciones educacionales y de bien público, o personas, con domicilio legal fuera del Departamento, que realicen eventos culturales con entrada libre y gratuita, abonarán en concepto de Alquiler:

694 UTM

-Para los puntos a) y b) se abonará en el momento de inicio del expediente, como Clausula de Garantía obligatoria por el solo hecho de reserva de fecha y suspensión de otras actividades en el Teatro, un valor de:

347 UTM

c-En los casos no comprendidos en los puntos a y b, el Productor podrá firmar con el Municipio, un Convenio de Borderaux donde corresponderá de la venta de

2776 UTM


Sr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



entradas el 80% al Productor y el 20% al Municipio; ó un Convenio de Alquiler con un importe por evento de:

-Para el punto c) se abonará en el momento de inicio del expediente, como clausula de Garantía obligatoria por el solo hecho de reserva de fecha y suspensión de otras actividades en el Anfiteatro, un valor de:

Dicha garantía, queda a favor del Municipio se realice o no el evento, si el espectáculo se realiza, dicho importe se deducirá del pago del canon que corresponda.

-Únicamente se autorizará el préstamo o alquiler de las instalaciones del teatro mediante previa firma de un convenio de uso entre la Comuna y los organizadores del espectáculo.

-Antes de la realización del evento, los organizadores se harán cargo por su exclusiva cuenta de todos los gastos, impuestos y tasas que pudieran corresponder al mismo, incluido el canon establecido.

En todos los casos se faculta al Departamento Ejecutivo a evaluar la conveniencia del espectáculo a realizar, atendiendo a los usos y costumbres departamentales, pudiendo el mismo no autorizar la utilización de las salas y/o los predios mencionados.

Exímase al 100% del pago del alquiler por el uso del anfiteatro César Plástina para artistas locales hasta el 31 de Marzo de 2020. Solo se deberá abonar la garantía por 235 UTM

4- Se establece el valor de las entradas al "Cine Ducal" de la siguiente forma:

| | |
|--|--------|
| a-Para la exhibición de Películas en 3D | 36 UTM |
| b-Para la exhibición de Películas en 2D | 27 UTM |
| c-Para la exhibición de Películas en 2D con descuento para Jubilados y Pensionados y Empleados Municipales | 13 UTM |

Facúltese al Departamento Ejecutivo a ajustar los importes establecidos en la presente cuando la fluctuación de los índices de precios ocurrida en el transcurso del año, sea notoriamente significativa. A tal efecto se deberá emitir Resolución de Intendencia expresando los argumentos que justifiquen la medida, y estableciendo los nuevos valores.

1.3.03.05.00: PRODUCIDO DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS:

Artículo 86°:

-Uso del gimnasio municipal:

Por utilización del gimnasio municipal, por parte de entidades, clubes, o personas para realizar cualquier tipo de evento, deportivo, cultural, recreativo, etc. con fines de lucro:

| | |
|-------------------------|----------|
| 1- De 09:00 a 19:00 hs. | 2000 UTM |
| 2- De 19:00 a 02:30 hs. | 3000 UTM |

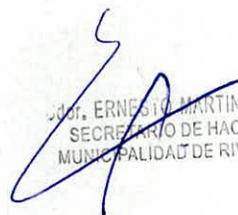
Artículo 87°: EXPLOTACION ESCUELA DE VERANO Y ESTADIO DE FUTBOL:

b-Participación en escuela de verano organizada por la Dirección de Deportes de la Municipalidad de Rivadavia, se cobrará por niño:

| | |
|---|---------|
| 1-El primero, la temporada | 280 UTM |
| 2-El segundo, la temporada | 180 UTM |
| 3-Del tercero en adelante, la temporada, por cada uno | 140 UTM |

Descuentos para hijos de Empleados Municipales:

- Primer hijo 50% menos del valor original
- Segundo hijo 75% menos del valor original


Dr. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



- Tercer hijo 100% menos del valor original

c-Por utilización del estadio de fútbol cerrado, por parte de entidades, clubes o personas para realizar eventos deportivos, culturales, recreativos, etc. con fines de lucro

1-De 09,00 a 19,00 hs.

2000 UTM

2-De 19,00 a 02,30 hs.

3000 UTM

d-Por utilización del estadio de fútbol cerrado, con derecho a sanitarios y duchas, para eventos de fútbol sin fines de lucro, por encuentro de hasta 02,00 hs.:

1-Sin luz artificial

460 UTM

2-Con luz artificial

600 UTM

Artículo 88°: EXPLOTACION NATATORIO MUNICIPAL: Por la utilización del Natatorio Municipal:

1-Por persona menor de 14 años , por día:

20 UTM

2-Por persona mayor de 14 años , por día:

30 UTM

Temporada familiar (4 personas)

600 UTM

Temporada por persona adicional

160 UTM

Facúltese al Departamento Ejecutivo en los casos que la explotación comience a final de año a ajustar los importes establecidos en la presente cuando la fluctuación de los índices de precios ocurrida en el transcurso del año, sea notoriamente significativa. A tal efecto se deberá emitir Resolución de Intendencia expresando los argumentos que justifiquen la medida, y estableciendo los nuevos valores

1.3.03.06.00: PRODUCIDO DE ACTIVIDADES TURISTICAS:

Artículo 89°:

a) Explotación Camping Municipal:

a-Por el alquiler de parcelas, por el día, con derecho a uso de sanitarios, duchas, sector de lavado de vajilla y churrasqueras:

1-Carpas de hasta 4 personas:

40 UTM

2-Trailers, casilla o casa rodante, por día, hasta 4 personas:

60 UTM

3-Motorhome, hasta 4 personas:

70 UTM

4-Persona adicional, por cada una:

10 UTM

a bis-Por el alquiler de parcelas, por el día, con derecho a uso de sanitarios, duchas, sector de lavado de vajilla y churrasqueras, en la fecha que se realice el Festival de Folclore Rivadavia le Canta al País:

1-Carpas de hasta 4 personas:

70 UTM

2-Trailers, casilla o casa rodante, por día, hasta 4 personas:

110 UTM

3- Motorhome, hasta 4 personas

130 UTM

4- Persona adicional, por cada una:

30 UTM

b-Por el alquiler de un sector de **quinchos**, con derecho al uso de sanitarios, sector de lavado de vajilla con churrasqueras:

1-De 09:00 a 19:00 hs.:

70 UTM

2-De 19:00 a 02:30 hs.:

100 UTM

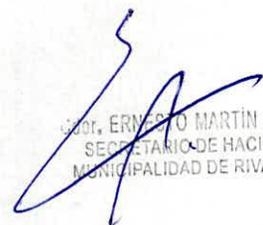
c-Por el alquiler de **churrasqueras**, con derecho al uso de sanitarios, sector de lavado de vajilla, sin derecho al uso del quincho:

1-De 09:00 a 19:00 hs.:

20 UTM

2-De 19:00 a 02:00 hs.:

40 UTM


Ernesio MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



d-Para delegaciones de otros departamentos que hagan uso de los campamentos educativos,(duración hasta 3 días) se cobrará, por persona:

1-Del Departamento, hasta 3 días:

20 UTM

10 UTM

e-Para delegaciones que hagan uso de los dormitorios del estadio cubierto por día, por persona:

30 UTM

f-Las delegaciones que ocupen el comedor educativo, tendrán derecho al uso de cocina a gas y heladera pero no podrán utilizar los utensilios de cocina :

1- De 09,00 a 19,00:

80 UTM

2- De 19,00 a 01,00

140 UTM

b) Otras actividades turísticas: Por Ordenanza N° 5000/20 se crea el registro de prestadores turísticos cuya inscripción es sin cargo y concordante a la habilitación comercial por lo cual para la clasificación de actividad se debe remitir a punto 1.3.02.02.00 y encuadrar en la actividad correspondiente.

1.3.03.07.00: PRODUCIDO DE SERVICIOS ESPECIALES:

Artículo 90°: VENTA DE MATERIALES EN DESUSO:

1-Arcos de totora, por cada uno

6 UTM

1.3.03.07.01:POR SERVICIOS DE AGENTE DE RETENCION:

Fijase como retribución, por cada código retenido a los agentes, un monto de:

10 UTM

1.3.03.07.02:POR CADA HORA DE SERVICIOS DE ANÁLISIS Y PROGRAMACIÓN:

100 UTM

1.3.03.07.03: POR SERVICIOS DE GRABOVERIFICACION:

-Cargo básico por registro:

3 UTM

1.3.03.07.04: POR INFORMACIÓN SUMINISTRADA, POR CADA REGISTRO:

3 UTM

1.3.03.07.05:POR IMPRESION DE LISTADOS:

- Cargo básico con papel incluido, por cada página:

20 UTM

1.3.03.08.00: REEMBOLSO POR INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALERTA COMUNITARIA

Artículo 90 bis: Se establece por Ordenanza N° 4998-20 el pago por única vez en concepto de instalación, la cantidad de
Se establece un descuento del 20% por pago contado o se autoriza a pagar en 6 cuotas sin interés

352.94 UTM

1.3.03.09.00 PLAN DE CONTINGENCIAS A EMPRENEDORES TURÍSTICOS

Artículo 90 ter: Modificase el artículo N° 3 de la Ordenanza N° 5000-20, el cual quedará redactado de la siguiente manera: Artículo 1°:"Disponer que la Municipalidad de Rivadavia, realice a través de Defensa Civil el plan de contingencia de los Establecimientos Turísticos, por un valor de 1000 UTM para establecimientos cuya superficie destinada al comercio sea menor a 100 mts² y 2000 UTM para establecimientos cuya superficie destinada al comercio sea mayor a 100 mts²"

.2.00.00.00: REEMBOLSO DE OBRAS PUBLICAS

Artículo 91°: El importe determinado por la Dirección de Obras Públicas deberá ser convertido a su equivalente en Unidades Tributarias Municipales a la fecha de su cálculo, imputándose el cargo a los frentistas conforme a los procedimientos previstos, de acuerdo con lo que establece la Ley 1079 y la ordenanza que se dicte al respecto, para percibir los importes liquidados.

Artículo 91 bis: Modifíquese el valor del artículo 10° de la Ordenanza N° 4.686/13 el cual quedará redactado de la siguiente manera "El importe de la contribución por mejoras del plan integral de reparación de veredas reembolsable, se fija en la suma de 600 UTM, por metro cuadrado de vereda, conforme con las variables de cómputos proporcionada por la oficina técnica de la Dirección de Planificación e Infraestructura Urbana"

ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARÍO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



APARTADO I: DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1: Fijese a partir del 01/01/2022 el valor de la UTM que surja de la aplicación del Art. 9 del Apartado II de la Presente Ordenanza.

Artículo 2: Para todos los casos que el contribuyente solicite un Plan de Pagos, la cuota del mismo incluidos intereses y recargos no podrá ser inferior a:

Suspéndase indefinidamente todos los planes de pago generales vigentes, salvo los planes especiales de obras o reembolso de mejoras que establezcan especialmente otra modalidad, quedando como único plan de pagos general permanente de cuotas desde 1 a 24 con un interés de financiación del 1.5% mensual para 7 a 12 cuotas y de 3% mensual para 13 a 24 cuotas, y con la cuota mínima que establezca la Ordenanza Tarifaria correspondiente para cada año. Y contemplando que en el caso de pago contado corresponde un descuento de intereses del 35%, para el pago de hasta 3 cuotas un descuento de 25% sobre los intereses, y para el pago de hasta 6 cuotas un descuento de 15% sobre los intereses,

60 UTM

Artículo 3°: Facultase al Departamento Ejecutivo a establecer mediante Resolución de Intendencia la Instrumentación de Reconocimiento e Incentivo al cumplimiento voluntario de las obligaciones fiscales, para aquellos contribuyentes que se encuentren al día en sus cuentas de Comercio y Servicios Municipales, a través de: a) Realizar sorteos periódicos de bienes de consumo durables, debiendo el Departamento Ejecutivo comunicar por nota al Honorable Concejo Deliberante que tipo de bienes se trataran en cada sorteo. b) Otorgar o sortear entradas, pases o accesos sin cargo a actividades culturales, deportivas, turísticas, etc. aranceladas o no, organizadas, auspiciadas o prestadas directamente por la Municipalidad.

Artículo 4: Autorícese a la Secretaría de Hacienda para disponer la baja de los sistemas de contribuyentes, a los deudores por concesiones de cementerio, de nichos y/o sepultura en tierra, con plazo vencido, desde la fecha en que se operó su vencimiento una vez que se declare la disponibilidad de los restos o que se solicite en casos particulares, el traslado de los mismos hacia otros cementerios o centros de cremación o alternativa que en el futuro resulte admisible. La Secretaría de Hacienda queda facultada para adoptar todas las medidas necesarias para instrumentar lo previsto en la presente cláusula.

Artículo 5: Los contribuyentes que, no registren deuda vencida al 31-12-2021, gozarán de un descuento en el aforo de tasas 2022 del 10%, y del 25% si se observara igual conducta tributaria durante tres ejercicios consecutivos anteriores.-

Artículo 6: Facúltase a la Dirección de Recursos y Finanzas Públicas a realizar la distribución semestral de boletos con personal municipal como tareas extraordinarias (fuera de los horarios habituales de trabajo), remunerándose hasta \$ 30 por boleto repartido dentro del área urbana y hasta \$ 35 en Distritos. Con iguales valores se remunerarán las notificaciones administrativas de distinta índole que resulten necesarias realizar a los contribuyentes. Facúltase al departamento ejecutivo para que pueda modificar los valores de la presente. Este valor será aforado como costo administrativo de distribución en las cuentas de inmuebles y cuentas comerciales.

APARTADO II: DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS

CRITERIOS DE CATEGORIZACIÓN DE COMERCIOS:

Artículo 1: A los efectos de determinar las categorías de un comercio, industria y/o actividades civiles, se tendrán en cuenta los siguientes criterios:

- 1-Superficie del o los locales destinados a ventas y/o depósitos.
- 2-Ubicación del comercio.
- 3-Cantidad de empleados y/u obreros del establecimiento.
- 4-Importancia del comercio con relación a otros del mismo ramo.

Artículo 2°: Al habilitarse nuevos comercios, industrias y/o actividades civiles, se cobrará:



82 UTM
66 UTM
42 UTM
32 UTM

- 1-De primera categoría:
- 2-De segunda categoría:
- 3-De tercera categoría:
- 4-De cuarta categoría:

Artículo 3°: Para la clasificación de las instituciones prestadoras privadas de salud, se tendrán en cuenta los siguientes criterios:

- 1-Con internación 1° Categoría:

Se considera al establecimiento que cuente con infraestructura asistencial clínica, quirúrgica, obstétrica y pediátrica y además funciones dentro de su planta física un servicio de apoyo diagnóstico y un servicio de alta complejidad debidamente habilitado, independientemente de que éstos pertenezcan a la institución o sean empresas distintas de la misma y los servicios con internación de alta complejidad como empresa independiente.

- 2-Con internación 2° Categoría:

Se considera al establecimiento que cuente con infraestructura asistencial clínica, quirúrgica, obstétrica y pediátrica sin servicios de apoyo diagnóstico o de alta complejidad que funcione en su planta física.

- 3-Con internación 3° Categoría:

Se considera el establecimiento cuya infraestructura asistencial se efectúe mayoritariamente a una especialidad médica.

- 4-Sin internación 1° Categoría:

Se considera los servicios de apoyo diagnóstico, apoyo terapéutico y servicios de emergencia médica.

- 5-Sin internación 2° Categoría:

Se consideran dos o más profesionales del arte de curar asociados formalmente, aparatología, y planta física común. Empresas de medicina laboral.

Artículo 4°: Exíjase CERTIFICADO DE LIBRE DEUDA para solicitar todo tipo de trámites municipales, sin el cual no se dará curso a ninguna petición, salvo lo dispuesto en el Art.12° de este apartado, para los trámites de habilitaciones de comercio. Para el otorgamiento de dicho certificado, el solicitante y el padrón o cuenta de que se trate, no debe registrar deudas municipales de ningún tipo. Excepcionalmente el municipio autorizará solicitudes de conexión domiciliaria de servicios públicos de gas, luz, agua y cloacas en viviendas particulares que registren deuda, debiendo el contribuyente suscribir un plan de pagos especial, en virtud del cual deberá abonar de contado el 40% de la deuda y el resto podrá financiarlo hasta en seis (6) cuotas iguales, mensuales y consecutivas con el interés legal correspondiente.

Modific.Ord.Nº4709

BAJA RETROACTIVA:

Artículo 5°: Si durante el transcurso del año se comunica el cese definitivo de la actividad tarifada, este será aceptado tomándose como fecha real la de la comunicación fehaciente a la Comuna. El mantenimiento de la deuda por parte del contribuyente, no será impedimento para el otorgamiento de la baja, la que será provisoria, hasta la cancelación de la deuda, momento en el cual se otorgará la baja Definitiva. A tal efecto el contribuyente contará con un plan de pagos.

Se establece el procedimiento sumario, a los fines que los contribuyentes titulares de habilitación de comercio o industria que han cesado en su actividad y no hayan obtenido la baja de la cuenta municipal, puedan acreditar, por los medios de prueba que se establecerán en la reglamentación pertinente, la fecha cierta del cierre del establecimiento, sobre la base de lo cual se determinará la deuda de los mismos (ver sellado en las Derechos de Actuación Administrativa Art.39°,Inc.d – Procedimiento Sumario). El procedimiento de Baja Retroactiva se encuentra reglamentado por Resolución de Intendencia N°2153.

PAGO ANUAL/ SEMESTRAL


D. ERNESTO MARTIN LIBERA
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ORDENANZA TARIFARIA 2022
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA



Artículo 6°: Facultase al Departamento Ejecutivo a percibir el pago anual/semestral de Tasas a la Propiedad Raíz, hasta el vencimiento del primer bimestre, según lo establecido en la Ordenanza N° 3003/93, emanada del H.C.D

PAGO DUPLICADO

Artículo 7°: En caso que algún Contribuyente haya realizado un pago por duplicado de Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz y/o Derechos de Inspección, Comercio, Industria y Servicios, se autoriza al Ejecutivo a que proceda a la generación por Sistema, del crédito para el periodo siguiente.

REDONDEO:

Artículo 8°: Facultase al Departamento Ejecutivo a aplicar el redondeo en más a \$ 1,00 sobre los valores que surjan de la aplicación de la presente. Si correspondiese la aplicación de descuentos que resulten en centavos, los mismos serán redondeados en menos a \$1,00. Asimismo se lo faculta para que en los valores que resulten de la aplicación de la presente ordenanza, que dificulten la devolución de cambio, mediante Resolución de Intendencia, puedan redondearse en más o en menos hasta en 1 (UTM).

VALOR UTM:

Artículo 9°: Fijase el valor de la Unidad Tributaria Municipal en un monto de \$ 11,50.

Artículo 10°: Autorícese al Departamento Ejecutivo a aumentar los valores establecidos en la presente Ordenanza hasta un 20% (veinte), para el segundo semestre del año 2022, previa ratificación del H.C.D y a los fines de mantener la correcta determinación tributaria conforme el principio de la realidad económica, nivel de actividad, situaciones de emergencia y otras que puedan surgir durante el ejercicio, debiendo fundarse debidamente el Acto Administrativo que así lo disponga.

TASA DE INTERES:

Artículo 11°: Las deudas originadas por la aplicación de la presente Ordenanza se cobrarán actualizadas más los intereses que correspondan según los índices que aplica A.T.M. de la Provincia de Mendoza. El total resultante será redondeado según el Art.8° computándose este redondeo como parte del recargo determinado.

CADUCIDAD DE LA HABILITACION COMERCIAL:

Artículo 12°: La falta de pago de tres bimestres consecutivos de Derechos de Inspección de Comercios de un mismo Ejercicio Fiscal, dará lugar a la caducidad de la Habilitación Municipal, la que será decretada por el D.E., previo emplazamiento de diez días, a efectuar el pago correspondiente bajo apercibimiento de declarar la caducidad y proceder a la clausura, mediante resolución. Las autorizaciones para establecerse con un comercio en el Departamento, se otorgarán previo pago de la Habilitación correspondiente y la presentación del Certificado de Libre Deuda por todo concepto del solicitante, como así mismo del titular del padrón municipal en donde se instalará la explotación comercial. Excepcionalmente y siempre que se cumpla con todos los demás requisitos exigidos para las habilitaciones, se podrá otorgar la habilitación, en los casos de inquilinos que se presenten con un plan de pago por deudas del inmueble y siempre que estén al día con las cuotas correspondientes.

El plan de pagos que se genere al efecto no podrá superar las doce (12) cuotas. Deberá notificarse tanto al titular del Padrón como al inquilino, que se trata de una habilitación excepcional y que en caso de retraso en tres (3) cuotas, se procederá a la clausura del local, sirviendo el presente de suficiente aviso.

Artículo 13°: La presente Ordenanza regirá a partir del 01 de Enero del año 2022.

Artículo 14°: Quedan derogadas todas las disposiciones anteriores que se opongan a la presente.


-DR. ERNESTO MARTIN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

ANEXO-PLANILLA DE PUNTAJE

Tipo de Obra: Superficie:

| Clasificación | Materialidad | | | | | | Puntaje |
|------------------------|---|--|---|--|---|---|---------|
| Cubierta de techo | 36 • Losa con formas especiales • Grandes luces y pendientes | 30 • Luces Mayores de 6m • Losa 2 aguas o planas con terraza accesible. • Cubierta con teja o chapa de alta calidad | 24 • Luces Menores a 6m • Losas planas sin terrazas • Cubierta aislante y chapa • Tirantes de madera y aislante | 18 • Rollizo de madera, aislante, chapa de cinc o galvanizada | 12 • Metálico o madera, chapa de fibrocemento. | 6 • Caña • Barro • Paja | |
| Cielorraso | 12 • Yeso con ornamentaciones especiales | 10 • Placas de yeso suspendido • Aluminio | 8 • Yeso común • Machimbre común suspendido | 6 • Cartón prensado • Poliestireno expandido | 4 • Arpillera • Lienzo • Mortero • Salpicado | 2 • Sin cielorraso | |
| Mampostería | 24 • Hormigón armado visto • Piedra • Ladrillos especiales | 20 • Bloques de H°A° • Paneles prefabricados de H°A° • Ladrillos | 16 • Ladrillo chico • Ladrillo hueco • Placas O.S.B. • Placas de Roca de cemento | 12 • Paneles prefabricados livianos de madera | 8 • Chapa mas aislantes • Madera tratada mas aislante | 4 • Adobe • Chapa | |
| Revestimiento Interior | 15 • Madera • Mármol • Granito natural • Mayólicas | 12 • Piedra • Ladrillo visto | 10 • Simil piedra • Empapelado • Placas cementicias | 8 • Revoque y enlucido • Pintura • Cerámica • Azulejos • Placas de madera | 4 • Bolseado • Sin pintura | 2 • Ladrillo de junta tomada | |
| Revestimiento Fachada | 15 • Madera • Mármol • Granito natural • Cristal, blindex | 12 • Piedra • Ladrillo visto • Cerámico | 10 • Simil piedra • Enlucido | 8 • Revoque y enlucido • Pintura • Placas de madera | 4 • Bolseado • Sin pintura | 2 • Ladrillo de junta tomada | |
| Piso | 24 • Mármol • Granito natural • Madera tarugada | 20 • Parquet / Entablonado • Porcelanato • Alfombrado | 16 • Cerámico | 12 • Granito reconstituido | 8 • Calcáreo • Plástico | 2 • Cemento alisado • contrapiso | |
| Carpintería | 36 • Madera tallada • Hierro fundido | 30 • Madera de 1° lustrada | 24 • Madera barnizada • Aluminio pesado • P.V.C. | 18 • Metálicas de 1° placas pintadas | 12 • Aluminio liviano • placas comunes | 6 • Madera esmaltada • Metálica de 2° | |

Puntaje Parcial

| | | |
|-----------------|-------------------------------------|--|
| Múltiplo | x 1 Galpones, Naves, Tinglados | |
| | x 2 Viviendas, Edificios en general | |

Puntaje Total

.....
Firma del Profesional

(los datos suministrados en esta planilla tienen carácter de declaración jurada)



Cdr. ERNESTO MARTÍN LIBERAL
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

Municipalidad de Rivadavia – Mendoza
INTENDENCIA

Rivadavia, Mendoza 16 de diciembre 2021



Sr.

Presidente del Honorable Concejo Deliberante

Prof. Mauricio Di Cesare

S _____ / _____ D:

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su intermedio al Honorable Concejo Deliberante, con el objeto de remitirle el Proyecto de Ordenanza Tarifaria 2022, para su tratamiento y posterior aprobación.

Sin otro particular, saludo a Usted muy atte.


MIGUEL ANSEL RONCO
INTENDENTE MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA

| | | |
|---|---------------------------------------|---|
|  <p>HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE Rivadavia - Mendoza</p> | | HCD F.09/01 Versión: 1° Vigencia: 11/21 |
| | PRE DESPACHO DE COMISIONES | |



FECHA: 01/feb/2022
EXpte. N°: 2021-17093-7
MIEMBRO INFORMANTE:

Asiste a la reunión de comisión la Contadora
 Laura Ochoa. -

Se estipula un aumento de la UTM del 35%.

~~Se incorpora~~ (se contempla que el porcentaje
 es equilibrado, ya que esta en promedio con el aumento
 de otros departamentos).

Se incorpora al padrón aproximadamente ~~el~~
 1900 (mil novecientos) usuarios, se entrecruzaron
 datos con ATM.

Habría que agregar art. 119° bis., los aforos
 para el estacionamiento para veterinarias, también
 la posibilidad de tributar los comercios que elaboran
 con TACC; salones de tatuajes; institutos de
 belleza y barberías.

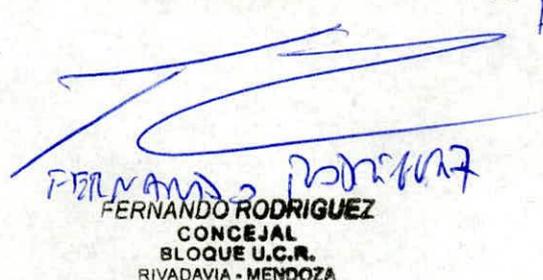


ANABELLA MACHIN
 CONCEJAL
 BLOQUE U.C.R.
 RIVADAVIA - MENDOZA



MARIA JOSE GIL
 CONCEJAL
 BLOQUE U.C. RADICAL
 RIVADAVIA - MENDOZA


 Amar Leizaola.



FERNANDO RODRIGUEZ
 CONCEJAL
 BLOQUE U.C.R.
 RIVADAVIA - MENDOZA



HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE
Rivadavia - Mendoza

**PRE DESPACHO DE
COMISIONES**

HCD F.09/01
Versión: 1°
Vigencia: 11/21



FECHA: 04/02/2022

EXPTE. N°:

MIEMBRO INFORMANTE:

- Se ha fijado un valor de la UTM en \$ 11,50, lo que lleva un aumento del 35% con que si bien no llega a cubrir los incrementos inflacionarios se considera un aumento razonable dentro de la situación económica actual por la que atraviesan los ciudadanos y se compensa con una eficiencia en el gasto.
- Con el fin de lograr que todos aquellos inmuebles que reciben servicios abonen tasas de propiedad raíz se ha contemplado el pago de aforos para zonas rurales respecto a lo que pagan los vecinos de zonas rurales urbanizadas. Aprox 1900 nuevos padrones con aforos.
- Debido a que las sobretasas sobre lotes baldíos contempladas en Ordenanza de origen tiene porcentajes elevados y dada la situación económica actual sugerimos continuar cobrando el 50% de dichas sobretasas.
- Como las actividades comerciales afectadas con restricciones por pandemia COVID-19 durante años 2020-2021 han podido recuperar su actividad de comercio solo los últimos meses, como apoyo sugerimos extender beneficios de pago 50% tasa hasta el primer semestre 2022.
- En la misma línea que tarifaria 2021, se mantienen beneficios a emprendedores turísticos respecto a no cobrar multas por declarar construcciones clandestinas, así como se agrega un beneficio de pago de tasas de propiedad raíz para inmuebles alojamientos inscriptos en EMETUR
- Se mantiene beneficios para industrias que se instalen en el departamento así como se agrega exención temporal para nuevos pequeños emprendedores
- Con el fin de asegurar una constante inversión en conectividad y promover además empresas dentro del mundo TIC (desarrollo de software) se propone eximir a modo de incentivo en tasas comerciales por el 2022 a estas actividades.
- Se agrega el cobro por el servicio de inspecciones por ruidos molestos, tarea que se desarrolla desde el área de inspectores y preventores y surge del código de contravención de Mendoza y de convenio firmado con juzgado de paz.
- Se agrega el cobro por el servicio de preventores en eventos.

Aprobar en General y en Particular el siguiente Proyecto de Ordenanza.

[Signature]
LEILA AMAR
CONCEJAL
BLOQUE U.C.R.
RIVADAVIA - MENDOZA

[Signature]
FERNANDO RODRIGUEZ
CONCEJAL
BLOQUE U.C.R.
RIVADAVIA - MENDOZA

[Signature]
María José Gil
Concejal UCR

[Signature]
ANABELLA MACHIN
CONCEJAL
BLOQUE U.C.R.
RIVADAVIA - MENDOZA

[Signature]
LAURA ABATE
CONCEJAL
BLOQUE U.C.R.
RIVADAVIA - MENDOZA

[Signature]
Nelson Saizcetta



Rivadavia, Mendoza 04 de febrero de 2022.

Honorable Cuerpo:
DESPACHO DE COMISIÓN:

Los abajo firmantes miembros de la Comisión Ampliada, han considerado el Expediente N° Expediente N° 2021-00302-1, Expediente Municipal N° 2021-17093-7, caratulado: Directora de Recursos y Finanzas Públicas, Eleva Ordenanza Tarifaria, y aconsejan:

Aprobar en general y en particular el mencionado Proyecto de Ordenanza, obrante a fs. 02/78.

Se designó miembro informante...

Fer Rodriguez

[Signature]
LAURA ABATE
CONCEJAL

[Signature]
LEILA AMAR
CONCEJAL

[Signature]
FÁTIMA CAMPOS
CONCEJAL

JUAN GARRIDO
CONCEJAL

[Signature]
MARIA JOSE GIL
CONCEJAL

[Signature]
ANABELLA MACHIN
CONCEJAL

FRANCISCO NOVELLO
CONCEJAL

[Signature]
FERNANDO RODRÍGUEZ
CONCEJAL

[Signature]
NELSON SANTARELLI
CONCEJAL

Rivadavia, Mendoza, 16 de febrero de 2022.



Al
INTENDENTE MUNICIPAL
Don Miguel A. Ronco
S _____ // _____ D

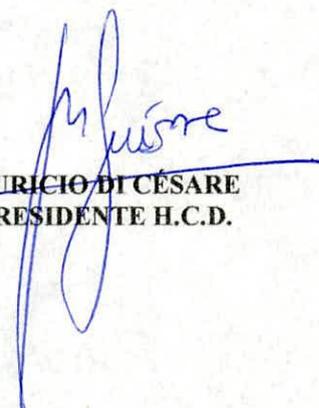
De mi mayor consideración

Me dirijo a usted, a los efectos de remitirle la Ordenanza N°
5076-22, aprobada en Sesión Especial del día 15 de febrero de 2022.

Sin otro particular saludo a usted, muy atentamente.


MARIA INÉS DALLAGO
SECRETARIA H.C.D




MAURICIO DI CÉSARE
PRESIDENTE H.C.D.

ORDENANZA N° 5076-22

VISTO:

El Expediente Municipal N° 2021-17093-7, caratulado Directora de Recursos y Finanzas Públicas, Eleva Proyecto de Ordenanza Tarifaria 2022, y

CONSIDERANDO:

Que para la elaboración del proyecto de Ordenanza se han tenido en cuenta los aportes y recomendaciones efectuados por el personal de las distintas áreas de la Municipalidad.

Se ha dispuesto un incremento en la Unidad Tributaria Municipal a \$ 11,50 fundamentando este incremento en los desfases de precios de los servicios municipales, muy por debajo de los costos reales del servicio que presta el Municipio y a los efectos de absorber los impactos inflacionarios reflejados en los bienes y servicios que se utilizan en las diferentes prestaciones municipales.

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Rivadavia, Mendoza y en uso de sus facultades:

ORDENA

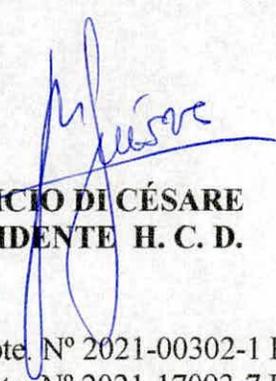
Artículo 1°: Apruébese la Ordenanza Tarifaria obrante a fojas 02/78, del Expediente Municipal N° 2021-17093-7.

Artículo 2°: Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos, e insértese en el Libro de Ordenanzas de este Cuerpo.

Dada en la Sala de Sesiones "Bandera Nacional Argentina", del Honorable Concejo Deliberante de Rivadavia, Mendoza, a los 15 días del mes de febrero de 2022.


MARÍA INÉS DALLAGO
SECRETARIA H. C. D.




MAURICIO DI CÉSARE
PRESIDENTE H. C. D.

Cpde. Expte. N° 2021-00302-1 H.C.D.
Cpde. Expte. N° 2021-17093-7 D. E.



RESOLUCION N° 0668

VISTO:

La Ordenanza Municipal N° 5.076 de fecha 15 de Febrero de 2022, en que el Concejo Deliberante autoriza al Departamento Ejecutivo a Aprobar la Ordenanza Tarifaria obrante a fojas 02/78 del Expediente Municipal N° 2021-17093-7 y fijar el valor de la Unidad Tributaria Municipal (UTM) en la suma de Pesos Once con 50/100 (\$11,50).

POR ELLO:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

RESUELVE

Art.1- Promulgar en toda y cada una de sus partes la Ordenanza Municipal N° 5.076.

Art.2- Para conocimiento y cumplimiento de Secretaría de Hacienda, Dirección de Recursos y Finanzas Públicas, Rentas Municipal, Contaduría, Asesoría Legal y demás dependencias municipales.

Art.3- Comuníquese e Insértese en el libro de resoluciones.

RIVADAVIA, Mza., 21 de Febrero de 2022.

FDO. HERNÁN G. AMAT
SECRETARIO DE GOBIERNO

FDO. MIGUEL A. RONCO
INTENDENTE MUNICIPAL

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA
MENDOZA
SECRETARIA DE GOBIERNO

Dr. HERNÁN G. AMAT
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE RIVADAVIA